МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА (МИИТ)»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ИПСС

Т.В. Шепитько

«25» мая 2018 г.

Кафедра: «Геодезия, геоинформатика и навигация»
Авторы: Розенберг Игорь Наумович, доктор технических наук, профессор

ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Преддипломная практика

Направление подготовки:	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль:	Кадастр недвижимости
Квалификация выпускника:	Бакалавр
Форма обучения:	Очная
Год начала обучения:	2018

Одобрено на заседании Учебно-методической комиссии	Одобрено на заседании кафедры
Протокол № 2 «21» мая 2018 г. Председатель учебно-методической комиссии _____ М.Ф. Гуськова	Протокол № 10 «15» мая 2018 г. Заведующий кафедрой _____ И.Н. Розенберг

Рабочая программа практики в виде электронного документа выгружена из единой корпоративной информационной системы управления университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 72156
Подписал: Заведующий кафедрой Розенберг Игорь Наумович
Дата: 15.05.2018

Москва 2018

1. Цели практики

Целями Преддипломной практики являются: закрепление, расширение, углубление и систематизация знаний, полученных при изучении дисциплин общенаучного и профессионального циклов, приобретении и совершенствовании профессиональных навыков, в рамках освоения направления «Землеустройство и кадастры»;
подготовка студента к решению организационно-проектировочных и технологических задач при землеустройстве, земельном и городском кадастрах и к выполнению выпускной квалификационной работы.

2. Задачи практики

Задачами преддипломной практики являются:
- закрепление приобретенных теоретических и практических знаний;
- изучение объекта преддипломной практики;
- приобретение опыта работы в коллективах при решении производственных и управленческих вопросов;
- получение дополнительной информации, необходимой студентам для научно-исследовательской работы и написания диссертационной работы.

3. Место практики в структуре ОП ВО

Преддипломная практика относится к блоку Б 2 «Практики» Производственная практика, Б2.П.4.
В теоретическом плане для прохождения преддипломной практики бакалавр опирается на базовое знание таких дисциплин, как «геодезия», «фотограмметрия и дистанционное зондирование», «основы кадастра недвижимости», «типология объектов недвижимости», «кадастр недвижимости и мониторинг земель», «основы землеустройства», «Инженерное обустройство территории».
Преддипломная практика формирует знания, умения и навыки необходимые для выполнения Выпускной квалификационной работы.

4. Тип практики, формы и способы ее проведения

Виды профессиональной деятельности: проектная, научно-исследовательская.
Тип практики: Преддипломная.
Форма проведения практики: непрерывная.
Способ проведения практики: стационарная.

5. Организация и руководство практикой

Организация преддипломной практики направлена на обеспечение непрерывности и последовательности овладения бакалаврами навыков и умений профессиональной деятельности в соответствии с предъявляемыми требованиями к уровню подготовки.
Перечень организаций, с которыми сотрудничают бакалавры по направлению «Землеустройство и кадастры», определен заключёнными договорами. При организации преддипломной практики групповые руководители выдают бакалавру утверждают структуру отчёта о проделанной работе.

Выбор мест преддипломной практики и содержание работ определяется необходимостью ознакомления бакалавров с деятельностью организаций, осуществляющих работы по направлению практических интересов бакалавров. Место практики закрепляется в приказе по университету и доводится до бакалавров на установочном занятии и конференции в Московском государственном университете путей сообщения.

Руководство практикой осуществляет, как правило, групповой руководитель. Общее руководство практикой бакалавров, обучающихся по данной образовательной программе, обеспечивает заведующий кафедрой.
Практика проводится в соответствии с программой, утвержденной на кафедре «Геодезии, геоинформатики и навигации». Контроль прохождения практики осуществляется групповыми руководителями бакалавров, назначенными в соответствии с программой практики.
В период прохождения практики бакалавр должен выполнять требования учебного плана участия в практике, подготовить отчет о проведённых мероприятиях. После выполнения работ по утвержденному календарному плану, а также в соответствии с требованиями программы практики и указаниями руководителя базы практики руководитель практики от университета оценивает качество их выполнения.
На установочной конференции в вузе групповой руководитель проводит инструктаж бакалавров по технике безопасности (ТБ) на период проведения преддипломной практики. Проинструктированные студенты и руководитель инструктажа расписываются о проведённой работе в журнале инструктажей по ТБ.
Содержательная часть инструктажа магистрантов по ТБ включает:
• правила дорожного движения (особенно в отношении пешеходов);
• правила безопасности в общественном транспорте (во время движения, при посадке и высадке, при катании на иных видах транспорта и др.) до места прохождения практики и обратно;
• правила проведения при работе с персональным компьютером и иными приборами и приспособлениями с электрическим приводом;
• правила оказания неотложной медицинской помощи в экстренных ситуациях, разъяснения необходимости иметь медицинский полис и индивидуальную аптечку (медикаменты, необходимые при наличии хронических заболеваний);
• разъяснения необходимости наличия документов, удостоверяющих личность: паспорта, студенческого билета, страхового пенсионного полиса;
• разъяснения необходимости соблюдения правил внутреннего распорядка установленных в трудовом коллективе по месту организации практики.
Руководитель практики обязан:
- распределять совместно с руководителем базы практики студентов-бакалавров (стажеров) по местам проведения практики;
- помогать бакалаврам составлять план работы на весь период практики и контролировать его выполнение; оказывать методическую помощь при выполнении индивидуальных заданий;
- нести ответственность совместно с руководителями практики от кафедры соответствующего вуза за соблюдение бакалаврами правил техники безопасности;

