

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

Кафедра: Геодезия, геоинформатика и навигация

**АННОТИРОВАННАЯ ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Направление подготовки:	08.03.01 Строительство
Профиль:	Экспертиза и управление недвижимостью
Квалификация выпускника:	Бакалавр
Форма обучения:	Очная
Год начала обучения:	2019

1. Состав государственной итоговой аттестации

Государственная итоговая аттестация по направлению подготовки 08.03.01 Строительство в соответствии с решением Ученого совета университета включает в себя:

- Защиту выпускной квалификационной работы в форме бакалаврской работы.

2. Примерный перечень тем выпускных квалификационных работ

- 1). Анализ состояния и использования земель сельскохозяйственного назначения в Воскресенском районе Московской области.
- 2). Формирование налогообложения на основе данных кадастровой оценки земель.
- 3). Развитие программного обеспечения государственного кадастра недвижимости.
- 4). Применение государственной кадастровой оценки для повышения эффективности землепользования.
- 5). Системный анализ эффективности различных способов межевания.
- 6). Анализ учета и состояние государственного кадастра недвижимости.
- 7). Эффективность управления земельными ресурсами Шаховского района.
- 8). Технологии контроля за использованием и охраной земель.
- 9). Прогнозирование использования земельных ресурсов в Одинцовском районе.
- 10). Сравнительный анализ инвентаризации различных категорий земель.
- 11). Технологии проведения государственной кадастровой оценки земель различных форм собственности.
- 12). Сравнение рыночной и кадастровой оценки земель на примере Егорьевского и Шатурского районов.
- 13). Применение ГИС для оценки состояния плодородия почв сельскохозяйственных угодий.
- 14). Развитие и тенденции научно-методического обеспечения земельно-оценочных работ (по всем категориям земель).
- 15). Системный анализ учета заповедных, водоохраных и других зон для устойчивого развития агроэкосистем.
- 16). Картографическое обеспечение мониторинга земель на основе геоинформационных технологий.
- 17). Создание базовых, инвентаризационных и прогнозных карт при мониторинге земель
- 18). Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним с применением информационных систем и технологий
- 19). Информационные технологии иценка земли и недвижимости
- 20). Применение геоинформационных систем при кадастровых работах в отношении объектов капитального строительства
- 21). Технологии перевода земель из одной категории в другую
- 22). Применение методов геостатистики для массовой оценки недвижимости