**Примерные оценочные материалы, применяемые при проведении**

**промежуточной аттестации по дисциплине (модулю)**

**"Управление государственным и муниципальным имуществом"**

При проведении промежуточной аттестации обучающемуся предлагается дать ответы на два вопроса из нижеприведенного списка.

1. Дайте определение государственного и муниципального имущества.
2. В чем различие между понятиями «собственность» и «имущество»?
3. Перечислите формы собственности в РФ.
4. Охарактеризуйте место государственной и муниципальной собственности в системе права.
5. Назовите принципы разграничения государственной собственности.
6. Какие категории имущества относятся к исключительной федеральной собственности?
7. Какие правовые акты регулируют управление государственным имуществом?
8. Объясните роль Конституции РФ в регулировании форм собственности.
9. Какие особенности имеет муниципальная собственность?
10. В чем специфика управления имуществом субъектов РФ?
11. Назовите федеральные органы управления государственным имуществом.
12. Какие функции выполняет Росимущество?
13. Опишите структуру муниципальных органов управления имуществом.
14. Как разграничиваются полномочия между федеральным и региональным уровнями власти?
15. В чем заключается роль местного самоуправления в управлении муниципальной собственностью?
16. Назовите основные задачи органов управления имуществом.
17. Какие документы регламентируют деятельность муниципальных органов управления?
18. Как осуществляется взаимодействие между федеральными и региональными органами власти?
19. Приведите примеры конфликтов при разграничении полномочий.
20. Каковы последствия нарушения принципа субсидиарности в управлении имуществом?
21. Дайте определение унитарного предприятия.
22. Чем отличается казенное предприятие от муниципального?
23. Перечислите способы формирования акционерной собственности государства.
24. Как осуществляется управление государственными пакетами акций?
25. Раскройте суть государственно-частного партнерства (ГЧП).
26. Назовите преимущества и риски ГЧП.
27. Какие механизмы управления применяются для муниципальных предприятий?
28. В чем особенности правового положения государственных корпораций?
29. Как государство влияет на стратегию акционерных обществ с его долей?
30. Приведите примеры ГЧП в инфраструктурных проектах.
31. Какие виды недвижимости относятся к государственной собственности?
32. Как регулируется управление объектами культурного наследия?
33. Опишите порядок распоряжения муниципальной недвижимостью.
34. Какие особенности имеет управление государственной недвижимостью за рубежом?
35. Назовите проблемы учета государственной недвижимости.
36. Какие документы необходимы для передачи федеральной недвижимости в аренду?
37. Как осуществляется оценка рыночной стоимости государственной недвижимости?
38. Каковы правовые ограничения при приватизации муниципальной недвижимости?
39. В чем сложности управления объектами незавершенного строительства?
40. Как регулируется использование земель под государственными зданиями?
41. Перечислите категории земель государственного фонда.
42. Как осуществляется управление лесными ресурсами?
43. Какие органы отвечают за регулирование недропользования?
44. Опишите механизм землеустройства как инструмента управления.
45. В чем специфика управления водными объектами?
46. Назовите задачи государства в сфере охраны окружающей среды.
47. Какие лицензионные требования предъявляются к недропользователям?
48. Как распределяются права на использование сельскохозяйственных земель?
49. Какие меры применяются при нарушении режима природопользования?
50. Как государство контролирует использование водных ресурсов?
51. Дайте определение интеллектуальной собственности (ИС) государства.
52. Какие объекты ИС могут находиться в государственной собственности?
53. Как регулируется передача прав на государственные патенты?
54. Назовите особенности управления авторскими правами государства.
55. Какие споры возникают при коммерциализации государственной ИС?
56. Как государство защищает свои интересы в сфере интеллектуальной деятельности?
57. Приведите примеры ИС, созданной за счет бюджетных средств.
58. Каковы механизмы контроля за использованием государственных товарных знаков?
59. В чем сложности оценки стоимости государственной ИС?
60. Как регулируется ИС в международных договорах?
61. Назовите виды контроля за использованием государственного имущества.
62. Как оценивается эффективность управления муниципальными предприятиями?
63. Раскройте цели антимонопольного регулирования.
64. Какие методы применяются для регулирования естественных монополий?
65. Опишите порядок контроля за приватизацией государственных предприятий.
66. Какие функции выполняет ФАС в сфере управления имуществом?
67. Как осуществляется контроль за деятельностью приватизированных предприятий?
68. Назовите критерии отнесения предприятий к градообразующим.
69. Какие санкции применяются за нецелевое использование имущества?
70. Как регулируются тарифы естественных монополий?
71. Назовите современные методы оценки эффективности управления имуществом.
72. Какие проблемы характерны для системы управления муниципальной собственностью?
73. В чем недостатки существующей системы разграничения полномочий?
74. Как цифровизация влияет на управление государственным имуществом?
75. Предложите меры по оптимизации учета государственных активов.
76. Какие международные практики управления имуществом можно применить в РФ?
77. Опишите перспективы развития ГЧП в России.
78. Как повысить прозрачность распоряжения государственной недвижимостью?
79. Какие риски связаны с передачей имущества в доверительное управление?
80. Назовите тенденции реформирования системы управления имуществом в РФ.