

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа дисциплины (модуля),
как компонент образовательной программы
высшего образования - программы магистратуры
по направлению подготовки
40.04.01 Юриспруденция,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Правовое регулирование инвестиционной деятельности

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль): Предпринимательское право. Коммерческое право

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде
электронного документа выгружена из единой
корпоративной информационной системы управления
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 626395
Подписал: заведующий кафедрой Чеботарева Анна
Александровна
Дата: 27.05.2025

1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целью освоения дисциплины является:

-формирование компетенций, необходимых обучающемуся для исполнения обязанностей по предстоящему должностному предназначению выбранного направления и задач профессиональной деятельности.

Задачами дисциплины являются:

-овладение методическим аппаратом статистического анализа;

-формирование компетенций, установленных учебным планом;

-формирование навыков использования результатов статистического анализа для выработки управленческих воздействий в сфере инвестиционной деятельности.

-формирование нетерпимости к коррупционному поведению в повседневной деятельности, навыков противодействия коррупционному поведению при осуществлении представительства интересов организаций и физических лиц в отношениях с государственными органами, контрагентами и иными лицами.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

ПК-6 - Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать:

-теоретические основы правового регулирования инвестиционной деятельности;

-аналитические документы в соответствии с актуальными нормативными актами.

Уметь:

-давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности;

-проводить научные исследования в области права с учетом потребностей развития транспортной системы, обеспечения транспортной безопасности, соблюдать и обеспечивать защиту прав на интеллектуальную собственность.

Владеть:

-навыками составления и представления проектов аналитических документов в соответствии с актуальными нормативными актами;

-навыками квалифицированно проводить научные исследования в области права с учетом потребностей развития транспортной системы, обеспечения транспортной безопасности, соблюдать и обеспечивать защиту прав на интеллектуальную собственность.

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 з.е. (108 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов	
	Всего	Семестр №1
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	40	40
В том числе:		
Занятия лекционного типа	8	8
Занятия семинарского типа	32	32

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 68 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

4. Содержание дисциплины (модуля).

4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	Объекты капитальных вложений. Субъекты инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -виды объектов капитальных вложений; -формы капитальных вложений.
2	Правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -права инвесторов; -обязанности субъектов инвестиционной деятельности.
3	Государственное регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений; -государственное регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций.
4	Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности; -защита капитальных вложений.

4.2. Занятия семинарского типа.

Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	Понятие капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -виды объектов капитальных вложений; -формы капитальных вложений.
2	Субъекты инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -характеристика инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов капитальных вложений; -организация инвестиционной деятельности.
3	Правовые основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -права и обязанности инвесторов; -обязанности субъектов инвестиционной деятельности; -отношения между субъектами инвестиционной деятельности.

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
4	Экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -источники финансирования капитальных вложений; -взаимодействие органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений; -особенности договоров аренды земельного участка, заключаемых в рамках инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений; -особенности приобретения прав на здание или сооружение либо на расположенные в таких здании или сооружении помещения, машино-места, созданные в рамках инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.
5	Роль государства в регулировании инвестиционной деятельности. Рассматриваемые вопросы: -функции государства в регулировании инвестиционной деятельности; -инструменты регулирования инвестиционной деятельности.
6	Государственное регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -порядок принятия решений об осуществлении государственных капитальных вложений; -проверка эффективности инвестиционных проектов, финансируемых полностью или частично за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, и достоверности их сметной стоимости.
7	Характеристика государственных гарантий прав субъектов инвестиционной деятельности и защита капитальных вложений. Рассматриваемые вопросы: -ответственность субъектов инвестиционной деятельности; -прекращение или приостановление инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.
8	Формы регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, органами местного самоуправления. Рассматриваемые вопросы: -создание в муниципальных образованиях благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений; -прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений.
9	Методы регулирования инвестиционной деятельности. Рассматриваемые вопросы: -разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов; -разработка, утверждение и осуществление инвестиционных проектов на объекты государственной собственности субъектов Российской Федерации, финансируемых за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации.
10	Правовые основы инвестиционной деятельности. Рассматриваемые вопросы: -система бюджетных, кредитных и налоговых механизмов; -государственная система управления инвестиционным процессом; -критерии нормативной правовой базы.
11	Документы стратегического планирования в инвестиционном секторе. Рассматриваемые вопросы:

