

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**



Рабочая программа дисциплины (модуля),  
как компонент образовательной программы  
специализированного высшего образования  
по направлению подготовки  
40.04.01 Юриспруденция,  
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)  
Тимониным В.С.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Проблемы правового регулирования оценочной деятельности на  
транспорте**

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль): Предпринимательское и коммерческое право  
в транспортной отрасли

Форма обучения: Очная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде  
электронного документа выгружена из единой  
корпоративной информационной системы управления  
университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)  
ID подписи: 626395  
Подписал: заведующий кафедрой Чеботарева Анна  
Александровна  
Дата: 11.06.2026

## 1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целью освоения дисциплины является:

-формирование у обучающихся системы теоретических знаний и практических навыков в сфере правового регулирования оценочной деятельности, способности давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам оценки имущества транспортных организаций.

Задачами дисциплины являются:

-формирование способности анализировать и применять нормы законодательства об оценочной деятельности;

-формирование навыков правовой экспертизы отчетов об оценке объектов транспортной инфраструктуры и подвижного состава;

-формирование умения выявлять и анализировать правовые проблемы, возникающие при проведении оценки имущества транспортных организаций;

-формирование способности консультировать по вопросам оспаривания результатов оценки в судебном порядке.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

**ПК-6** - Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности.

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

**Знать:**

-категориально-терминологический и понятийный аппарат учебной дисциплины, отрасли и науки, регулирующей оценочную деятельность;

-систему и виды источников правового регулирования оценочной деятельности в Российской Федерации;

-основы правового статуса субъектов оценочной деятельности (оценщиков, заказчиков, саморегулируемых организаций);

-формы и методы осуществления оценочной деятельности, виды стоимости объектов оценки;

-способы обеспечения законности и контроля в сфере оценочной деятельности (контроль СРО, экспертиза отчетов, судебный контроль);

-сущность и виды правовых режимов, применяемых при проведении оценки имущества транспортных организаций;

-основы нормативного регулирования оценочной деятельности при определении стоимости транспортных средств, инфраструктурных объектов и иного имущества транспортного комплекса.

**Уметь:**

-давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам оценочной деятельности на транспорте;

-анализировать отчеты об оценке объектов транспортной инфраструктуры и подвижного состава на предмет соответствия требованиям законодательства;

-выявлять правовые проблемы, связанные с проведением оценки имущества транспортных организаций;

-консультировать по вопросам оспаривания результатов оценки в судебном порядке;

-применять нормы законодательства об оценочной деятельности при решении конкретных профессиональных задач.

**Владеть:**

-навыками работы с правовыми актами и судебной практикой в сфере оценочной деятельности;

-навыками юридической экспертизы отчетов об оценке и договоров на проведение оценки;

-навыками подготовки правовых заключений по вопросам применения законодательства об оценочной деятельности;

-навыками составления документов, связанных с оспариванием результатов оценки имущества транспортных организаций.

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 5 з.е. (180 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

Тип учебных занятий	Количество часов
---------------------	------------------

	Всего	Семестр №4
Контактная работа при проведении учебных занятий (всего):	30	30
В том числе:		
Занятия лекционного типа	6	6
Занятия семинарского типа	24	24

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 150 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

#### 4. Содержание дисциплины (модуля).

##### 4.1. Занятия лекционного типа.

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
1	<p>Правовое регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-понятие, предмет и метод правового регулирования оценочной деятельности;</li> <li>-система источников законодательства об оценочной деятельности;</li> <li>-принципы оценочной деятельности;</li> <li>-правовой статус субъектов оценочной деятельности.</li> </ul>
2	<p>Правовые проблемы оценки имущества транспортных организаций.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-специфика объектов оценки в транспортной отрасли;</li> <li>-особенности оценки транспортных средств, инфраструктурных объектов, имущественных комплексов;</li> <li>-правовые проблемы определения стоимости объектов транспортной инфраструктуры;</li> <li>-судебная практика оспаривания результатов оценки имущества транспортных организаций.</li> </ul>
3	<p>Экспертиза отчета об оценке и оспаривание результатов оценки в судебном порядке.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- виды экспертизы отчетов об оценке;</li> <li>- порядок проведения экспертизы отчета об оценке;</li> </ul>

№ п/п	Тематика лекционных занятий / краткое содержание
	- основания и порядок оспаривания результатов оценки в суде; - правовые последствия признания отчета об оценке недостоверным.

## 4.2. Занятия семинарского типа.

### Практические занятия

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
1	Законодательство об оценочной деятельности: система и структура. Рассматриваемые вопросы: - федеральные стандарты оценки; - международные стандарты оценки; - подзаконные нормативные правовые акты в сфере оценочной деятельности.
2	Виды стоимости объектов оценки: правовое значение и применение на транспорте Рассматриваемые вопросы: - рыночная, кадастровая, инвентаризационная, ликвидационная, инвестиционная стоимость; - правовое значение каждого вида стоимости; - выбор вида стоимости для целей оценки на транспорте;
3	Субъекты оценочной деятельности: права, обязанности, ответственность. Рассматриваемые вопросы: - правовой статус оценщика; - правовой статус саморегулируемых организаций оценщиков; - права и обязанности заказчика оценки; - ответственность за нарушение законодательства об оценочной деятельности.
4	Саморегулируемые организации оценщиков: правовой статус и контрольные функции. Рассматриваемые вопросы: - требования к СРО оценщиков; - функции СРО: контроль, дисциплинарная практика, страхование ответственности; - реестр СРО и реестр оценщиков;
5	Договор на проведение оценки: правовая характеристика. Рассматриваемые вопросы: - понятие и правовая природа договора на проведение оценки; - существенные условия договора; - порядок заключения, исполнения, изменения и расторжения договора; - ответственность за нарушение договорных обязательств.
6	Практические аспекты заключения договора на проведение оценки на транспорте. Рассматриваемые вопросы: - особенности договора на проведение оценки объектов транспортной инфраструктуры; - цена и сроки проведения оценки; - ответственность оценщика за недостоверность отчета;
7	Отчет об оценке: требования к содержанию и правовая экспертиза. Рассматриваемые вопросы: - структура и содержание отчета об оценке; - требования к оформлению отчета об оценке; - порядок проведения экспертизы отчета об оценке; - правовые последствия выявления нарушений при составлении отчета об оценке.
8	Практическая экспертиза отчета об оценке транспортного средства. Рассматриваемые вопросы:

