

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**



Рабочая программа практики,  
как компонент образовательной программы  
высшего образования - программы магистратуры  
по направлению подготовки  
08.04.01 Строительство,  
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)  
Тимониным В.С.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ**

**Производственная практика**

**Преддипломная практика**

Направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность (профиль): Ценообразование и качество жизненного цикла объектов в строительстве

Форма обучения: Очная

Рабочая программа практики в виде электронного документа выгружена из единой корпоративной информационной системы управления университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)  
ID подписи: 7416  
Подписал: заведующий кафедрой Майборода Валерий Прохорович  
Дата: 29.04.2022

## 1. Общие сведения о практике.

Цель преддипломной практики – ознакомление студентов с основным видом будущей профессиональной деятельности – по управлению проектами, в том числе:

- закрепление и углубление теоретической подготовки магистрантов;
- расширение профессионального кругозора;
- приобретение практических навыков в научной деятельности;
- углубление практических навыков в расчетно-аналитической деятельности;
- изучение опыта работы предприятий в сфере деятельности по управлению проектами, соответствующей направлению 08.04.01 «Строительство» (магистерская программа «Управление стоимостью и девелопмент в инвестиционно-строительном комплексе»);
- сбор, обобщение и анализ материалов по теме выполняемой магистерской диссертации.

Преддипломная практика выполняется студентом-магистрантом под руководством научного руководителя. Направление производственно-исследовательской работы магистранта определяется в соответствии с магистерской программой и темой магистерской диссертации.

Вид деятельности – по управлению проектами.

## 2. Задачи практики

Задачами преддипломной практики являются:

- закрепить теоретические знания, полученные студентами в процессе обучения по магистерской программе «Управление стоимостью и девелопмент в инвестиционно-строительном комплексе»;
- овладеть специальными навыками решения практических задач;
- приобрести практический опыт работы в команде, профессионального поведения и профессиональной этики;
- развить навыки аналитической работы, выполняемой специалистами сметных отделов строительных организаций и руководителей соответствующих подразделений строительных организаций;
- ознакомление с организацией работы в сфере управления стоимостью строительства – базы практики;
- проанализировать практику составления проектно-сметной документации в строительных организациях;
- ознакомиться с направлениями и тематикой научно-исследовательских учреждений в области девелопмента, их результатами;
- осуществить сбор материалов для выпускной квалификационной

работы - магистерской диссертации;

- систематическое изучение специальной научной, практической литературы, нормативных актов, методических материалов в целях написания магистерской диссертации;

- формирование творческого подхода в профессиональной и научно-исследовательской деятельности.

Преддипломная практика необходима для написания магистерской диссертации и развития навыков межличностных коммуникаций.

4. Тип практики, формы и способы ее проведения

Вид практики - производственная практика.

Тип практики – преддипломная практика.

Форма проведения – непрерывная.

Способы проведения производственной практики: стационарная, выездная.

Преддипломная практика осуществляется в форме работы на предприятии, соответствующем направлению обучения магистрантов и содержанию магистерской программы.

Формы проведения практики разрабатываются руководителем практики индивидуально с каждым магистрантом в зависимости от места практики.

Обучающимся предоставлен выбор прохождения практики:

- на основе прямых договоров, заключенных между учреждением (организацией) и университетом;

- в форме самостоятельного практикума: обучающийся самостоятельно находит учреждение (организацию) в качестве базы практики и информирует университет о месте её прохождения за два месяца до начала практики.

Содержание преддипломной практики магистрантов планируется научным руководителем магистранта и отражается в индивидуальном задании на производственную практику, в котором фиксируются все виды деятельности магистранта в течение практики.

Задание направлено на изучение, сбор и обработку информации, связанной с составлением общей характеристики организации – базы практики, анализом показателей ее деятельности, выявлением проблем в управлении организацией, которые прямо или косвенно являются причинами ее неудовлетворительных показателей в работе.

С этой целью магистрант должен:

1. Изучить общие сведения об организации – базе практики, ее организационно-правовой форме и форме собственности (государственное, частное, муниципальное предприятие, акционерное общество, малое

предприятие и т.п.).

2. Провести подробный анализ результатов деятельности организации и дать оценку по основным показателям эффективности.

3. Изучить перспективы развития организации с учетом возможностей рынка.

2. Способ проведения практики:

стационарная и (или) выездная

3. Форма проведения практики.

Практика проводится в форме практической подготовки.

При проведении практики практическая подготовка организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

4. Организация практики.

