

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

Кафедра «Строительные конструкции, здания и сооружения»

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

«Основы градостроительства»

Направление подготовки:	08.03.01 – Строительство
Профиль:	Экспертиза и управление недвижимостью
Квалификация выпускника:	Бакалавр
Форма обучения:	очная
Год начала подготовки	2020

1. Цели освоения учебной дисциплины

Основной целью изучения учебной дисциплины «Основы градостроительства» является формирование у обучающегося профессиональных компетенций, необходимых для решения задач, связанных с проектированием жилой застройки в городах, поселках городского типа с учетом близко расположенных промышленных предприятий.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОП ВО

Учебная дисциплина "Основы градостроительства" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его базовую часть.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОПК-10	Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства
--------	---

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет

3 зачетных единиц (108 ак. ч.).

5. Образовательные технологии

Преподавание дисциплины «Основы градостроительства» осуществляется в форме лекций и практических занятий. Лекции проводятся в традиционной классно-урочной организационной форме с обязательной демонстрацией иллюстративного материала. Осуществляется показ обучающих видеоматериалов, макетов, фотографий с реальных строительных объектов. Производится разбор и анализ конкретных ситуаций из строительной практики. Практические занятия организованы в традиционной форме с использованием технологий развивающего обучения. Осуществляется объяснительно-иллюстративное решение задач, показываются приёмы разработки систем зонирования застройки. Самостоятельная работа студента организована с использованием традиционных видов работы и интерактивных технологий. К традиционным видам работы относятся отработка лекционного материала, отработка отдельных тем по учебным пособиям, курсовое проектирование. К интерактивным (диалоговым) технологиям относится отработка отдельных тем по электронным пособиям, поиск информации в Интернете, интерактивные консультации с преподавателями в режиме реального времени. Оценка полученных знаний, умений и навыков основана на модульно-рейтинговой технологии. Весь курс разбит на разделы, представляющие собой логически завершённый объём учебной информации. Фонды оценочных средств освоенных компетенций включают как вопросы теоретического характера для оценки знаний, так и задания практического содержания (решение ситуационных задач, анализ конкретных ситуаций, работа с данными) для оценки умений и навыков. Теоретические знания проверяются с применением таких организационных форм, как индивидуальные и групповые опросы, решение тестов на бумажных носителях..

6. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)

РАЗДЕЛ 1

Цели и задачи архитектурного и строительного проектирования застройки населенных мест

- Принципы расселения, классификация населенных мест.
- Районная планировка и цели ее разработки.
- Определение необходимой численности населения городов и поселков.
- Задачи инженерных изысканий и выбор территории для промышленной и селитебной зон застройки.
- Учет требований охраны окружающей среды при застройке промышленной и селитебной зон.
- Понятие об архитектурно-планировочной структуре (АПС) населенных мест.
- Социально-бытовые, функциональные и градостроительные требования к АПС.
- Принципы создания ансамблевой застройки с учетом местных природных условий.

РАЗДЕЛ 2

Особенности проектирования жилых районов, микрорайонов и поселков

ТЕСТИРОВАНИЕ

- Генеральный план населенного пункта и задачи, решаемые при его разработке.
- Принципы формирования границ жилых районов, микрорайонов, поселков.
- Модель трехступенчатой системы культурно-бытового обслуживания населения жилого района.
- Организация центра жилого района.
- Жилая застройка территории микрорайона и поселка, расположение учреждений повседневного и периодического обслуживания.
- Учет санитарно-гигиенических условий при проектировании.
- Особенности планировки и застройки же-лезнодорожных поселков.

РАЗДЕЛ 3

Производственная и социальная инфраструктура населенных мест и задачи ее совершенствования

- Транспорт и улично-дорожная сеть, типы улиц, дорог их расчетные параметры.
- Красные линии застройки, их назначение и использование при проектировании.
- Ориентация и расположение улиц, площади населенных мест.
- Учет перспектив развития транспорта и улично-дорожной сети.
- Задачи благоустройства территории поселка и микрорайона.
- Особенности этапа технического проекта генерального плана как основы для строительного проектирования зданий и сооружений.
- Принципы расположения инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения, электроснабжения, связи.
- Инженерная подготовка территорий населенных пунктов.
- Техничко-экономические показатели территорий застройки селитебных территорий.

ТЕСТИРОВАНИЕ

зачет