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	-документы стратегического планирования на уровне субъектов Российской Федерации и на уровне муниципальных образований; -координация разработки и реализации документов стратегического планирования.
12	Последовательность и порядок разработки документов стратегического планирования и их содержание. Рассматриваемые вопросы: -порядок разработки документов стратегического планирования на федеральном уровне; -порядок разработки документов стратегического планирования на уровне субъекта Российской Федерации органами государственной власти субъекта Российской Федерации, определенными в соответствии с Федеральным законом и законодательством субъекта Российской Федерации; -порядок разработки документов стратегического планирования на уровне муниципального образования органами местного самоуправления, определенными в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами.
13	Инвестиционная деятельность как специфическая сфера общественных отношений. Рассматриваемые вопросы: -инвестиционное право; -субинституты инвестиционного права; -институт правового регулирования операций на финансовых рынках.
14	Принципы инвестиционного права. Рассматриваемые вопросы: -принцип государственного регулирования; -принцип свободы осуществления инвестиционной деятельности; -принцип справедливости и юридического равенства; -принцип стабильности условий хозяйствования; -принцип недопустимости распространения закона, ухудшающего положение инвестора, на длящиеся правоотношения; -принцип защиты инвестиционной деятельности.
15	Финансово-кредитный механизм инвестиционной сферы. Рассматриваемые вопросы: -инвестиционная сфера; -инвестиционная деятельность.
16	Проблемы развития инвестиционного законодательства в регионах. Рассматриваемые вопросы: -региональная инвестиционная политика; -регулирование вопросов налогообложения инвестиционных проектов; -формирование региональной инвестиционной политики.

4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	Работа с лекционным материалом, литературой, нормативными и правовыми актами.
2	Подготовка к практическим занятиям.
3	Самостоятельное изучение тем дисциплины (модуля).
4	Подготовка к промежуточной аттестации.
5	Подготовка к текущему контролю.

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Лаптева, А. М. Инвестиционное право : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 705 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15242-5.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/488010 (дата обращения: 27.05.2025). — Текст : электронный
2	Касьяненко, Т. Г. Экономическая оценка инвестиций : учебник и практикум / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 559 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3089-4.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/508146 (дата обращения: 27.05.2025). — Текст : электронный
3	Гузов, А. Г. Публично-правовое регулирование финансового рынка в Российской Федерации : монография / А. Г. Гузов, Т. Э. Рождественская. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 500 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-10168-3.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/491266 (дата обращения: 27.05.2025). — Текст : электронный
4	Лаптева, А. М. Инвестиционное право России и Китая : учебник для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов ; под общей редакцией О. Ю. Скворцова. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 682 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11217-7.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/542561 (дата обращения: 27.05.2025). — Текст : электронный

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный интернет-портал правовой информации — www.pravo.gov.ru

Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» интернет-портал — <https://sudrf.ru/>

Российское агентство правовой и судебной информации — <https://rapsinews.ru/>

Конституционный Суд Российской Федерации — <https://ksrf.ru/ru/Pages/default.aspx>

Образовательная платформа Юрайт - <https://urait.ru>
СПС «Консультант Плюс» - <https://www.consultant.ru/>
Верховный Суд Российской Федерации –<https://vsrf.ru/>
Информационный портал Научная электронная библиотека
eLIBRARY.RU (<https://www.elibrary.ru/>);
Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ) (<http://library.miit.ru>).

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Microsoft Windows;

Microsoft Office;

Интернет-браузер.

В образовательном процессе, при проведении занятий с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, могут применяться следующие средства коммуникаций: ЭИОС РУТ(МИИТ), <https://mts-link.ru/>, Среда электронного обучения Русский Moodle, электронная почта и т.п.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные набором демонстрационного оборудования и компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет».

Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

Допускается частичная замена оборудования его виртуальными аналогами.

9. Форма промежуточной аттестации:

Зачет в 1 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

доцент, доцент, к.н. кафедры
«Правовое обеспечение
государственного управления и
экономики» Юридического
института

И.И. Шатская

Согласовано:

Заведующий кафедрой ПОГУиЭ
Председатель учебно-методической
комиссии

А.А. Чеботарева

Е.Н. Рудакова