

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа дисциплины (модуля),
как компонент образовательной программы
специализированного высшего образования
по направлению подготовки
40.04.01 Юриспруденция,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**Правовое регулирование инвестиционной деятельности в транспортной
сфере**

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль): Предпринимательское и коммерческое право
в транспортной отрасли

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде
электронного документа выгружена из единой
корпоративной информационной системы управления
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 626395
Подписал: заведующий кафедрой Чеботарева Анна
Александровна
Дата: 18.06.2026

1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Формирование системного представления студентов об основных направлениях развития правового регулирования инвестиционной деятельности, углубление теоретических знаний, полученных студентами в этой области и применение соответствующих правовых норм на практике в гражданско-правовой сфере.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование навыков логического анализа законодательства;
- проведение сравнительного анализа российского и зарубежного законодательства в сфере инвестиционной деятельности;
- сопоставление правил, сложившихся в правоприменительной практике, и нормативно-правовой модели поведения субъектов инвестиционного права;
- изучение противоречий, содержащихся в законодательстве, и тенденций развития законодательства в сфере инвестиционной деятельности.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

ПК-6 - Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать:

- Систему законодательства и практику применения инвестиционного законодательства в судебной и административной деятельности
- Способность составлять правовые заключения по материалам споров в сфере инвестирования в создание объектов транспортной инфраструктуры

Уметь:

Составлять сопроводительную документацию и вести экспертную деятельность в сфере инновационного развития транспортной отрасли

Владеть:

Навыками подготовки договоров в сфере инноваций, подготовка документов для рассмотрения судебного спора в сфере инновационного развития транспортной деятельности

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 з.е. (108 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов	
	Всего	Семестр №1
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	40	40
В том числе:		
Занятия лекционного типа	8	8
Занятия семинарского типа	32	32

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 68 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

4. Содержание дисциплины (модуля).

4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	Понятие и виды инвестиционных правоотношений в транспортной сфере Рассматриваемые вопросы: Понятие инвестиционной деятельности в транспортной сфере Система федерального и регионального законодательства об инвестиционной деятельности в транспортной сфере Виды инвестиционных правоотношений в сфере инвестиционной деятельности Общая характеристика отдельных видов инвестиционных правоотношений в транспортной сфере

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
2	<p>Основания возникновения, изменения, прекращения инвестиционных правоотношений в транспортной сфере</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Основания возникновения, изменения, прекращения земельных правоотношений в сфере размещения объектов транспортной инфраструктуры -Основания возникновения, изменения, прекращения градостроительных правоотношений по поводу размещения объектов транспортной инфраструктуры -Основания возникновения, изменения, прекращения прав на объекты транспортной инфраструктуры
3	<p>Правовой режим земель транспорта</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Понятие и состав земель транспорта -Зонирование земель транспорта -Виды разрешенного использования земельных участков в составе земель транспорта -Градостроительная документация в сфере размещения объектов транспортной инфраструктуры. -Порядок размещение линейных объектов, для строительства которых не требуется утверждение проекта планировки
4	<p>Правовой режим природопользования в сфере размещения объектов транспортной инфраструктуры</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Правовой режим недропользования в сфере транспортной деятельности -Правовой режим лесопользования в сфере транспортной деятельности -Правовой режим водопользования в сфере транспортной деятельности -Правовой режим охраны животного мира в сфере транспортной деятельности

4.2. Занятия семинарского типа.

Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	<p>Правовой режим земель транспорта</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и состав земель транспорта - Зонирование земель транспорта - Виды разрешенного использования земельных участков в составе земель транспорта - Градостроительная документация в сфере размещения объектов транспортной инфраструктуры. - Порядок размещение линейных объектов, для строительства которых не требуется утверждение проекта планировки
2	<p>Правовой режим природопользования в сфере размещения объектов транспортной инфраструктуры</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Правовой режим недропользования в сфере транспортной деятельности - Правовой режим лесопользования в сфере транспортной деятельности - Правовой режим водопользования в сфере транспортной деятельности - Правовой режим охраны животного мира в сфере транспортной деятельности
3	<p>Правовой режим линейных объектов транспортной инфраструктуры</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и виды линейных объектов - Правовая характеристика отдельных видов линейных объектов (автомобильные дороги, железные дороги, трубопроводы)

