

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**



Рабочая программа дисциплины (модуля),  
как компонент образовательной программы  
высшего образования - программы магистратуры  
по направлению подготовки  
40.04.01 Юриспруденция,  
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)  
Тимониным В.С.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Правовое регулирование инвестиционной деятельности**

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль): Предпринимательское право. Коммерческое право

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде  
электронного документа выгружена из единой  
корпоративной информационной системы управления  
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)  
ID подписи: 626395  
Подписал: заведующий кафедрой Чеботарева Анна  
Александровна  
Дата: 06.06.2024

## 1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целью освоения дисциплины является:

-формирование компетенций, необходимых обучающемуся для исполнения обязанностей по предстоящему должностному предназначению выбранного направления и задач профессиональной деятельности.

Задачами дисциплины являются:

-овладение методическим аппаратом статистического анализа;  
-формирование компетенций, установленных учебным планом;  
-формирование навыков использования результатов статистического анализа для выработки управленческих воздействий в сфере таможенной деятельности.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

**ПК-6** - Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

### **Знать:**

Теоретические основы правового регулирования инвестиционной деятельности;

Аналитические документы в соответствии с актуальными нормативными актами.

### **Уметь:**

Давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности;

Проводить научные исследования в области права с учетом потребностей развития транспортной системы, обеспечения транспортной безопасности, соблюдать и обеспечивать защиту прав на интеллектуальную собственность.

### **Владеть:**

Навыками составления и представления проектов аналитических документов в соответствии с актуальными нормативными актами.

Навыками квалифицированно проводить научные исследования в области права с учетом потребностей развития транспортной системы,

обеспечения транспортной безопасности, соблюдать и обеспечивать защиту прав на интеллектуальную собственность .

### 3. Объем дисциплины (модуля).

#### 3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 з.е. (108 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов	
	Всего	Семестр №1
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	40	40
В том числе:		
Занятия лекционного типа	8	8
Занятия семинарского типа	32	32

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 68 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

### 4. Содержание дисциплины (модуля).

#### 4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	Объекты капитальных вложений. Субъекты инвестиционной деятельности,

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
	осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Виды объектов капитальных вложений; -Формы капитальных вложений.
2	Правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений Рассматриваемые вопросы: -Права инвесторов -Обязанности субъектов инвестиционной деятельности
3	Государственное регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений -Государственное регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций
4	Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности; -Защита капитальных вложений.

#### 4.2. Занятия семинарского типа.

##### Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	Понятие капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Виды объектов капитальных вложений; -Формы капитальных вложений
2	Субъекты инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Характеристика инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов капитальных вложений; -Организация инвестиционной деятельности
3	Правовые основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Права и обязанности инвесторов -Обязанности субъектов инвестиционной деятельности -Отношения между субъектами инвестиционной деятельности
4	Экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -Источники финансирования капитальных вложений -Взаимодействие органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	<p>власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Особенности договоров аренды земельного участка, заключаемых в рамках инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений</li> <li>-Особенности приобретения прав на здание или сооружение либо на расположенные в таких здании или сооружении помещения, машино-места, созданные в рамках инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений</li> </ul>
5	<p>Роль государства в регулировании инвестиционной деятельности:</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Функции государства в регулировании инвестиционной деятельности</li> <li>-Инструменты регулирования инвестиционной деятельности.</li> </ul>
6	<p>Государственное регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений:</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Порядок принятия решений об осуществлении государственных капитальных вложений</li> <li>-Проверка эффективности инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, и достоверности их сметной стоимости</li> </ul>
7	<p>Характеристика государственных гарантий прав субъектов инвестиционной деятельности и защита капитальных вложений:</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Ответственность субъектов инвестиционной деятельности</li> <li>-Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений</li> </ul>
8	<p>Формы регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, органами местного самоуправления:</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Создание в муниципальных образованиях благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений</li> <li>-Прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений</li> </ul>
9	<p>Методы регулирования инвестиционной деятельности:</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов</li> <li>-Разработка, утверждение и осуществление инвестиционных проектов на объекты государственной собственности субъектов Российской Федерации, финансируемых за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации</li> </ul>
10	<p>Правовые основы инвестиционной деятельности:</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Система бюджетных, кредитных и налоговых механизмов</li> <li>-Государственная система управления инвестиционным процессом.</li> <li>-Критерии нормативной правовой базы.</li> </ul>
11	<p>Документы стратегического планирования в инвестиционном секторе.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Документы стратегического планирования на уровне субъектов Российской Федерации и на уровне муниципальных образований.</li> <li>-Координация разработки и реализации документов стратегического планирования</li> </ul>
12	<p>Последовательность и порядок разработки документов стратегического планирования и их содержание.</p>

