

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа дисциплины (модуля),
как компонент образовательной программы
высшего образования - программы магистратуры
по направлению подготовки
40.04.01 Юриспруденция,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Актуальные проблемы вещного права

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль): Актуальные проблемы гражданского права

Форма обучения: Заочная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде
электронного документа выгружена из единой
корпоративной информационной системы управления
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 104726
Подписал: заведующий кафедрой Корякин Виктор
Михайлович
Дата: 20.05.2021

1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целями освоения учебной дисциплины «Актуальные проблемы вещного права» являются:

- сформировать у обучающихся представление о предмете вещного права и методе его гражданско-правового регулирования, системе вещного права, видах правоотношений, регламентируемых вещным правом, его источниках;

- показать место и значение вещного права в системе российского гражданского права, его соотношение с другими подотраслями гражданского права: обязательственным, наследственным, правом интеллектуальной собственности и др.;

- изучить основные теоретические положения о субъектах вещного права, видах объектов вещного права, сделках, сроках в вещном праве;

- изучить основные положения о праве собственности и ограниченных вещных правах, основаниях их возникновения и прекращения;

- изучить гражданско-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав;

- изучить основные нормативные правовые акты в области регулирования вещно-правовых отношений;

- изучить практику применения судами общей юрисдикции и арбитражных судов норм вещного права.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

ПК-5 - Способен составлять и представлять проекты аналитических документов в соответствии с актуальными нормативными актами

ПК-9 - Способен, при осуществлении профессиональной деятельности, квалифицированно проводить научные исследования в области права с учетом потребностей развития транспортной системы, обеспечения транспортной безопасности, соблюдать и обеспечивать защиту прав на интеллектуальную собственность

ПК-10 - Способен, при осуществлении профессиональной деятельности, эффективно осуществлять правовое воспитание и обучение в интересах формирования правовой культуры специалиста-транспортника, обеспечения и соблюдения прав личности

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать

осознавать и соблюдать принципы этики юриста, круг задач в рамках поставленной цели;

Уметь

самостоятельно готовить экспертные заключения в области права, принимать меры по профилактике и противодействию коррупции и иных правонарушений;

Владеть

выбирать оптимальные способы решения стоящих задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 зачетных единиц (144 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов	
	Всего	Сем. №2
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	22	22
В том числе:		
Занятия лекционного типа	4	4
Занятия семинарского типа	18	18

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 122 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

4. Содержание дисциплины (модуля).

4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	Тема 1. Общие положения о вещном праве. Понятие и значение вещного права. Признаки вещного права. Определение и виды вещного права.
2	Тема 2. Право собственности. Понятие права собственности. Формы и виды права собственности. Общие положения о приобретении и прекращении права собственности. Понятие и виды права общей собственности.
3	Тема 3. Ограниченные вещные права. Понятие, признаки и виды ограниченных вещных прав. Группы ограниченных вещных прав. Право постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельными участками. Сервитуты. Права пользования жилыми помещениями. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
4	Тема 4. Защита права собственности и ограниченных вещных прав. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Защита владения. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности.

4.2. Занятия семинарского типа.

Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	Семинар 1. Понятие и значение вещного права. Признаки вещного права.
2	Семинар 2. Определение и виды вещного права.
3	Семинар 3. Собственность и право собственности.
4	Семинар 4. Понятие права собственности. Формы и виды права собственности.
5	Семинар 5. Общие положения о приобретении и прекращении права собственности.
6	Семинар 6. Право собственности граждан.
7	Семинар 7. Право собственности юридических лиц.

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
8	Семинар 8. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности.
9	Семинар 9. Понятие и виды права общей собственности.
10	Семинар 10. Понятие, признаки и виды ограниченных вещных прав.
11	Семинар 11. Группы ограниченных вещных прав и их характеристика.
12	Семинар 12. Право постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения земельными участками.
13	Семинар 13. Сервитутные права.
14	Семинар 14. Права пользования жилыми помещениями.
15	Семинар 15. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления.
16	Семинар 16. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав.
17	Семинар 17. Защита владения. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
18	Семинар 18. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности.

Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	- изучение нормативных правовых актов по теме; - конспектирование учебной литературы; - самостоятельное изучение тем 2,3; - подготовка к семинарам; - самостоятельная работа с вопросами к семинарам 1,2,5,6,9,11,13,14,16.
2	Подготовка к промежуточной аттестации.
3	Подготовка к текущему контролю.

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Разуваев, Н.В. Гражданское право. Общая часть : учебник / Разуваев Н.В., Трегубов М.В. — Москва : Юстиция, 2020. — 438 с. — (бакалавриат, магистратура). — ISBN 978-5-4365-3882-2. — Текст : электронный.	ЭБС BOOK.RU — URL: https://book.ru/book/934149
2	Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва :	ЭБС Юрайт [сайт]. — URL:

	Издательство Юрайт, 2021. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — Текст : электронный	https://urait.ru/bcode/470545
3	Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 463 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00191-4. — Текст : электронный	ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/471548

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Интернет-сайты:

<http://www.kremlin.ru>. – сайт Президента Российской Федерации.

<http://www.supcourt.ru>. – сайт Верховного Суда Российской Федерации.

Журналы:

Гражданское право (<http://grpravo.usoz.ru/>);

Газеты:

Российская газета - <http://www.rg.ru>.

Газета.ru <http://www.gazeta.ru>.

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Microsoft Windows;

Microsoft Office;

Интернет-браузер,

СПС «Консультант Плюс».

В случае проведения занятий с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий может понадобиться наличие следующего программного обеспечения (или их аналогов): ЭИОС РУТ(МИИТ), ОС Windows, Microsoft Office, Интернет-браузер, Microsoft Teams, Skype, WhatsApp и т.д.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, групповых и индивидуальных консультаций, оснащённая набором демонстрационного оборудования и компьютерной техникой.

Учебная аудитория для проведения практических (семинарских) занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащённая набором демонстрационного оборудования и компьютерной техникой.

Помещение для самостоятельной работы, оснащённое компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

9. Форма промежуточной аттестации:

Экзамен во 2 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы

Профессор, профессор, д.н. кафедры
«Гражданское право, международное
частное право и гражданский
процесс»

Мельников
Владимир Сергеевич

Лист согласования

Заведующий кафедрой ГПМЧП
Председатель учебно-методической
комиссии

В.М. Корякин

М.Ю. Филиппова