



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

СОГЛАСОВАНО
Директор ИПСС

Т.В. Шепитько
27 мая 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ
Первый проректор

В.В. Виноградов
27 мая 2019 г.



«Геодезия, геоинформатика и навигация»

**АННОТИРОВАННАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство



Профиль: Экспертиза и управление недвижимостью

Типы задач профессиональной деятельности: изыскательский, экспериментально-аналитический

Квалификация выпускника: Бакалавр

Форма обучения: Очная

Год начала обучения: 2019

<p>Одобрено на заседании Учебно-методической комиссии института Протокол № 5 25 мая 2020 г. Председатель учебно-методической комиссии  М.Ф. Гуськова</p>	<p>Одобрено на заседании выпускающей кафедры Протокол № 7 10 апреля 2019 г. Заведующий кафедрой  И.Н. Розенберг</p>
---	---

Москва 2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Образовательная программа высшего образования, реализуемая вузом по направлению подготовки/специальности

1.2. Нормативные документы для разработки образовательной программы

1.3. Общая характеристика вузовской образовательной программы высшего образования

1.3.1. Социальная роль, цели и задачи ОП ВО

1.3.2. Срок получения образования по программе

1.3.3. Объем программы

1.4. Требования к абитуриенту

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА ОП ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ/СПЕЦИАЛЬНОСТИ

2.1. Область профессиональной деятельности выпускника

2.2. Объекты профессиональной деятельности выпускника

2.3. Виды (типы задач) профессиональной деятельности выпускника

2.4. Задачи профессиональной деятельности выпускника

3. КОМПЕТЕНЦИИ ВЫПУСКНИКА КАК СОВОКУПНЫЙ ПЛАНИРУЕМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

4. СВЕДЕНИЯ О НАУЧНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКАХ

5. УЧЕБНЫЙ ПЛАН

6. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

7. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН

8. ПРОГРАММЫ ПРАКТИК

9. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ИТОГОВОЙ (ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ) АТТЕСТАЦИИ (ПРИЛОЖЕНИЕ)

10. РАЗРАБОТЧИКИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Образовательная программа высшего образования, реализуемая вузом по направлению подготовки/специальности

ОП ВО представляет собой систему документов, разработанную и утвержденную высшим учебным заведением с учетом потребностей регионального рынка труда, требований федеральных органов исполнительной власти и соответствующих отраслевых требований на основе образовательного стандарта федерального государственного автономного учреждения высшего образования "Российский университет транспорта" по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденного решением учёного совета РУТ от 20. декабря 2018 года протокол № 5.

1.2. Нормативные документы для разработки образовательной программы

Нормативно-правовую базу разработки ОП ВО составляют:

- Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации";
- Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденный приказом Минобрнауки России от 05.04.2017 № 301;
- Методические рекомендации по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащенности образовательного процесса (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 № АК-44/05вн);
- Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам - программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры, утв. Приказом Минобрнауки России от 29.06.2015 г. № 636;
- Образовательный стандарт высшего образования федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет транспорта» по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденным Приказом РУТ (МИИТ) от «31» мая 2019 № 443/а;
- Устав Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Российский университет транспорта".

1.3. Общая характеристика вузовской образовательной программы высшего образования

1.3.1. Социальная роль, цели и задачи ОП ВО

В области воспитания общими целями образовательной программы бакалавра являются: формирование социально-личностных качеств студентов: целеустремленности, организованности, трудолюбия, ответственности, гражданственности, коммуникативности, толерантности, повышение общей культуры.

В области обучения общими целями основной образовательной программы бакалавра являются:

- подготовка в области основ гуманитарных, социальных, экономических, математических, инженерных и профессиональных научных знаний;
- получение высшего образования, позволяющего выпускнику: трудоустроившись в государственные учреждения.

Задачей ОП ВО по направлению 08.03.01 Строительство Российского университета транспорта является подготовка кадров, способных обеспечить системный анализ при решении задач в области недвижимости, а также проведение комплексной экспертизы, в частности на объектах

транспортной инфраструктуры.

Обучение на данном профиле сочетает в себе серьезную инженерную подготовку, а также обучение передовым технологиям производства и современным методам организации строительства. Вместе с этим студенты получают знания в области экономики и управления предприятиями строительства, недвижимости; ценообразования и сметного дела.