- контролировать бакалавров, проходящих практику, проверять отчетную документацию по её итогам;
- участвовать в оценивании студентов-стажёров по итогам практики, выставлять оценку по её результатам в зачётно-экзаменационную ведомость и зачётную книжку.

Руководитель практики имеет право:
- вносить предложения по совершенствованию организации практики магистрантов в местах её проведения в зависимости от сложившейся обстановки;
- изменять график работы стажёров в местах проведения практики.

6. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОП

№ п/п	Индекс и содержание компетенции	Ожидаемые результаты
1	2	3
1	ПК-3 способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Знать и понимать: методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра; порядок осуществления кадастровой деятельности Уметь: проводить анализ законодательной базы решения задач и технологии государственного кадастра недвижимости; Составлять ряд документов для постановки на кадастровый учет земельных участков Владеть: методикой формирования сведений реестра объектов недвижимости; методикой формирования и сопровождения кадастровой документации
2	ПК-4 способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Знать и понимать: требования инженерной подготовки территории для целей строительства; принципы и методы вертикальной планировки территории; основные принципы трассирования и технико-экономические характеристики линейных сооружений и сетей в городах и сельских населенных мест; основные принципы озеленения и благоустройства населенных пунктов; основные нормы проектирования озелененных территорий; системы озеленения городов; основы зеленого хозяйства городов, охраны и содержания зеленых насаждений Уметь: анализировать существующую застройку и все кадастровые элементы территории по качеству размещения их и удобствам для перспективного использования; составлять схемы вертикальной планировки при появлении новых условий, мешающих нормальной эксплуатации территории; запроектировать основные схемы инженерных сетей

№ п/п	Индекс и содержание компетенции	Ожидаемые результаты
1	2	3
		населенных пунктов; выполнять анализ эстетических и экологических качеств городской среды; определять целесообразные способы размещения зеленых объектов и элементов благоустройства для увеличения градостроительной и экономической ценности городских Владеть: навыками проектирования основных территорий населенных пунктов; навыками разработки мероприятий по улучшению качества городской среды; знаниями определения экономического эффекта при размещении в городе озелененных территорий и элементов благоустройства; навыками решения схемы вертикальной планировки и правильного использования рельефа; навыками расчета земляных работ при благоустройстве отдельных объектов инженерных коммуникаций и экономическом их обосновании
3	ПК-5 способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Знать и понимать: базовый объем теоретических знаний для исследований в землеустройстве и кадастрах Уметь: разрабатывать концепцию развития территории, населенного пункта, среды в пределах территории, читать и разрабатывать соответствующие генпланы, осуществлять их анализ и давать оценку их эффективности. Владеть: навыками восприятия, создания и презентации кадастровой информации, принятия и разработки отдельных проектных решений и комплексных проектов землеустройства и планировки населенных мест.
4	ПК-6 способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	Знать и понимать: методы логического вывода и анализа научной информации; методы системного анализа информации; методы интеллектуальной обработки информации; методы прямой и обратной цепочек вывода; основы импакт-анализа; методы дихотомического анализа. Уметь: решать задачи первого и второго рода; создавать информационные модели ситуаций для анализа возможного внедрения результатов работ; применять методы прогнозирования; применять оппозиционные переменные для анализа результатов исследований и новых разработок применять методы прямой и обратной логических цепочек для обоснованности решений.

№ п/п	Индекс и содержание компетенции	Ожидаемые результаты
1	2	3
		Владеть: методами системного дихотомического анализа; методами пространственного ситуационного анализа; методами логического вывода и анализа.
5	ПК-7 способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Знать и понимать: Методы разработки и апробация автоматизированных систем землеустроительного проектирования, обработки кадастровой и другой информации, их анализ; разработка новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости; проведение экспериментальных исследований в землеустройстве, кадастрах и их внедрение в производство Уметь: Изучать научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости Владеть: защитой объектов интеллектуальной собственности

7. Объем, структура и содержание практики, формы отчетности

Общая трудоемкость практики составляет 6 зачетных единиц, 4 недели / 216 часов.

