

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))

**АННОТАЦИЯ К
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Здания и сооружения

Направление подготовки: 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

Форма обучения: **Очная**

Общие сведения о дисциплине (модуле).

Цель освоения учебной дисциплины – формирование у обучающихся профессиональных компетенций (знаний, умений и навыков), основанных на представлениях о сущности объектов недвижимости, раскрытии основных характеристик объектов недвижимости, сущности и основных признаков, изучении их классификации.

В процессе изучения дисциплины решаются следующие задачи:

-изучение типологии гражданских зданий и сооружений, объектов капитального строительства и земельных участков;

-изучение типологии производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений;

-приобретение знаний основных требований к объемно-планировочным решениям объектов недвижимости различного назначения;

-овладение терминологией и лексикой в области объемно-планировочного решения объектов недвижимости различного назначения;

-овладение навыками работы с нормативно-правовой документацией, СНиП, СП и т.п.;

-овладение навыками оценки капитальности зданий и методами сбора, обработки, представления информации о пространственных, технических, технологических и др. параметрах объектов капитального строительства.

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 7 з.е. (252 академических часа(ов).