

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))

АННОТАЦИЯ К
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка инвестиционной деятельности в строительстве и на транспорте

Направление подготовки: 27.03.02 – Управление качеством

Направленность (профиль): Управление качеством в производственно-технологических системах

Форма обучения: Очно-заочная

Общие сведения о дисциплине (модуле).

Дисциплина «Оценка инвестиционной деятельности в строительстве и на транспорте» охватывает комплекс теоретических и практических вопросов, связанных с анализом и оценкой эффективности инвестиционных проектов в указанных сферах. В рамках курса изучаются базовые понятия инвестиционного менеджмента, методы оценки эффективности капитальных вложений, особенности формирования и управления инвестиционными портфелями. Особое внимание уделяется анализу денежных потоков, оценке рисков, выбору оптимальных источников финансирования и специфике реализации инвестиционных проектов в строительной отрасли и транспортной сфере. Студенты осваивают методики расчета основных показателей эффективности инвестиций, изучают нормативно-правовую базу, рассматривают особенности технико-экономического обоснования проектов и учатся применять современные подходы к управлению инвестициями в условиях рыночной экономики.

Цели дисциплины

Основная цель дисциплины заключается в формировании у

обучающихся системных знаний и практических навыков в области оценки и управления инвестиционной деятельностью в строительной отрасли и на транспорте.

Задачи дисциплины

Теоретическая подготовка:

Изучение основных понятий, категорий и принципов инвестиционного анализа

Освоение методологии оценки эффективности инвестиционных проектов

Понимание особенностей инвестиционной деятельности в строительстве и транспортной сфере

Практическая подготовка:

Формирование навыков анализа инвестиционных проектов

Обучение методам оценки рисков и доходности инвестиций

Развитие умений в области финансового моделирования

Освоение современных инструментов инвестиционного анализа

Профессиональное развитие:

Приобретение навыков разработки инвестиционных предложений

Обучение принципам формирования инвестиционных портфелей

Развитие компетенций в области управления инвестиционными проектами

Формирование умения принимать обоснованные инвестиционные решения

Специальные задачи:

Изучение специфики инвестиционной деятельности в строительной отрасли

Освоение особенностей реализации инвестиционных проектов на транспорте

Анализ нормативно-правовой базы инвестиционной деятельности

Исследование современных тенденций развития инвестиционного рынка в указанных сферах

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 з.е. (144 академических часа(ов)).