

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа дисциплины (модуля),
как компонент образовательной программы
специализированного высшего образования
по направлению подготовки
38.04.01 Экономика,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка транспортного бизнеса

Направление подготовки: 38.04.01 Экономика

Направленность (профиль): Экономика и финансы транспортного бизнеса

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде
электронного документа выгружена из единой
корпоративной информационной системы управления
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 86600
Подписал: заведующий кафедрой Лавров Илья Михайлович
Дата: 15.06.2026

1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Цель дисциплины — формирование у студентов комплексных знаний о целях, принципах, подходах и этапах проведения оценки стоимости бизнеса, использования полученных данных при принятии управленческих решений относительно дальнейшего повышения стоимости.

Основные задачи дисциплины:

- изучить концептуальные основы оценки стоимости бизнеса;
- изучить структуру отчета об определении стоимости и основные положения управления стоимостью бизнеса;
- овладение методиками оценки рыночной стоимости предприятия в целом и отдельных бизнес-проектов;
- выбор рациональной методики оценки в зависимости от целей ее проведения.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

ПК-1 - Способен проводить комплексный экономический и финансовый анализ транспортного бизнеса с использованием инструментария цифровой экономики.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать:

- принципы, подходы и методы оценки;
- факторы, влияющие на оценку стоимости бизнеса и отдельных объектов оценки;
- виды стоимости объектов оценки;
- изменение стоимости денег во времени;
- права и обязанности оценщика и заказчика;
- особенности регулирования оценочной деятельности;
- систему информации в оценочной деятельности;
- правила корректировки финансовой отчетности фирмы в целях оценки;
- особенности реструктуризации бизнеса на основе оценки его стоимости.

Уметь:

- четко формулировать цель и ставить задачи оценки бизнеса, выявлять факторы, учитываемые при оценке;
- анализировать и проверять отчеты об оценке;
- пользоваться стандартами оценки и другими нормативными документами в данной области;
- применять классические подходы к оценке стоимости бизнеса;
- рассчитывать стоимость предприятия с использованием разных методов в рамках трех подходов к оценке;
- обоснованно применять подходы и методы оценки;
- вносить поправки и корректировки рассчитанной стоимости бизнеса, рассчитывать премии и скидки.

Владеть:

- методикой сбора и подготовки информации для оценки,
- методом дисконтирования денежных потоков,
- методами и моделями определения ставки дисконтирования,
- методом капитализации прибыли,
- методами сравнительной оценки стоимости предприятия,
- методом оценки по чистым активам,
- методом ликвидационной стоимости,
- методами оценки стоимости отдельных активов бизнеса: недвижимости, машин и оборудования, нематериальных активов, финансовых активов и др.

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 з.е. (144 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов	
	Всего	Семестр №3
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	32	32
В том числе:		
Занятия лекционного типа	16	16
Занятия семинарского типа	16	16

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 112 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

4. Содержание дисциплины (модуля).

4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	<p>Теоретические основы оценки стоимости транспортного бизнеса.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Место и роль рынка транспорта в экономике РФ; - Основные участники и отношений на рынке; - Анализ и оценка инвестиций; - Классификация объектов оценки транспортного бизнеса.
2	<p>Регулирование оценочной деятельности в РФ.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Основные стандарты, применяемые при оценке имущества; - Цели и принципы оценки недвижимости; - Основные цели и функции оценки.
3	<p>Виды стоимости, факторы, влияющие на стоимость.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Рыночная стоимость; - Виды стоимости отличные от рыночной; - Факторы, влияющие на оценку стоимости транспортного бизнеса - Оценка финансового состояния предприятия; - Финансово-экономические показатели характеризующие деятельность предприятия.
4	<p>Общая характеристика затратного подхода.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Основные методы применяемые в составе затратного подхода; - Оценка восстановительной стоимости и стоимости замещения; - Износ: определение, назначение, виды, методы оценки.
5	<p>Общая характеристика сравнительного подхода.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Основные методы применяемые в сравнительном подходе; - Выбор элементов сравнения и видов корректировок; - Методы проведения корректировок.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
6	<p>Общая характеристика доходного подхода.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Основные методы применяемые в доходном подходе; - Бюджет доходов и расходов, виды денежных потоков; - Ставки капитализации и дисконтирования.
7	<p>Общие положения при оценке машин, оборудования и транспортных средств.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Виды стоимостей при оценке машин и оборудования; - Основные подходы к оценке машин и оборудования; - Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа.
8	<p>Оценка стоимости нематериальных активов.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Методы оценки нематериальных активов; - Метод выигрыша в себестоимости; - Метод сравнения с аналогом.

4.2. Занятия семинарского типа.

Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	<p>Мировой опыт оценки стоимости бизнеса.</p> <p>В результате работы студент изучает организационную структуру видов оценки транспортного бизнеса и их использования в отечественном опыте оценки на практике. Изучает возможную классификацию объектов и субъектов оценки, цели оценки, виды стоимости, рынки оценки и его составляющие. Определяет классификацию операций и сделок на рынке транспортной оценки бизнеса.</p>
2	<p>Правовые основы оценки бизнеса.</p> <p>В результате выполнения практических занятий студент изучает особенности прав собственности и их регистрация на рынке, регулирование оценочной деятельности. Проводит анализ отечественных и иностранных стандартов оценки, а также целей и принципов оценки имущества и бизнеса, изучает анализ наиболее лучшего и эффективного использования объекта оценки. Рассматривает виды стоимостей при оценке, и их практическое применение. Выявляет возможности совершенствования действующего законодательства в области оценки прав использования различных способов оценки.</p>
3	<p>Виды стоимости, факторы, влияющие на стоимость.</p> <p>В результате работы студент изучает различные виды стоимости предприятия, в т.ч. влияние на стоимость ликвидность его активов, методы оценки стоимости в рамках различных подходов, оценка стоимости с помощью финансово-экономических показателей в деятельности предприятия. Изучает различные методы и подходы к анализу деятельности предприятия и дает рекомендации по их улучшению.</p>
4	<p>Общая характеристика затратного подхода.</p> <p>В результате выполнения практических занятий студент рассчитывает стоимость имущества в рамках затратного подхода. Определяет методы для расчета, проводит анализ восстановительной стоимости и стоимости замещения. Рассчитывает износ с помощью выбранных методов и выводит итоговое значение стоимости в рамках затратного подхода.</p>
5	<p>Общая характеристика сравнительного подхода.</p> <p>В результате выполнения практических занятий студент рассчитывает стоимость имущества в рамках сравнительного подхода. Определяет методы для расчета, проводит сбор и анализ данных,</p>

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	проверку их достоверности, выбор элементов сравнения и видов корректировок. Рассчитывает итоговую стоимость в рамках сравнительного подхода.
6	Общая характеристика доходного подхода. В результате выполнения практических занятий студент рассчитывает стоимость в рамках доходного подхода. Выбирает метод оценки из приведенных, проводит анализ финансовых коэффициентов, определяет ставки капитализации и дисконтирования в рамках данных подходов. Рассчитывает итоговую стоимость в рамках доходного подхода. В рамках трех основных методов оценки присваивает весовые коэффициенты, дает их обоснование и выводит итоговую рыночную стоимость оценки имущества.
7	Общие положения при оценке машин, оборудования и транспортных средств. В результате практической работы студент проводит оценку машин, оборудования и транспортных средств, с применением различных методов и специфики их оценки. Изучает возможность увеличения или снижения стоимости машин, оборудования и транспортных средств. Анализирует шкалу экспертных оценок для определения коэффициента износа.
8	Оценка стоимости нематериальных активов. В результате практической работы студент изучает методы оценки нематериальных активов. Преимущества в прибылях, освобождения от роялти, метод выигрыша в себестоимости, метод сравнения с аналогом, метод квалиметрии. Концепция гудвилл (деловая репутация). Оценка гудвилл методом избыточных прибылей. Виды и особенности оценки объектов интеллектуальной собственности.

4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	Подготовка к практическим занятиям
2	Работа с лекционным материалом
3	Работа с литературой
4	Подготовка к промежуточной аттестации.
5	Подготовка к текущему контролю.

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Спиридонова, Е. А. Оценка и управление стоимостью бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 3-е изд., испр. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 257 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17794-7.	https://urait.ru/bcode/560982 (дата обращения: 29.05.2026). — Текст: электронный
2	Федотова, М. А. Оценка стоимости активов и бизнеса : учебник для вузов / М. А. Федотова, В. И. Бусов, О. А. Землянский ; под редакцией М. А. Федотовой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт,	https://urait.ru/bcode/565007 (дата обращения: 29.05.2026). — Текст : электронный

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный сайт РУТ (МИИТ) (<https://www.miit.ru/>).

Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ) (<http://library.miit.ru>).

Образовательная платформа «Юрайт» (<https://urait.ru/>).

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Офисный пакет приложений Microsoft Office.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Для проведения лекционных занятий необходима аудитория с мультимедиа аппаратурой. Для проведения практических занятий требуется аудитория, оснащенная мультимедиа аппаратурой и ПК с необходимым программным обеспечением и подключением к сети интернет.

9. Форма промежуточной аттестации:

Экзамен в 3 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

доцент, доцент, к.н. кафедры
«Финансы и кредит»

С.В. Лукашев

Согласовано:

Заведующий кафедрой ЭУТ

М.Г. Данилина

Заведующий кафедрой ФК

И.М. Лавров

Председатель учебно-методической
комиссии

М.В. Ишханян