

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**



Рабочая программа дисциплины (модуля),  
как компонент образовательной программы  
высшего образования - программы бакалавриата  
по направлению подготовки  
08.03.01 Строительство,  
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)  
Тимониным В.С.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Организация строительного производства**

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Автомобильные дороги

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде  
электронного документа выгружена из единой  
корпоративной информационной системы управления  
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)  
ID подписи: 941415  
Подписал: проректор Марканич Татьяна Олеговна  
Дата: 03.02.2025

## 1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целями освоения дисциплины (модуля) являются:

- формирование теоретических и практических знаний в области организации строительного производства.

Задачами дисциплины (модуля) являются:

- приобретение знаний теоретических основ организации и планирования в строительном производстве;
- формирование навыков разработки технической документации;
- умение самостоятельно пользоваться специальной литературой, посвященной организации строительного производства.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

**ОПК-4** - Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства;

**ОПК-9** - Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии;

**ОПК-10** - Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

### **Знать:**

- основные понятия о системе строительных организаций;
- организационно-правовые основы управления строительными организациями;
- организационные структуры управления строительным производством;
- основы поточной организации строительства;

- специфику организации строительного производства при возведении линейно-протяженных объектов;
- общие принципы проектирования стройгенпланов;

**Уметь:**

- самостоятельно пользоваться нормативной и справочной литературой в области организации строительства;
- организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства;
- проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства.

**Владеть:**

- навыками построения сетевых графиков строительства объектов;
- навыками расчета потребности во временных зданиях и сооружениях;
- навыками расчета потребности в основных ресурсах для строительства.

**3. Объем дисциплины (модуля).**

**3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).**

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 з.е. (108 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

| Тип учебных занятий                                       | Количество часов |            |
|-----------------------------------------------------------|------------------|------------|
|                                                           | Всего            | Семестр №5 |
| Контактная работа при проведении учебных занятий (всего): | 32               | 32         |
| В том числе:                                              |                  |            |
| Занятия лекционного типа                                  | 16               | 16         |
| Занятия семинарского типа                                 | 16               | 16         |

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 76 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

#### 4. Содержание дисциплины (модуля).

##### 4.1. Занятия лекционного типа.

| №<br>п/п | Тематика лекционных занятий / краткое содержание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Основные положения организации строительного производства.<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- участники строительства;<br>- специфические закономерности в организации строительного производства;<br>- основы организации капитального строительства.                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2        | Организационно-правовые основы управления строительными организациями.<br>Организационные структуры управления строительным производством.<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- подрядный и хозяйственный способы строительства;<br>- организационные формы собственности в строительстве;<br>- структура органов управления строительной организацией;<br>- совершенствование организационных форм управления строительным производством;<br>- организационные структуры и методы строительства за рубежом. |
| 3        | Основы поточной организации строительства.<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- общие положения и принципы проектирования потока;<br>- расчетные параметры потока;<br>- потоки при строительстве линейно-протяженных сооружений.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4        | Организация и календарное планирование строительства<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- общие положения;<br>- составление календарного плана строительства объекта;<br>- особенности организации и календарного планирования строительного производства при реконструкции.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5        | Основные положения проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР)<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- структура проекта организации строительства;<br>- проект производства работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6        | Сетевые графики строительства объектов<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- моделирование в организационно-технологическом проектировании;<br>- элементы сетевого графика;<br>- построение, расчет и корректировка сетевого графика.                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| №<br>п/п | Тематика лекционных занятий / краткое содержание                                                                                                                                                                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7        | Общие принципы проектирования стройгенплана.<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- назначение и виды стройгенпланов;<br>- общеплощадочный стройгенплан;<br>- особенности разработки стройгенплана при реконструкции. |
| 8        | Временные здания и сооружения на строительных площадках<br>Рассматриваемые вопросы:<br>- расчет объемов строительства временных зданий и сооружений;<br>- инвентарные здания и сооружения.                      |

