

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа дисциплины (модуля),
как компонент образовательной программы
базового высшего образования
по направлению подготовки
38.03.01 Экономика,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**Оценка экономической эффективности инвестиционных проектов на
транспорте**

Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность (профиль): Экономика строительного бизнеса

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде
электронного документа выгружена из единой
корпоративной информационной системы управления
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 3068
Подписал: заведующий кафедрой Ступникова Елена
Анатольевна
Дата: 08.06.2026

1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целью освоения дисциплины является: получение основы знаний о принципах, методах и подходах к определению экономической эффективности принятия инвестиционных решений, сформировать практические навыки в области инвестиционного анализа, бюджетирования и контроля в обосновании оптимальных управленческих решений, разработке и реализации бизнес-планов и стратегии и тактики финансово-инвестиционной деятельности предприятия.

Задачами освоения дисциплины являются:

- усвоение сущности инвестиционного процесса, а также сути объекта и субъекта инвестиционной деятельности;
- изучение принципов, подходов и методов управления инвестиционным процессом;
- обосновываясь на теоретических знаниях и практических навыках, полученных при изучении основных экономических дисциплин, формирование ясного представления о теоретической базе методики экономической оценки инвестиций и особенностях ее применения в современных условиях;
- изучение основных правил разработки и анализа инвестиционных программ, включая учет источников и правил финансирования, учет интересов участников, рисков инвестирования;
- изучение основных критериев оптимизации соотношения внутренних и внешних источников финансирования инвестиционной деятельности;
- изучение особенностей принятия управленческих решений при оценке экономической эффективности инвестиционных проектов.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

ПК-7 - Способен проводить расчеты показателей эффективности инвестиционных проектов в строительстве на основе анализа проектных решений.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать:

- основные принципы и методы сбора, анализа и обработки информации необходимой для оценки эффективности инвестиционных проектов;
- основные теоретические аспекты управления различными видами деятельности организаций;
- информационные технологии и цифровые сервисы, применяемые для решения профессиональных задач, и принципы их работы; Программные продукты, применяемые при разработке документации, моделирования бизнес-процессов, статистической обработки данных.

Уметь:

- применять возможности информационно-коммуникационных технологий, информационно-справочные системы и современное программное обеспечение для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности;
- оценивать принимаемые решения в области управления различными видами деятельности организаций;
- разрабатывать и обосновывать проекты развития и совершенствования деятельности организаций.

Владеть:

- навыками количественно оценивать эффективность инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования;
- современными средствами и методами анализа проектных решений;
- навыками применения современных информационных технологий и программных средств, в том числе отечественного производства, при решении задач профессиональной деятельности.

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 з.е. (144 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов	
	Всего	Семестр №9
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	64	64
В том числе:		

Занятия лекционного типа	32	32
Занятия семинарского типа	32	32

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 80 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

4. Содержание дисциплины (модуля).