Практика может быть организована:

- непосредственно в РУТ (МИИТ), в том числе в структурном подразделении РУТ (МИИТ);

- в организации, осуществляющей деятельность по профилю образовательной программы (далее - профильная организация), в том числе в структурном подразделении профильной организации, на основании договора, заключаемого между РУТ (МИИТ) и профильной организацией.

5. Планируемые результаты обучения при прохождении практики.

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения при прохождении практики:

**ПК-1** - Способность проводить экспертизу проектных решений объектов;

**ПК-2** - Способность осуществлять и контролировать выполнение расчётного обоснования проектных решений объектов;

**ПК-3** - Способность управлять качеством строительных процессов на всех этапах жизненного цикла объектов строительства;

**ПК-4** - Способностью оценивать эффективность методов ценообразования на этапах жизненного цикла объектов строительства;

**ПК-5** - Способность разрабатывать и актуализировать нормативно-

техническую документацию организации, регламентирующую деятельность в сфере проектирования объектов промышленного и гражданского строительства;

**УК-1** - Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий;

**УК-2** - Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла;

**УК-3** - Способен организовать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели;

**УК-4** - Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия;

**УК-5** - Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия;

**УК-6** - Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки.

Обучение при прохождении практики предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

**Владеть:** Способностью разрабатывать и актуализировать нормативно-техническую документацию и регламенты деятельности на этапах жизненного цикла строительных объектов. Обосновывать и подготавливать инженерно-технических, технологических, конструктивных и иных решений по проектируемому объекту водного транспорта. Разработки рабочей документации для производства строительного-монтажных работ по объекту водного транспорта. управлять качеством и стоимостью объекта строительства на всех этапах его жизненного цикла на основе международных стандартов проектного менеджмента.

Способностью в управлении качеством процессов ценообразования на всех этапах жизненного цикла объектов строительства использовать нормативную документацию. Знать права и обязанности субъектов интересов и пути достижения эффективности.

Способностью Критически оценивать надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников. Осуществлять мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта.

Организовывать и корректировать работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений.  
 Создавать различные академические или профессиональные тексты на иностранном языке  
 Организовывать обсуждение результатов исследовательской и проектной деятельности на различных публичных мероприятиях на русском языке, выбирая наиболее подходящий формат.  
 Выстраивать социальное и профессиональное взаимодействие с учетом особенностей деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий, различных социальных групп.  
 Выстраивать гибкую профессиональную траекторию, с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности, динамично изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития

#### 6. Объем практики.

Объем практики составляет 3 зачетных единиц (108 академических часов).

#### 7. Содержание практики.

Обучающиеся в период прохождения практики выполняют индивидуальные задания руководителя практики.

№ п/п	Краткое содержание
1	Раздел Подготовительный - обязательное посещение ознакомительной лекции; - своевременное, до начала практики, получение и усвоение индивидуального задания по практике.
2	Раздел Основной - своевременное и квалифицированное выполнение заданий руководителя практики от организации; - Дневник заполнен не реже, чем одного раза в два дня, по оформлению соответствует предъявляемым требованиям.
3	Раздел заключительный - активное, заинтересованное и продуктивное участие в круглом столе для подведения итогов практики; - своевременное представление правильно заполненных дневника и отчета по практике; - своевременная, аргументированная и обоснованная защита отчета по практике; - получение зачета с оценкой.

8. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при прохождении практики.

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Управление организацией Л.И. Лукичёва; Л.И. Лукачёва; Ред. Ю.П. Анискин; Под Ред. Ю.П. Анискин Однотомное издание Омега-Л , 2005	НТБ (фб.); НТБ (чз.2)
2	Основы обеспечения качества В.П. Майборода, В.Н. Азаров, А.Ю. Паныхев Книга 2015	
3	управление проектами А. И. Балашов, Е. М. Рогова, М. В. Тихонова, Е. А. Ткаченко ; под общ. ред. Е. М. Роговой Учебное пособие ЮРАЙТ , 2017	<a href="https://www.biblio-online.ru/book/3E4A8BB0-AF83-41F8-B6C9-D8BD411AA056">https://www.biblio-online.ru/book/3E4A8BB0-AF83-41F8-B6C9-D8BD411AA056</a>
4	Управление рисками при проектировании, строительстве и эксплуатации транспортных объектов Э.С. Спиридонов, Р.Е. Емельянов Книга 2009	

9. Форма промежуточной аттестации: Дифференцированный зачет в 4 семестре

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы

Профессор, профессор, д.н. кафедры  
«Менеджмент качества»

Гуськова Марина  
Федоровна

Лист согласования

Заведующий кафедрой МК

В.П. Майборода

Председатель учебно-методической  
комиссии

М.Ф. Гуськова