Выпускники овладевают знаниями нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений и организационно-правовые основы управленческой деятельности, а также умениями проводить различные виды экспертиз недвижимости (архитектурно-техническую, экономическую, правовую и экологическую); умениями разрабатывать текущие и перспективные планы и осуществлять контроль их выполнения. Овладевают методами оценки недвижимости и собственности. Приобретают навыки по формированию сметной стоимости на объекты строительства и др.

Основными направлениями деятельности выпускника данного профиля являются: проведение различных экспертиз и маркетинговых исследований на рынке недвижимости, оценка собственности и недвижимости, управление объектами недвижимости, постановка земельных участков на государственный кадастровый учёт, а также составление проектно-сметной документации на сооружаемые объекты и др.

Выпускники готовятся для работы на предприятиях строительной отрасли, в проектных и научно-исследовательских институтах, в ОАО «Российские железные дороги» и ее подразделениях, в инвестиционно-строительных компаниях, в агентствах недвижимости, в риэлтерских и девелоперских компаниях и др.

Выпускники могут реализовать свои знания и навыки в научно-исследовательских, проектных и управляющих организациях.

При реализации образовательной программ подготовки бакалавров в университете обеспечены условия для формирования общекультурных компетенций выпускников (компетенций социального взаимодействия, самоорганизации и самоуправления, системно-деятельностного характера). В университете сформирована социокультурная среда, созданы условия, необходимые для всестороннего развития личности.

Университет способствует развитию социально-воспитательного компонента учебного процесса, включая развитие студенческого самоуправления, участие обучающихся в работе общественных организаций, спортивных и творческих клубов, научных студенческих обществ.

Реализация компетентностного подхода предусматривает широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбор конкретных ситуаций, психологические и иные тренинги) в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся. В рамках учебных курсов предусмотрены встречи с представителями российских и зарубежных компаний, государственных и общественных организаций, мастер-классы экспертов и специалистов.

Воспитательная среда университета складывается из мероприятий, которые ориентированы на:

- формирование личностных качеств, необходимых для эффективной профессиональной деятельности.
- воспитание нравственных качеств, интеллигентности, развитие ориентации на общечеловеческие ценности и высокие гуманистические идеалы культуры.
- привитие умений и навыков управления коллективом в различных формах студенческого самоуправления.
- сохранение и приумножение историко-культурных традиций университета, преемственности, формирование чувства университетской солидарности, формирование у студентов патриотического сознания.
- укрепление и совершенствование физического состояния, стремление к здоровому образу жизни, воспитание нетерпимого отношения к наркотикам, алкоголю, курению, антиобщественному поведению.

Воспитательная среда включает в себя три составляющие: профессионально-трудовую, гражданско-правовую, культурно-нравственную.

Гражданско-правовая составляющая воспитательной среды - интеграция гражданского, правового, патриотического, интернационального, политического, семейного воспитания.

Задачи:

- формирование у студентов гражданской позиции и патриотического сознания, уважения к правам и свободам человека, любви к Родине, семье;
- формирование правовой и политической культуры;
- формирование установки на воспитание культуры семейных и детско-родительских отношений, преемственность социокультурных традиций;
- формирование качеств, которые характеризуют связь личности и общества: гражданственность, патриотизм, толерантность, социальная активность, личная свобода, коллективизм, общественно-политическая активность и др.

Основные формы реализации:

- развитие студенческого самоуправления;
- проведение субботников по уборке территории для воспитания бережливости и чувства причастности к совершенствованию материально-технической базы университета;
- кураторство студенческих групп младших курсов (Куратор помогает на первом этапе знакомства студентов с университетской системой, организуя встречи во внеурочное время, походы в театр, на концерты, поездки на природу; поддерживает связь с родителями студентов-нарушителей и отстающих);
- совместное обсуждение проблем студенчества;
- дополнительное материальное стимулирование студентов, имеющих высокие показатели в учебе, НИРС, активистов;
- проведение профориентационной работы в подшефных школах;
- социальная защита малообеспеченных категорий студентов;
- встречи с ветеранами Великой Отечественной войны, участниками трудового фронта, старейшими сотрудниками университета.