4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	Предмет и метод инвестиционного анализа. Рассматриваемые вопросы: Понятие и классификация инвестиций. Законодательная база инвестиционного анализа.
2	Структура и содержание инвестиционного анализа. Рассматриваемые вопросы: Структура и содержание инвестиционного анализа. Цели и задачи инвестиционного анализа. Анализ эффективности реальных проектов.
3	Сущность и содержание инвестиционного проекта. Рассматриваемые вопросы: Понятие и сущность инвестиционного проекта. Классификация инвестиционных проектов.
4	Анализ денежных потоков проекта. Рассматриваемые вопросы: Понятие и структура денежных потоков проекта. Содержание денежных потоков по видам деятельности проекта. Планирование производственной мощности предприятия, разработка программы производства и реализации проектируемой продукции.
5	Анализ безубыточности проекта. Рассматриваемые вопросы: Аналитический и графический методы анализа безубыточности.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
	Обоснование резерва безубыточности. Расчет уровня безубыточности.
6	Теоретические и методические основы анализа долгосрочных инвестиций на транспорте. Рассматриваемые вопросы: Экономическая теория процента, понятие ценности денег во времени. Понятие простого и сложного процента. Шесть функций сложного процента.
7	Методы анализа эффективности инвестиций на транспорте. Рассматриваемые вопросы: Статические и динамические методы оценки инвестиций. Проблема обоснования нормы дисконта проекта. Понятие стоимости капитала. Оценка стоимости собственных и заемных источников финансирования
8	Анализ долгосрочных инвестиций в условиях инфляции. Рассматриваемые вопросы: Прогноз годового темпа и индекса инфляции. Прогноз инфляции по методу сложных процентов. Прогноз инфляции по методу цепных индексов. Учет инфляции при обосновании денежных потоков проекта.
9	Анализ рисков проекта. Рассматриваемые вопросы: Экономическая природа рисков, их влияние на показатели эффективности долгосрочного инвестирования. Классификация рисков.
10	Финансовый анализ предприятия, реализующего проект. Рассматриваемые вопросы: Особенности анализа финансового состояния предприятия, реализующего долгосрочные инвестиции. Анализ ликвидности и платежеспособности. Оценка финансовых результатов и текущей прибыльности предприятия - участника инвестиционного проекта.
11	Аудит инвестиционных проектов. Рассматриваемые вопросы: Понятие аудита проекта. Роль аудита в организации проектного анализа. Аудит финансовой отчетности организации, реализующей проект.
12	Формы и методы финансирования инвестиционных проектов. Рассматриваемые вопросы: Источники финансирования: акционерный капитал, заемное финансирование, лизинг. Система бюджетного финансирования проектов. Долгосрочное долговое финансирование. Кредиты как форма финансирования инвестиционных проектов.
13	Инвестиционные институты, осуществляющие финансирование инвестиционных проектов. Рассматриваемые вопросы: Инвестиционный рынок России и его участники. Зарубежные инвестиционные институты. Методы анализа проектов, финансируемых международными организациями: экономические, технические, организационные, социальные, экологические и финансовые аспекты.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
14	<p>Понятие портфельных инвестиций.</p> <p>Рассматриваемые вопросы: Сущность, история появления и развития рынка инвестиционного капитала. Фондовый рынок. Фондовые ценные бумаги. Акции и облигации.</p>
15	<p>Сценарный анализ и анализ чувствительности инвестиционных проектов.</p> <p>Рассматриваемые вопросы: Выявление наиболее значимых параметров проекта, которые потребуют особого внимания при сборе данных и на эксплуатационном этапе проекта. Оценка ожидаемых результатов в условиях неопределенности проекта и выбор ключевых факторов. Стресс-тестирование для определения способности проекта выдерживать колебания в параметрах, вычисление предельных отклонений этих параметров, при которых возникают проблемы с рентабельностью или финансовой устойчивостью проекта. Разработка сценариев реализации проекта и учёт последствий смены сценариев.</p>
16	<p>Разработка обосновывающих документов по реализуемым инвестиционным проектам.</p> <p>Рассматриваемые вопросы: Состав и содержание бизнес-плана инвестиционного проекта. Состав и содержание обосновывающих материалов по инвестиционным проектам ОАО «РЖД».</p>

4.2. Занятия семинарского типа.

Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	<p>Теоретические основы финансово-коммерческих вычислений.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнять расчёты с использованием простых процентных ставок; - определять срок ссуды и величины процентных ставок (простые процентные ставки); - выполнять расчёты с использованием переменных процентных ставок (простые процентные ставки).
2	<p>Теоретические основы финансово-коммерческих вычислений.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнять расчёты с использованием простых процентных ставок; - определять срок ссуды и величины процентных ставок (простые процентные ставки); - выполнять расчёты с использованием переменных процентных ставок (простые процентные ставки).
3	<p>Теоретические основы финансово-коммерческих вычислений.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассчитывать будущую стоимость единицы; - рассчитывать будущую стоимость аннуитета; - рассчитывать фактор фонда возмещения; - рассчитывать текущую стоимость единицы (реверсии); - рассчитывать текущую стоимость аннуитета; - рассчитывать взнос на амортизацию единицы.
4	<p>Анализ денежных потоков проекта.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определять инвестиционные затраты по проекту по объектам аналогам;

