

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**

Кафедра «Здания и сооружения на транспорте»

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

**«Основы организации и управления в строительстве»**

Направление подготовки:	<u>08.03.01 – Строительство</u>
Профиль:	<u>Промышленное и гражданское строительство</u>
Квалификация выпускника:	<u>Бакалавр</u>
Форма обучения:	<u>заочная</u>
Год начала подготовки	<u>2019</u>

## **1. Цели освоения учебной дисциплины**

Целью освоения учебной дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» является формирование у обучающихся компетенций в соответствии с требованиями самостоятельно утвержденного образовательного стандарта высшего образования (СУОС) по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство». Программа дисциплины ориентирована на комплексное изучение современной теории и практики планирования, управления и организации строительного производства при возведении гражданских и промышленных зданий и сооружений различного назначения. Содержание программы взаимосвязано со смежными дисциплинами: архитектура зданий, строительные машины и оборудования, основы технологии возведения зданий, технология организации строительства, основы организации и управления в строительстве.

## **2. Место учебной дисциплины в структуре ОП ВО**

Учебная дисциплина "Основы организации и управления в строительстве" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его вариативную часть.

## **3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПКС-9	Способен осуществлять организационно-техническое сопровождение и планирование строительства зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения, эффективно использовать существующие и новые строительные материалы, машины и технологии
-------	---

## **4. Общая трудоемкость дисциплины составляет**

3 зачетные единицы (108 ак. ч.).

## **5. Образовательные технологии**

Образовательные технологии, используемые при обучении по дисциплине «Основы организации и управления в строительстве», направлены на реализацию компетентностного подхода и широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков студентов. При выборе образовательных технологий традиционно используется лекционно-семинарско-зачетная система, а также информационно-коммуникационные технологии (система дистанционного обучения, интернет-ресурсы). Также при изучении дисциплины используются исследовательские методы обучения. При изучении дисциплины используются технологии электронного обучения (информационные, интернет ресурсы, вычислительная техника) и, при необходимости, дистанционные образовательные технологии, реализуемые в основном с применением информационно-телекоммуникационных сетей при опосредованном (на расстоянии) взаимодействии обучающегося и педагогических работников..

## **6. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)**

### **РАЗДЕЛ 1**

Раздел 1. Введение. Методы и формы организации строительства и производства работ. решение задач

## РАЗДЕЛ 1

Раздел 1. Введение. Методы и формы организации строительства и производства работ.

1.1 Основы поточной организации строительства.

1.2 Узловой метод проектирования строительства предприятий и сложных объектов.

1.3 Организация разборки (сноса) зданий и сооружений. Организация строительства в особых условиях и на железнодорожном транспорте.

## РАЗДЕЛ 2

Раздел 2. Моделирование организации строительного производства.

2.1 Календарные планы (виды моделей, критерии оптимизации). Строительные генпланы.

2.2 Ситуационные планы (основные требования, состав планов, транспортные схемы).

2.3 Графики потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах.

## РАЗДЕЛ 2

Раздел 2. Моделирование организации строительного производства.  
решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 3

Раздел 3. Материально-техническое обеспечение строительства.

3.1 Материально-техническая база строительства.

3.2 Логистика в системе МТО.

3.3 Организация производственно-комплектующих баз.

## РАЗДЕЛ 3

Раздел 3. Материально-техническое обеспечение строительства.  
решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 4

Раздел 4. Механизация строительного-монтажных работ.

4.1 Количественная оценка степени оснащённости строительных организаций средствами механизации.

4.2 Расчет потребности в строительных машинах в ПОС и ППР.

## РАЗДЕЛ 4

Раздел 4. Механизация строительного-монтажных работ.  
решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 5

Раздел 5. Предпроектная и проектная подготовка.

5.1 Этапы подготовки и основные требования. Согласование предпроектной и проектной документации.

5.2 Порядок подготовки объектов строительства, реконструкции, ремонта переоборудования и перепланировки помещений.

5.3 Особенности подготовки строительства объектов на железнодорожном транспорте.

## РАЗДЕЛ 5

Раздел 5. Предпроектная и проектная подготовка.  
решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 6

Раздел 6. Подготовка и производство строительных, строительного-монтажных и специальных работ.

6.1 Разработка, согласование и утверждение документации. Порядок оформления ордеров на производство работ.

6.2 Порядок оформления исполнительной документации.

6.3 Требования к обустройству и содержанию строительных площадок.

6.4 Особенности подготовки строительного производства на железнодорожном транспорте.

## РАЗДЕЛ 6

Раздел 6. Подготовка и производство строительных, строительного-монтажных и специальных работ.

решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 7

Раздел 7. Организация контроля качества строительства.

7.1 Назначение и характеристика контроля качества строительства.

7.2 Организация внутреннего контроля качества.

7.3 Внешний контроль качества строительной продукции.

## РАЗДЕЛ 7

Раздел 7. Организация контроля качества строительства.

решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 8

Раздел 8. Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.  
решение задач, выполни КР

## РАЗДЕЛ 8

Раздел 8. Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.

8.1 Ответственность заказчиков, проектных и строительных организаций.

8.2 Порядок работы, права и обязанности рабочих комиссий.

8.3 Порядок работы, права и обязанности государственных (других органов самоуправления) приемочных комиссий.

## РАЗДЕЛ 9

Допуск к экзамену

Защита КР

## РАЗДЕЛ 9

Допуск к экзамену

Экзамен