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	Рассматриваемые вопросы: -Порядок разработки документов стратегического планирования на федеральном уровне; -Порядок разработки документов стратегического планирования на уровне субъекта Российской Федерации органами государственной власти субъекта Российской Федерации, определенными в соответствии с Федеральным законом и законодательством субъекта Российской Федерации; -Порядок разработки документов стратегического планирования на уровне муниципального образования органами местного самоуправления, определенными в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами.
13	Инвестиционная деятельность как специфическая сфера общественных отношений. Рассматриваемые вопросы: -Инвестиционное право; -Субинституты инвестиционного права; -Институт правового регулирования операций на финансовых рынках.
14	Принципы инвестиционного права. Рассматриваемые вопросы: -Принцип государственного регулирования -Принцип свободы осуществления инвестиционной деятельности -Принцип справедливости и юридического равенства -Принцип стабильности условий хозяйствования -Принцип недопустимости распространения закона, ухудшающего положение инвестора, на делящиеся правоотношения -Принцип защиты инвестиционной деятельности
15	Финансово-кредитный механизм инвестиционной сферы. Рассматриваемые вопросы: -Инвестиционная сфера; -Инвестиционная деятельность.
16	Проблемы развития инвестиционного законодательства в регионах. Рассматриваемые вопросы: -Региональная инвестиционная политика -Регулирование вопросов налогообложения инвестиционных проектов, -Формирование региональной инвестиционной политики
17	Пути развития инвестиционного законодательства в регионах. Рассматриваемые вопросы: -Конкурсное размещение централизованных инвестиционных ресурсов, -Концепции пространственного развития территорий -Структурные особенности пространственного развития -Основы формирования инвестиционной активности

#### 4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	Работа с лекционным материалом, литературой, нормативными и правовыми актами.
2	Самостоятельное изучение тем дисциплины (модуля).
3	Подготовка к промежуточной аттестации.
4	Подготовка к текущему контролю.

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Лаптева, А. М. Инвестиционное право : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 705 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15242-5	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/488010">https://urait.ru/bcode/488010</a> (дата обращения: 26.03.2022). Текст : электронный
2	Касьяненко, Т. Г. Экономическая оценка инвестиций : учебник и практикум / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 559 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3089-4.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/508146">https://urait.ru/bcode/508146</a> (дата обращения: 26.03.2022)..- Текст : электронный
3	Гузнов, А. Г. Публично-правовое регулирование финансового рынка в Российской Федерации : монография / А. Г. Гузнов, Т. Э. Рождественская. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 500 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-10168-3.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/491266">https://urait.ru/bcode/491266</a> (дата обращения: 26.03.2022). - Текст : электронный
4	Лаптева, А. М. Инвестиционное право России и Китая : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов ; под общей редакцией О. Ю. Скворцова. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 682 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11217-7	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL : <a href="https://urait.ru/bcode/518249">https://urait.ru/bcode/518249</a> (дата обращения: 22.02.2023). Текст : электронный

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный интернет-портал правовой информации – [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)

Государственная автоматизированная система «Правосудие» – [sudrf.ru](http://sudrf.ru)

Российское агентство правовой и судебной информации – [rapsinews.ru](http://rapsinews.ru)

Конституционный Суд РФ – [ksrf.ru](http://ksrf.ru)

Образовательная платформа Юрайт (<https://urait.ru>)

СПС «Консультант Плюс»;

Верховный Суд РФ – Верховный Суд.РФ, ВС.РФ, [supcourt.ru](http://supcourt.ru), [vsrf.ru](http://vsrf.ru)

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Microsoft Windows;

Microsoft Office;

Интернет-браузер.

В образовательном процессе, при проведении занятий с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, могут применяться следующие средства коммуникаций: ЭИОС РУТ(МИИТ), Webinar.ru, Среда электронного обучения Русский Moodle, электронная почта и т.п.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные набором демонстрационного оборудования.

Помещение для самостоятельной работы, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

Допускается замена оборудования его виртуальными аналогами.

9. Форма промежуточной аттестации:

Зачет в 1 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).



Авторы:

профессор, профессор, д.н. кафедры  
«Правовое обеспечение  
государственного управления и  
экономики» Юридического  
института

Е.И. Данилина

Согласовано:

Заведующий кафедрой ПОГУиЭ  
Председатель учебно-методической  
комиссии

А.А. Чеботарева

М.Ю. Филиппова