Культурно-нравственная составляющая воспитательной среды включает в себя духовное, нравственное, эстетическое, экологические и физическое воспитание.

Задачи:

- воспитание нравственно развитой личности;
- воспитание эстетически и духовно развитой личности;
- формирование физически здоровой личности;
- формирование таких качеств личности, как высокая нравственность, эстетический вкус, положительные моральные, коллективистские, волевые и физические качества, нравственно-психологическая и физическая готовность к труду и служению Родине.

Основные формы реализации:

- развитие досуговой, клубной деятельности, поддержка молодежной субкультуры в рамках создания реального культуротворческого процесса;
- организация различных соревнований всех уровней, творческих конкурсов, фестивалей;
- организация выставок творчества студентов, преподавателей и сотрудников;
- участие в спортивных мероприятиях университета по настольному теннису, волейболу, баскетболу, футболу, стрельбе и т.д.;
- проведение в общежитиях культурно-воспитательных мероприятий, помогающих студентам чувствовать себя психологически комфортно вдали от дома;
- анализ социально-психологических проблем студенчества и организация психологической поддержки;
- организация встреч с интересными людьми (выпускниками, деятелями культуры и др.);
- пропаганда здорового образа жизни, занятий спортом, проведение конкурсов, соревнований и мероприятий стимулирующих к здоровому образу жизни;

- работа фольклорных, танцевальных коллективов, выступающих в университетских, городских и международных мероприятиях; работа творческих кружков;
- работа студенческих строительных отрядов.

Проводятся фестивали студенческого творчества «День первокурсника», «Миитовская весна», конкурс на звание «Мисс и Мистер МИИТ», фотоконкурс «Обложка года», выезды агитбригад и шефско-патриотических отрядов, а также все стили танцев, вокала, театра, КВН и многих других творческих жанров. В течение учебного года студенты МИИТ могут принять участие более чем в 150 университетских, межвузовских, окружных и городских мероприятиях, которые проводятся как в ДК МИИТ, так и на лучших площадках города.

1.3.2. Срок получения образования по программе

Очная форма обучения - 4 года.

1.3.3. Объем программы

Объем учебной программы составляет 244 зачетных единиц (далее з.е.).

1.4. Требования к абитуриенту

Прием граждан в университет осуществляется в соответствии с Правилами приема в университет, утверждаемыми ректором РУТ (МИИТ) ежегодно.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА ОП ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ/СПЕЦИАЛЬНОСТИ

2.1. Область профессиональной деятельности выпускника

Области профессиональной деятельности и сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие программу бакалавриата, могут осуществлять профессиональную деятельность:

01 Образование (в сфере профессионального обучения);

10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн (в сфере проектирования объектов строительства и инженерно-геодезических изысканий);

16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство (в сфере инженерных изысканий для строительства, в сфере технической эксплуатации, ремонта, демонтажа и реконструкции зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства, в сфере производства и применения строительных материалов, изделий и конструкций);

17 Транспорт (в сфере инженерных изысканий, проектирования, строительства, эксплуатации, ремонта и реконструкции линейных сооружений и объектов инфраструктуры транспорта);

20 Электроэнергетика (в сфере инженерных изысканий, проектирования, строительства, эксплуатации, ремонта и реконструкции сооружений и зданий энергетического назначения);

24 Атомная промышленность (в сфере инженерных изысканий, проектирования, строительства, эксплуатации, ремонта и вывода из эксплуатации зданий, и сооружений объектов использования атомной энергии).

Выпускники могут осуществлять профессиональную деятельность и в других областях и/или сферах профессиональной деятельности при условии соответствия уровня их образования и полученных компетенций требованиям к квалификации работника.

2.2. Объекты профессиональной деятельности выпускника

Перечень основных объектов (или областей знания) профессиональной деятельности выпускников:

трудовые коллективы, организации и предприятия строительной (дорожно-строительной) отрасли; строительные материалы, изделия и конструкции;

здания и сооружения промышленного и гражданского назначения;
методы и средства контроля за качеством строительных работ.

2.3. Виды (типы задач) профессиональной деятельности выпускника

В рамках освоения программы бакалавриата выпускники могут готовиться к решению задач профессиональной деятельности следующих типов:

экспертно-аналитический;
научно-исследовательский.