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	<ul style="list-style-type: none"> - определять инвестиционные затраты по проекту по укрупненным нормативам; - определять инвестиционные затраты по проекту на основе данных проектной документации.
5	<p>Анализ денежных потоков проекта.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определять эксплуатационные расходы по проекту на основе единичных и укрупненных расходных ставок; - определять эксплуатационные расходы по проекту на основе накопленной статистики по эксплуатации объектов основных фондов; - составлять прогноз эксплуатационных расходов на основе бухгалтерской и внутрифирменной финансово-экономической отчетности.
6	<p>Анализ денежных потоков проекта.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассчитывать затраты на оплату труда; - рассчитывать отчисления на социальные нужды; - рассчитывать затраты на материальные ресурсы; - рассчитывать величину амортизационных отчислений.
7	<p>Анализ денежных потоков проекта.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рассчитывать доходы от основных видов деятельности; - рассчитывать доходы от вспомогательных видов деятельности; - рассчитывать эффекты от экономии эксплуатационных расходов; - рассчитывать сокращение штрафов, выплат.
8	<p>Анализ денежных потоков проекта.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <p>При формировании финансового плана проекта учитывать налоговое окружение проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - НДС; - налог на прибыль; - налог на имущество; - налог на доходы физических лиц; - отчисления во внебюджетные фонды.
9	<p>Анализ безубыточности проекта.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проводить анализ безубыточности инвестиционного проекта; - рассчитывать выручку — объем реализации продукции; - рассчитывать переменные затраты; - рассчитывать постоянные затраты.
10	<p>Методы анализа эффективности инвестиций.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <p>Рассчитывать показатели эффективности инвестиционного проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чистый дисконтированный доход проекта; - внутреннюю норму доходности проекта; - простой и дисконтированный периоды окупаемости проекта
11	<p>Методы анализа эффективности инвестиций.</p> <p>В результате выполнения практического задания обучающийся научится:</p> <p>Рассчитывать показатели эффективности инвестиционного проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - простой и дисконтированные индексы доходности проекта;

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	- чистую терминальную стоимость проекта; - модифицированную внутреннюю норму доходности проекта.
12	Анализ долгосрочных инвестиций в условиях инфляции. В результате выполнения практического задания обучающийся научится: - учитывать инфляционную составляющую в денежных потоках проекта с помощью прогнозных индексов; - учитывать инфляционную составляющую в ставке дисконтирования проекта; - анализировать проекты в условиях неравенства инфляции доходов и издержек.
13	Анализ рисков проекта. В результате выполнения практического задания обучающийся научится: - анализировать инвестиционные риски; - анализировать внутренние риски; - анализировать внешние риски.
14	Финансовый анализ предприятия, реализующего проект. В результате выполнения практического задания обучающийся научится: - анализировать и прогнозировать программы производства и реализации проекта; - анализировать прибыль от продаж и чистую прибыль предприятия; - выявлять резервы повышения финансового результата.
15	Формы и методы финансирования инвестиционных проектов. В результате выполнения практического задания обучающийся научится: - анализировать структуру средств финансирования проекта; - рассчитывать цену заёмных источников финансирования; - рассчитывать цену собственных источников финансирования; - рассчитывать цену привлеченных источников финансирования.
16	Анализ чувствительности инвестиционного проекта. В результате выполнения практического задания обучающийся научится: - применять методы имитационного моделирования; - применять методы сценарного анализа; - проводить однопараметрический и двухпараметрический анализ чувствительности проекта.

4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	Выполнение практических заданий.
2	Работа с лекционным материалом.
3	Работа с литературой.
4	Подготовка к практическим занятиям.
5	Выполнение курсового проекта.
6	Подготовка к промежуточной аттестации.
7	Подготовка к текущему контролю.

4.4. Примерный перечень тем курсовых проектов

В соответствии с учебным планом по данной дисциплине предусмотрена курсовой проект.

Темы:

1. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в Московской области.
2. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в Воронежской области.
3. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в Самарской области.
4. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в Ленинградской области.
5. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в г. Москва.
6. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в г. Екатеринбург.
7. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в г. Омск.
8. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в г. Саратов.
9. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в Республике Крым.
10. Оценка экономической эффективности реализации инвестиционного проекта в Республике Башкортостан.

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Аскинадзи, В. М. Инвестиции : учебник для вузов / В. М. Аскинадзи, В. Ф. Максимова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 386 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17743-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт].	URL: https://urait.ru/bcode/582869 (дата обращения: 08.06.2026).
2	Касьяненко, Т. Г. Экономическая оценка инвестиций : учебник и практикум для вузов / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 439 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-	URL: https://urait.ru/bcode/582948 (дата обращения: 08.06.2026).

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ): <http://library.miiit.ru>

Федеральная служба государственной статистики: <https://www.gks.ru>

Образовательная платформа «Юрайт» (<https://urait.ru/>).

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

1. Интернет-браузер (Yandex и др.).

2. Microsoft Office.

3. Программный продукт «Альт-Инвест»

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Для проведения аудиторных занятий необходима аудитория с мультимедиа аппаратурой.

9. Форма промежуточной аттестации:

Курсовой проект в 9 семестре.

Экзамен в 9 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

доцент, к.н. кафедры «Экономика
транспортной инфраструктуры и
управление строительным
бизнесом»

С.С. Демидов

Согласовано:

Заведующий кафедрой ЭТИиУСБ

Е.А. Ступникова

Председатель учебно-методической
комиссии

М.В. Ишханян