## 4.2. Занятия семинарского типа.

### Практические занятия

| №<br>п/п | Тематика практических занятий/краткое содержание                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Основы поточной организации строительства.<br>Проектирования потока, расчёт параметров потока; потоки при строительстве линейно-протяженных сооружений.                                                                                                             |
| 2        | Организация и календарное планирование строительства<br>Порядок составления календарного плана строительства объекта; исходные данные для составления календарного плана строительства объекта; особенности календарного планирования при проведении реконструкции. |
| 3        | Сетевые графики строительства объектов<br>исходные данные для сетевого планирования; определение параметров сетевого графика; построение, расчет и корректировка сетевого графика.                                                                                  |
| 4        | Общие принципы проектирования стройгенплана.<br>Исходные данные для разработки общеплощадочного стройгенплана; графическая часть стройгенплана; объектный стройгенплан; особенности разработки стройгенплана при реконструкции.                                     |
| 5        | Методы определения сметной стоимости строительно-монтажных работ<br>В результате выполнения практического занятия отрабатывает навык формирования локальных сметных расчетов различными методами в программном комплексе Гранд-смета                                |
| 6        | Временные здания и сооружения на строительных площадках<br>Расчет объемов строительства временных зданий и сооружений; Расчет потребности основных ресурсов для строительства                                                                                       |

## 4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

| №<br>п/п | Вид самостоятельной работы             |
|----------|----------------------------------------|
| 1        | Подготовка к практическим занятиям     |
| 2        | Работа с лекционным материалом         |
| 3        | Работа с литературой                   |
| 4        | Подготовка к промежуточной аттестации. |
| 5        | Подготовка к текущему контролю.        |

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

| №<br>п/п | Библиографическое<br>описание                                                                                                                                                                                                                                                          | Место доступа                                                                                                                           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Организация<br>строительного<br>производства. Курс<br>лекций : учебное<br>пособие / составители<br>Л. Р. Глухова, М. А.<br>Фетисова. — Орел :<br>ОрелГАУ, 2022. — 47<br>с.                                                                                                             | <a href="http://e.lanbook.com/book/322103">e.lanbook.com/book/322103</a>                                                                |
| 2        | Олейник, П. П.<br>Организация<br>строительного<br>производства:<br>подготовка и<br>производство<br>строительно-<br>монтажных работ :<br>учебное пособие / П. П.<br>Олейник, В. И.<br>Бродский. — 2-е изд.<br>— Москва : МИСИ –<br>МГСУ, 2020. — 96 с.<br>— ISBN 978-5-7264-<br>2120-9. | <a href="https://e.lanbook.com/book/145057?ysclid=lums5nbipd179722674">https://e.lanbook.com/book/145057?ysclid=lums5nbipd179722674</a> |
| 3        | Зильберова, И. Ю.<br>Организация и<br>технология<br>строительного<br>производства : учебное<br>пособие / И. Ю.<br>Зильберова, Л. В. Гиря.<br>— Ростов-на-Дону :<br>Донской ГТУ, 2017. —<br>114 с. — ISBN 978-5-<br>7890-1245-1.                                                        | <a href="https://e.lanbook.com/book/238280">https://e.lanbook.com/book/238280</a>                                                       |

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный сайт РУТ (МИИТ) (<https://www.miit.ru/>).

Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ) (<http://library.miit.ru>).

Образовательная платформа «Юрайт» (<https://urait.ru/>).

Общие информационные, справочные и поисковые системы «Консультант Плюс», «Гарант».

Электронно-библиотечная система издательства «Лань» (<http://e.lanbook.com/>).

Электронно-библиотечная система ibooks.ru (<http://ibooks.ru/>).

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Microsoft Internet Explorer (или другой браузер).

Операционная система Microsoft Windows.

Microsoft Office.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Учебная аудитория для проведения учебных занятий №23, комплект учебной мебели на 25 мест, доска учебная меловая, магнитная, мультимедийное оборудование: проектор, экран, ноутбук, комплект электронных плакатов.

9. Форма промежуточной аттестации:

Зачет в 5 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

заведующий кафедрой, доцент, к.н.  
кафедры «Экономика транспортной  
инфраструктуры и управление  
строительным бизнесом»

Е.А. Ступникова

Согласовано:

Проректор

Т.О. Марканич

Председатель учебно-методической  
комиссии

Ю.В. Кравец