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	<ul style="list-style-type: none"> - Государственная регистрация прав на линейные объекты - Линейные объекты магистральной инфраструктуры: особенности правового режима
4	<p>Правовые основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -права и обязанности инвесторов; -обязанности субъектов инвестиционной деятельности; -отношения между субъектами инвестиционной деятельности.
5	<p>Договоры в сфере инвестирования в транспортной сфере</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие инвестиционного договора - Виды инвестиционных договоров - Общегражданские договоры, опосредующие инвестиционную деятельность - Специальные инвестиционные договоры - Организационные инвестиционные договоры
6	<p>Инвестиционный проект</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и правовая характеристика инвестиционного планирования - Инвестиционная программа: порядок разработки и утверждения - Инвестиционная декларация - Инвестиционный проект - Инвестиционный портфель
7	<p>Государственное регулирование инвестиционной деятельности</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности - Стимулирование инвестиционной деятельности - Суверенные инвестиционные фонды - Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ» - Ограничения инвестиционной деятельности - Государственный контроль в сфере инвестиционной деятельности
8	<p>Способы защиты прав инвесторов</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и виды способов защиты прав инвестора - Источники правового регулирования защиты прав инвесторов - Международный коммерческий арбитраж - Инвестиционный арбитраж - Инвестиционный и коммерческий спор: признаки и отличия
9	<p>Приватизация в сфере инвестирования</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система законодательства о приватизации - Понятие и принципы приватизации - Инвестиционные обязательства при приватизации: правовая природа - Способы приватизации - Программа приватизации федерального имущества, ее правовое значение
10	<p>Государственно-частное партнерство в сфере инвестирования</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Понятие и принципы государственно-частного партнерства - Правовое регулирование государственно-частного партнерства - Соглашение о государственно-частном партнерстве: общая характеристика - Субъекты и объекты государственно-частного партнерства

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	- Права и обязанности сторон - Порядок заключения и расторжения договора
11	Инвестирование в инновационную сферу развития транспортной отрасли Рассматриваемые вопросы: - Правовое регулирование инновационной деятельности - Виды инноваций - Правовые формы инновационной деятельности
12	Бюджетное инвестирование в транспортной сфере Рассматриваемые вопросы: - Понятие и виды бюджетных инвестиций - Инвестиционные фонды - Правовой режим бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений
13	Инвестиционная деятельность в особых экономических зонах Рассматриваемые вопросы: -понятие и виды особых экономических зон -технико-внедренческие экономические зоны -индустриальные парки, технопарки
14	Концессионные соглашения как форма инвестирования в транспортной сфере Рассматриваемые вопросы: -понятие концессионного соглашения -порядок заключения и исполнения концессионного соглашения -расторжение концессионного соглашения
15	Правовое регулирование иностранных инвестиций в транспортной сфере Рассматриваемые вопросы: -система законодательства об иностранных инвестициях -понятие «иностраный инвестор», правовая характеристика -допуск иностранных инвесторов к инвестированию в транспортной сфере
16	Лизинг в транспортной сфере Рассматриваемые вопросы: -Лизинг как вид инвестиционной деятельности; -Понятие лизинга -правовое регулирование лизинга -субъекты лизинговых отношений -договор лизинга

4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	Работа с лекционным материалом, литературой, нормативными и правовыми актами
2	Подготовка к практическим занятиям.
3	Самостоятельное изучение тем дисциплины (модуля).
4	Подготовка к промежуточной аттестации.
5	Подготовка к текущему контролю.

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Фархутдинов, И. З. Инвестиционное право : учебник и практикум для вузов / И. З. Фархутдинов, В. А. Трапезников. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 305 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16286-8.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/586501 (дата обращения: 18.06.2026).
2	Лаптева, А. М. Инвестиционное право. Практикум : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 331 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12914-4.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/588154 (дата обращения: 18.06.2026)

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный интернет-портал правовой информации – www.pravo.gov.ru

Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» интернет-портал – <https://sudrf.ru/>

Российское агентство правовой и судебной информации – <https://rapsinews.ru/>

Конституционный Суд Российской Федерации – <https://ksrf.ru/ru/Pages/default.aspx>

Образовательная платформа Юрайт - <https://urait.ru>

СПС «Консультант Плюс» - <https://www.consultant.ru/>

Верховный Суд Российской Федерации – <https://vsrf.ru/>

Информационный портал Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<https://www.elibrary.ru/>)

Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ) (<http://library.miiit.ru>)

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Microsoft Windows;

Microsoft Office;

Интернет-браузер,

В образовательном процессе, при проведении занятий с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, могут применяться следующие средства коммуникаций: ЭИОС РУТ(МИИТ), <https://mts-link.ru/>, Среда электронного обучения Русский Moodle, электронная почта и т.п.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные набором демонстрационного оборудования и компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет».

Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

Допускается частичная замена оборудования его виртуальными аналогами.

9. Форма промежуточной аттестации:

Зачет в 1 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

профессор, доцент, д.н. кафедры
«Правовое обеспечение
государственного управления и
экономики» Юридического
института

Г.А. Мисник

Согласовано:

Заведующий кафедрой ПОГУиЭ
Председатель учебно-методической
комиссии

А.А. Чеботарева

Е.Н. Рудакова