2.4. Задачи профессиональной деятельности выпускника

Выпускник программы бакалавриата, в соответствии с видами профессиональной деятельности, на которые ориентирована программа бакалавриата, готов решать следующие профессиональные задачи:

научно-исследовательский:

изучение и анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;
использование стандартных пакетов автоматизации проектирования и исследований;
участие в проведении экспериментов по заданным методикам, составление описания проводимых исследований и систематизация результатов;
подготовка данных в установленной форме для составления обзоров, отчетов, научных и иных публикаций;
составление отчетов по выполненным работам, участие во внедрении результатов исследований и практических разработок;
испытания образцов продукции, выпускаемой предприятием строительной сферы, составление программ испытаний;

экспертно-аналитический :

- участие в организации управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве и жилищно-коммунальной сфере на базе знаний их организационно-правовых нов;
- применение основ этики и культуры межличностного общения в производственной сфере и деловой коммуникации;
- применение знаний основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальной сфере;
- участие в подготовке тендерной и договорной документации в строительной и жилищно-коммунальной сферах, осуществление контроля за исполнением поставщиками, исполнителями, подрядчиками условий контрактов, гражданско-правовых договоров;
- подготовка технических заданий по разработке, а также мониторинг исполнения инвестиционных программ в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- ведение отчетности организации в строительной или жилищно-коммунальной сфере в соответствии с требованиями законодательства.

3. КОМПЕТЕНЦИИ ВЫПУСКНИКА КАК СОВОКУПНЫЙ ПЛАНИРУЕМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Результаты освоения ОП ВО определяются приобретаемыми выпускником компетенциями, т.е. его способностью применять знания, умения и личные качества в соответствии с задачами профессиональной деятельности.

Коды компетенций	Содержание компетенций
1	2
ОПК	ОБЩЕПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ
ОПК-1	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата
ОПК-2	Способен вести обработку, анализ и представление информации в профессиональной деятельности с использованием информационных и компьютерных технологий
ОПК-3	Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-4	Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-5	Способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-6	Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов
ОПК-7	Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики
ОПК-8	Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии
ОПК-9	Способен организовать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии
ОПК-10	Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства
ОПК-11	Способен организовывать и осуществлять выполнение обязанностей по предстоящему должностному предназначению в соответствии с нормами права
ОПК-12	Способен знать и применять требования законодательства и правовые нормы в повседневной и профессиональной деятельности, уважая и соблюдая права и свободы человека, в том числе в части недопущения коррупции профессиональной деятельности
ПКО	
ПКО-1	Способен организовывать и проводить работы по обследованию и испытанию строительных конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения
ПКО-8	Способен проводить оценку проектных, технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства

Коды компетенций	Содержание компетенций
1	2
ПКС-10	Способен проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам
ПКС-11	Способен разрабатывать мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства
ПКС-12	Способен использовать знания основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве
ПКС-13	Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы
ПКС-14	Способен осуществлять государственный и муниципальный контроль объектов жилищного фонда и иных объектов недвижимости
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ информации, применять системный подход для решения поставленных задач
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать рациональные способы их решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений
УК-3	Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовать свою роль в команде
УК-4	Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)
УК-5	Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах
УК-6	Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни
УК-7	Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности
УК-8	Способен создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций

4. СВЕДЕНИЯ О НАУЧНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКАХ

Реализация программы бакалавриата обеспечивается педагогическими работниками РУТ (МИИТ), а также лицами, привлекаемыми к реализации программы бакалавриата на иных условиях.

Квалификация педагогических работников Университета должна отвечать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках и/или профессиональных стандартах (при наличии).

Уровень квалификации педагогических работников определяется установленным в Университете порядком, в том числе в форме критериев и требований, предъявляемым к кандидатам при организации конкурсного отбора на замещения должностей педагогических работников. Уровень квалификации педагогических работников и представителей работодателей, привлекаемых к реализации конкретных дисциплин и междисциплинарных модулей, устанавливается в образовательной программе с учетом содержания дисциплины (модуля) и языка, на котором реализуется данная дисциплина (модуль).