Содержание практики, структурированное по разделам (этапам)

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды деятельности студентов в ходе практики, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля
		Зет	Часов			
			Все-го	Практичес-кая работа	Самостоятельная работа	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Раздел: Подготовительный этап	0,17	6	6	0	
2.	Раздел: Сбор и обработка материала для написания ВКР.	5,33	192	74	118	
4.	Раздел: Дифференцированный зачет	0	0	0	0	ЗаО
	Всего:		198	80	118	

Форма отчётности: По окончании практики каждый студент готовит отчет по практике, в состав которого входят пояснительная записка с расчетными ведомостями, графические материалы (схемы, чертежи, фотографии, абрисы), журналы регистрации полевых измерений, выполненные индивидуальные задания. Пример отчета по практике представлен в фонде оценочных средств.

8. Перечень учебной литературы и ресурсов сети "интернет", необходимых для проведения практики

8.1. Основная литература

№ п\п	Наименование	Авторы	Год и место издания. Место доступа	Используется при изучении разделов, номера страниц
1.	Экономика недвижимости	А.Н. Асаул	2008, "Питер", НТБ МИИТ.	Все разделы
2.	Написание и оформление дипломных проектов	В.Н. Тарасова, Р.И. Зайнетдинов, В.И. Лукашев, Р.Е. Саркисян; МИИТ. Каф. "Инновационные технологии"	2008, МИИТ, НТБ МИИТ.	Все разделы

8.2. Дополнительная литература

№ п\п	Наименование	Авторы	Год и место издания. Место доступа	Используется при изучении разделов, номера страниц
1.	Оформление аттестационных работ	Д.А. Быков; МИИТ. Каф. "Инновационные технологии"	2006, МИИТ, НТБ МИИТ.	Все разделы
2.	Инженерная геодезия (с основами геоинформатики)	С.И. Матвеев, В.-Р.А. Коугия, В.Д. Власов и др.; Ред. С.И. Матвеев; Под Ред. С.И. Матвеев	2007, ГОУ "Учебно-метод. центр по образованию на ж.д.", НТБ МИИТ.	Все разделы
3.	Прикладная геоинформатика	А.Д. Иванников, В.П. Кулагин, А.Н. Тихонов, В.Я. Цветков	2005, МАКС Пресс, НТБ МИИТ.	Все разделы

8.3. Ресурсы сети "Интернет"

1. Электронно-библиотечная система Научно-технической библиотеки МИИТ - http://library.miit.ru/
2. Российская государственная библиотека - http://elibrary.rsl.ru/
3. Свободная энциклопедия Википедия. http://ru.wikipedia.org/wiki
4. Учебный портал «Социальная сеть работников образования»: URL: nsportal.ru.
5. Федеральное хранилище «Единая коллекция цифровых образовательных ресурсов»: http://shool-collecion.edu.ru.
6. Федеральный портал «Российское образование»: http://www.edu.ru/index.php?page_id

Для студентов-бакалавров обеспечен доступ к современными профессиональным базам данных, электронным библиотекам, информационным справочным и поисковым системам на базе читального зала библиотеки МГУПС.

Реферативный журнал Геодезия и аэросъемка. Журналы: Геодезия и картография; Известия вузов. Геодезия и аэрофотосъемка; Землеустройство, кадастр и мониторинг;Вестник Росреестра, Кадастр недвижимости. Науки о Земле; Вестник РАН; Геопрофи; Геоинформатика; Государственный советник.

9. Образовательные технологии

В соответствии с требованиями с ФГОС ВО по направлению подготовки в бакалавриате 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» программой преддипломной практики предусмотрено использование научно-исследовательских и научно-производственных технологий. При проведении практик её организаторам и научным руководителям рекомендуется использовать следующие научно-исследовательские и научно-педагогические технологии: метод наблюдения; метод проработки проектов; метод проектирования; метод логического и системного анализа; метод эксперимента; эвристический метод.

10. Перечень информационных технологий, программного обеспечения и информационных справочных систем, используемых при проведении практики

Для проведения практики необходима аудитория с компьютером.
Компьютеры должны быть обеспечены стандартными лицензионными программными продуктами и обязательно программным продуктом Microsoft Office не ниже Microsoft Office 2007 (2013) и MapInfo или Панорама "ГИС Карта 2010".

11. Материально-техническая база, необходимая для проведения практики

Все помещения базы проведения производственных практик (в том числе преддипломной) должны соответствовать действующим санитарным и противопожарным нормам, а также отвечать требованиям техники безопасности при проведении научно-исследовательских работ.
Для организации работы во время производственных практик (в том числе преддипломной) студентам-бакалаврам, а также оформления ее результатов необходимы:
персональный компьютер (ноутбук) с подключением к системе телекоммуникаций (электронная почта, Интернет);
программное обеспечение для проведения учебно-производственной работы студентов в рамках практики;
бланки дневников-отчётов о результатах проведения практики,
электронные ресурсы: учебники, пособия, периодическая печать библиотеки МГУПС;
специальная литература по предмету исследования.