

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА (МИИТ)»

Кафедра «Здания и сооружения на транспорте»

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

«Основы организации и управления в строительстве»

Направление подготовки:	08.03.01 – Строительство
Профиль:	Водоснабжение и водоотведение
Квалификация выпускника:	Бакалавр
Форма обучения:	заочная
Год начала подготовки	2018

1. Цели освоения учебной дисциплины

Целью освоения учебной дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» (Б1.Б.20) является формирование у обучающихся компетенций в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами по специальности 08.03.01 «Строительство».

Программа дисциплины ориентирована на комплексное изучение современной теории и практики планирования, управления и организации строительного производства при возведении гражданских и промышленных зданий, сооружений и инженерных сетей различного назначения.

Содержание программы взаимосвязано со смежными дисциплинами: "Основы архитектуры и строительных конструкций", "Проектирование гражданских и промышленных зданий", "Проектирование систем водоснабжения и водоотведения", "Системы водоснабжения", "Системы водоотведения", "Технология организации строительства систем водоснабжения и водоотведения".

Целью освоения учебной дисциплины «Основы организации и управление в строительстве» является формирование у обучающихся компетенций в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами по специальности «Строительство» и приобретение ими:

- знаний об основах планирования и организации строительства объектов;
- умений рационально распределять по срокам строительства производственные ресурсы;
- навыков организовывать работу звеньев и бригад на основе современных требований; быть лидером и воспитателем коллектива, уметь работать с людьми.

Освоение дисциплины «Основы организации и управление в строительстве» для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья возможно с применением дистанционных образовательных технологий и использованием ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (система «Космос») с обязательным условием выполнения в полном объеме контрольной работы и ее защиты.

Сдача промежуточной аттестации по дисциплине – экзамена. При этом личное присутствие студента обязательное. Кроме того предусматриваются индивидуальные консультации в отведенные дни или по согласованию с обучаемым.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОП ВО

Учебная дисциплина "Основы организации и управления в строительстве" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его базовую часть.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОПК-7	готовностью к работе в коллективе, способностью осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда
ПК-11	владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества

	производственного подразделения
ПК-12	способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам
ПК-15	способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет

3 зачетные единицы (108 ак. ч.).

5. Образовательные технологии

Образовательные технологии в рамках дисциплины «Основы организации и управления в строительстве», в соответствии с требованиями ФГОС ВО, используется совокупность традиционных методов и инновационных технологий. При выборе образовательных технологий традиционно используются: •Лекционно - семинарско-зачетная технология – это системный дидактический комплекс, включающий оптимальные формы, методы и средства, обеспечивающие интенсификацию самостоятельной работы деятельности студентов в процессе их обучения и развития. Таким образом, лекция, семинар, зачет в единстве и взаимосвязи реализуют задачи обучения и развития. Применение данной технологии позволяет быстрыми темпами, качественно, на уровне осмысления изучить большие блоки учебного материала. •информационно-коммуникационные технологии (использование современных компьютерных средств и Интернет-технологий, что расширяет рамки образовательного процесса, повышает его практическую направленность, способствует интенсификации самостоятельной работы студентов и повышению познавательной активности); •проектного обучения В основе данного метода лежит развитие творческого подхода обучающегося, что позволяет более сознательно подходить к профессиональному самоопределению. Данная технология развивает у студента познавательные, навыки учащихся, учит умению самостоятельно конструировать свои знания, умений ориентироваться в информационном пространстве эти навыки являются неотъемлемыми при работе над выпускной квалифицированной работой бакалавра. Комплексное использование в учебном процессе всех вышеперечисленных технологий стимулируют личностную, интеллектуальную активность, развивают познавательные процессы, способствуют формированию компетенций, которыми должен обладать будущий специалист..

6. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)

РАЗДЕЛ 1

Раздел 1. Введение. Методы и формы организации строительства и производства работ.

1.1. Основы поточной организации строительства.

1.2. Узловой метод проектирования строительства предприятий и сложных объектов водоснабжения и водоотведения.

1.3. Организация строительства в особых условиях Формы организации строительства.

Текущий контроль усвоения пройденного материала в ходе ПЗ, выполнения КП и сдачи экзамена

РАЗДЕЛ 2

Раздел 2. Моделирование организации строительного производства.

- 2.1. Календарные планы (виды моделей, критерии оптимизации). Строительные генеральные планы.
- 2.2. Ситуационные планы (основные требования, состав планов, транспортные схемы).
- 2.3. Графики потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах.

Текущий контроль усвоения пройденного материала в ходе ПЗ, выполнения КП и защиты контрольной работы

РАЗДЕЛ 3

Раздел 3. Материально-техническое обеспечение строительства.

- 3.1. Материально-техническая база строительства.
- 3.2. Логистика в системе МТО. Организация снабжения и комплектации.
- 3.3. Организация производственно-комплектующих баз.

Текущий контроль усвоения пройденного материала в ходе защиты курсового проекта и сдачи экзамена

РАЗДЕЛ 4

Раздел 4. Механизация строительного-монтажных работ.

- 4.1. Качественная оценка степени оснащенности строительных организаций средствами механизации.
- 4.2. Расчет потребности в строительных машинах в ПОС и ППР.
- 4.3. Организационные формы эксплуатации учета строительных машин.

Текущий контроль усвоения пройденного материала в ходе защиты курсового проекта и сдачи экзамена

РАЗДЕЛ 5

Раздел 5. Предпроектная и проектная подготовка.

- 5.1. Этапы подготовки и основные требования. Согласование предпроектной и проектной документации.
- 5.2. Порядок подготовки объектов строительства.
- 5.3. Особенности подготовки строительства сооружений на железнодорожном транспорте.

Текущий контроль усвоения пройденного материала в ходе ПЗ, выполнения курсового

проекта и сдачи экзамена.

РАЗДЕЛ 6

Раздел 6. Подготовка и производство строительных, строительного-монтажных и специальных работ.

- 6.1. Разработка, согласование и утверждение документации. Порядок оформления ордеров на производство работ.
- 6.2. Порядок оформления исполнительной документации.
- 6.3. Требования к обустройству и содержанию строительных площадок.
- 6.4. Особенности подготовки строительного производства при строительстве зданий и сооружений систем водоснабжения и водоотведения.

Текущий контроль усвоения пройденного материала в ходе ПЗ, защиты курсового проекта и сдачи экзамена

РАЗДЕЛ 7

Раздел 7. Организация контроля качества строительства.

- 7.1. Назначение и характеристика контроля качества строительства.
- 7.2. Организация внутреннего контроля качества.
- 7.3. Внешний контроль качества строительной продукции.

Контроль усвоения пройденного материала в ходе защиты курсового проекта и сдачи экзамена

РАЗДЕЛ 8

Раздел 8. Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.

- 8.1. Ответственность заказчиков, проектных и строительных организаций.
 - 8.2. Порядок работы, права и обязанности рабочих комиссий.
 - 8.3. Порядок работы, права и обязанности государственных приемочных комиссий.
- Состав и содержание документов о приемке объекта в эксплуатацию.

Контроль усвоения пройденного материала в ходе защиты курсового проекта и сдачи экзамена.

РАЗДЕЛ 9

Допуск к экзамену

Выполнение и защита курсового проекта

Экзамен

РАЗДЕЛ 12
Курсовой проект