№ п/п	Наименование разделов ОП, специальностей/специализаций, модулей, дисциплин	Форма пром. аттестации	Трудоёмкость		Распределение по курсам и семестрам								Коды компетенций	
			В зачетных единицах	Всего в часах	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс			
					1 СЕМ.	2 СЕМ.	3 СЕМ.	4 СЕМ.	5 СЕМ.	6 СЕМ.	7 СЕМ.	8 СЕМ.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Б1.ОД.8	История транспорта России	Зач	2	72	+									
Б1.ОД.9	Правоведение	Зач	3	108			+							ОПК-11, ОПК-12, УК-2
Б1.ОД.10	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	ЗаО	3	108				+						ОПК-11, ОПК-12, ОПК-4
Б1.ОД.11	Математика	Экз	12	432	+	+	+							ОПК-1, УК-1
Б1.ОД.12	Информатика	Экз	6	216	+	+								ОПК-2
Б1.ОД.13	Физика	Экз	8	288	+	+								ОПК-1
Б1.ОД.14	Цифровые технологии	Экз	4	144			+							ОПК-2, ОПК-6
Б1.ОД.15	Экономика	Зач	2	72				+						ОПК-6
Б1.ОД.16	Инженерная компьютерная графика	ЗаО	4	144		+	+							ОПК-2
Б1.ОД.17	Управление персоналом	Экз	3	108			+							ОПК-7, ОПК-9, УК-3
Б1.ОД.18	Химия	ЗаО	2	72	+									ОПК-1
Б1.ОД.19	Инженерное обеспечение строительства. Геодезия	ЗаО	3	108		+								ОПК-5, ПКО-8
Б1.ОД.20	Инженерное обеспечение строительства. Геология	Экз	3	108	+									ОПК-5
Б1.ОД.21	Механика. Теоретическая механика		7	252		+	+							ОПК-1
Б1.ОД.22	Механика. Механика грунтов	Зач	2	72				+						
Б1.ОД.23	Основы архитектуры и строительных конструкций	ЗаО	3	108			+							ОПК-3
Б1.ОД.24	Строительные материалы	Экз	4	144				+						ОПК-8, ПКО-8
Б1.ОД.25	Инженерные системы зданий и сооружений. Водоснабжение и водоотведение с основами гидравлики	Экз	3	108				+						ОПК-3, ПКО-1
Б1.ОД.26	Соппротивление материалов		7	252				+	+					ОПК-1
Б1.ОД.27	Основы градостроительства	Зач	3	108			+							ОПК-10
Б1.ОД.28	Инженерные системы зданий и сооружений. Теплогаснабжение и вентиляция	Зач	2	72				+						ОПК-3, ПКО-1
Б1.ОД.29	Основы технологии в строительстве	Экз	3	108				+						ОПК-8
Б1.ОД.17	Элективные курсы по физической культуре и спорту	Зач		328	+	+	+	+	+	+				УК-7
	Вариативная часть, в т.ч. дисциплины по выбору студента		85	3060										
Б1.ОД.1	Строительная механика	ЗаО	4	144					+					ПКС-10
Б1.ОД.2	Основания и фундаменты	Экз	3	108						+				
Б1.ОД.3	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества	Зач	2	72							+			
Б1.ОД.4	Инженерные системы зданий и сооружений. Электроснабжение	Зач	2	72							+			

