

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**

**АННОТАЦИЯ К**  
**РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Правовое обеспечение кадастровой деятельности**

Направление подготовки: 09.04.01 – Информатика и вычислительная техника

Направленность (профиль): Геоинформационные и кадастровые автоматизированные системы

Форма обучения: Очная

Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целью освоения дисциплины (модуля) является:

-формирование соответствующих знаний, умений и навыков в области кадастрового учета;

-формирование представления о месте и роли кадастрового учета в системе российского права;

-изучение задач и принципов государственного кадастрового учета недвижимого имущества;

-рассмотрение порядка приема документов, необходимых для государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

Задачами дисциплины (модуля) являются:

-овладение навыками составления кадастровых планов (карт);

-определения порядка кадастрового зонирования территории для целей регистрации и учета земельных участков;

-ведения ДКК;

-формирования структуры кадастрового номера;

- определения классификации обременений земельных участков;
- составлять карты с обременениями в использовании для целей регистрации учета земель;
- составлять земельно-учетную документацию различных территориальных уровней;
- составление отчета о наличии и распределении земель;
- общая схема технологического процесса ведения государственного учета;
- формирование объекта кадастрового учета; подготовка выписок из ГКН;
- формирование навыков практического применения норм земельного и гражданского права и современных теоретических представлений о системе земельного и гражданского права, основных тенденциях его развития;
- реализация полученных теоретических знаний в своей профессиональной деятельности в условиях постоянно изменяющейся внешней среды, а также формирования компетенций для реализации их в будущей практической деятельности;
- формирование у магистров умений и навыков выполнения комплекса кадастровых процедур;
- приобретение бакалаврами практических навыков определения кадастровой стоимости земель;
- формирование у бакалавров навыков выполнения кадастровой съемки;
- приобретения бакалаврами умений и навыков составления межевого плана;
- формирование у бакалавров умений осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости;
- приобретения бакалаврами умений и навыков формирования кадастрового дела.

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 з.е. (108 академических часа(ов)).