№ п/п	Наименование разделов ОП, специальностей/специализаций, модулей, дисциплин	Форма промеж. аттестации	Трудоёмкость		Распределение по курсам и семестрам								Коды компетенций	
			В зачетных единицах	Всего в часах	1 курс		2 курс		3 курс		4 курс			
					1 СЕМ.	2 СЕМ.	3 СЕМ.	4 СЕМ.	5 СЕМ.	6 СЕМ.	7 СЕМ.	8 СЕМ.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Б1.ОД.5	Основы проектирования зданий и инфраструктурных объектов	ЗаО	4	144					+					
Б1.ОД.6	Обоснование инвестиционных проектов	ЗаО	2	72						+				ПКС-12
Б1.ОД.7	Основы территориально-пространственного планирования и моделирования объектов недвижимости с использованием геоинформационных систем		6	216						+	+			ПКС-10
Б1.ОД.8	Основы маркетинга	ЗаО	3	108					+					ПКС-11
Б1.ОД.9	Экспертиза инвестиционного проекта	Экз	4	144						+				
Б1.ОД.10	Ценообразование в строительстве	Экз	5	180					+					ПКС-12
Б1.ОД.11	Техническая инвентаризация объектов недвижимости	Экз	4	144							+			ПКС-10
Б1.ОД.12	Экологическая экспертиза проектов	ЗаО	4	144								+		ПКС-12
Б1.ОД.13	Правовые основы управления недвижимостью	ЗаО	4	144								+		ПКС-13
Б1.ОД.14	Планирование и контроллинг в инвестиционно-строительной сфере	Экз	4	144							+			
Б1.ОД.15	Основы управления недвижимостью. Сервейинг	ЗаО	4	144							+			
Б1.ОД.16	Инженерная геодезия с основами геоинформатики	Экз	4	144					+					
Б1.ДВ.01.1	Кадастр недвижимости	Экз	3	108						+				ПКС-14
Б1.ДВ.01.2	Технический учет зданий и сооружений	Экз	3	108						+				
Б1.ДВ.02.1	Материально-техническое снабжение строительства	Экз	4	144					+					ПКС-13
Б1.ДВ.02.2	Логистика	Экз	4	144					+					
Б1.ДВ.03.1	Оценка недвижимости	ЗаО	4	144							+			ПКС-14
Б1.ДВ.03.2	Оценка собственности	ЗаО	4	144							+			
Б1.ДВ.04.1	Анализ хозяйственной деятельности организации	Экз	4	144								+		ПКС-13
Б1.ДВ.04.2	Организация предпринимательской деятельности	Экз	4	144								+		
Б1.ДВ.05.1	Управление собственностью	Зач	3	108						+				
Б1.ДВ.05.2	Эксплуатация и содержание недвижимости	Зач	3	108						+				
Б1.ДВ.06.1	Бизнес-планирование. Обоснование инвестиций	Экз	4	144							+			ПКС-11
Б1.ДВ.06.2	Планирование на предприятии	Экз	4	144							+			
Б1.ДВ.07.1	Управление качеством	ЗаО	4	144							+			ПКС-10
Б1.ДВ.07.2	Международные стандарты качества	ЗаО	4	144							+			
	Факультативные дисциплины		4	144										
	Базовая часть		4	144										
Б.ОД.1	Организация доступной	Зач	2	72						+				УК-8

6. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Итого
		сем. 1	сем. 2	Всего	сем. 1	сем. 2	Всего	сем. 1	сем. 2	Всего	сем. 1	сем. 2	Всего	
Т	Теоретическое обучение	17	17	34	17	17	34	17	14	31	17	7	24	123
Э	Экзаменационная сессия	3	3	6	3	2	5	3	3	6	3	1	4	21
У	Учебная практика		2 4/6	2 4/6										2 4/6
П	Производственная практика					4	4		4	4		6	6	14
К	Каникулы	2	5 2/6	7 2/6	2	5	7	2	7	9	2	8	10	33 2/6
Д	Выпускная квалификационная работа											6	6	6
	Итого:	22	28	50	22	28	50	22	28	50	22	28	50	200

7. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН

Рабочие программы учебных дисциплин (приложения) по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» и профилю «Экспертиза и управление недвижимостью» разработаны в соответствии с Порядком разработки и утверждения рабочей программы учебной дисциплины и практики по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры и входят в качестве обязательного компонента в образовательную программу.

8. ПРОГРАММЫ ПРАКТИК

Программы практик (приложения) по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» и профилю «Экспертиза и управление недвижимостью» разработаны в соответствии с Порядком разработки и утверждения рабочей программы учебной дисциплины и практики по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры и входят в качестве обязательного компонента в образовательную программу.

9. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ИТОГОВОЙ (ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ) АТТЕСТАЦИИ (ПРИЛОЖЕНИЕ)

Фонд оценочных средств для итоговой (государственной итоговой) аттестации (приложение) по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» и профилю «Экспертиза и управление недвижимостью» разработан в соответствии с Положением о формировании фондов оценочных средств по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры и входит в качестве обязательного компонента в образовательную программу.

10. РАЗРАБОТЧИКИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Лёгкий В.В.



от «10» _____ апреля 2019 г.

Розенберг И.Н.



от «10» _____ апреля 2019 г.