№ п/п	Тематика практических занятий/краткое содержание
	- критерии оценки достоверности отчета; - типовые нарушения при составлении отчетов об оценке транспортных средств;
9	<b>Правовые проблемы оценки объектов транспортной инфраструктуры.</b> Рассматриваемые вопросы: -особенности оценки железнодорожных путей и сооружений; -особенности оценки аэродромов и аэропортовых комплексов; -особенности оценки портовых сооружений и гидротехнических объектов; -судебная практика по спорам о стоимости объектов транспортной инфраструктуры.
10	<b>Правовые проблемы оценки транспортных средств и подвижного состава.</b> Рассматриваемые вопросы: -особенности оценки локомотивов и вагонов; -особенности оценки воздушных судов; -особенности оценки морских и речных судов; -правовые проблемы определения рыночной и ликвидационной стоимости транспортных средств.
11	<b>Правовое регулирование оценки ущерба при транспортных происшествиях.</b>  Рассматриваемые вопросы: - понятие реального ущерба и упущенной выгоды при ДТП; - особенности оценки ущерба для различных видов транспорта; - взаимодействие оценщика со страховой компанией;
12	<b>Оспаривание результатов оценки в судебном порядке.</b>  Рассматриваемые вопросы: -основания для оспаривания результатов оценки; -порядок оспаривания результатов оценки; -назначение и проведение судебной экспертизы по делам об оспаривании результатов оценки; -судебная практика по делам об оспаривании результатов оценки имущества транспортных организаций.

#### 4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

№ п/п	Вид самостоятельной работы
1	Работа с лекционным материалом, литературой, нормативными и правовыми актами.
2	Подготовка к практическим занятиям.
3	Самостоятельное изучение тем дисциплины (модуля).
4	Выполнение курсовой работы.
5	Подготовка к промежуточной аттестации.
6	Подготовка к текущему контролю.

#### 4.4. Примерный перечень тем курсовых работ

1. Правовое регулирование оценочной деятельности в Российской Федерации: современное состояние и перспективы развития.
2. Правовой статус оценщика: права, обязанности, ответственность.

3. Саморегулируемые организации оценщиков: правовая природа и функции.

4. Договор на проведение оценки: проблемы правового регулирования.

5. Правовая экспертиза отчета об оценке: порядок проведения и правовые последствия.

6. Правовые проблемы оценки объектов железнодорожной инфраструктуры.

7. Правовые проблемы оценки воздушных судов.

8. Правовые проблемы оценки морских и речных судов.

9. Правовые проблемы оценки автотранспортных средств.

10. Оспаривание результатов оценки в судебном порядке.

11. Судебная экспертиза по делам об оспаривании результатов оценки.

12. Правовое регулирование оценки бизнеса транспортных организаций.

13. Правовые проблемы оценки имущественных комплексов транспортных организаций.

14. Особенности оценки объектов незавершенного строительства на транспорте.

15. Правовое регулирование оценки ущерба при транспортных происшествиях.

16. Правовые проблемы оценки объектов интеллектуальной собственности на транспорте.

17. Ответственность за нарушение законодательства об оценочной деятельности.

18. Правовые проблемы определения ликвидационной стоимости транспортных средств.

19. Судебная практика по делам об оспаривании результатов оценки имущества транспортных организаций

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Федотова, М. А. Оценка стоимости активов и бизнеса : учебник для вузов / М. А. Федотова, В. И. Бусов, О. А. Землянский ; под редакцией М. А. Федотовой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 539 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16679-8.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/586716">https://urait.ru/bcode/586716</a> (дата обращения: 03.06.2026). — Текст: электронный

2	Асаул, А. Н. Оценка машин, оборудования и транспортных средств : учебник для вузов / А. Н. Асаул, В. Н. Старинский, М. А. Асаул, А. Г. Бездудная ; под редакцией А. Н. Асаула. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 183 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-18539-3.	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/563583">https://urait.ru/bcode/563583</a> (дата обращения: 03.06.2026). — Текст: электронный.
---	--	--

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный интернет-портал правовой информации – [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)

Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Правосудие» интернет-портал – <https://sudrf.ru/>

Российское агентство правовой и судебной информации – <https://rapsinews.ru/>

Конституционный Суд Российской Федерации – <https://ksrf.ru/ru/Pages/default.aspx>

Образовательная платформа Юрайт - <https://urait.ru>

СПС «Консультант Плюс» - <https://www.consultant.ru/>

Верховный Суд Российской Федерации – <https://vsrf.ru/>

Информационный портал Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU (<https://www.elibrary.ru/>)

Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ) (<http://library.miit.ru>)

?

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Microsoft Windows;

Microsoft Office;

Интернет-браузер,

В образовательном процессе, при проведении занятий с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, могут применяться следующие средства коммуникаций: ЭИОС РУТ(МИИТ), <https://mts-link.ru/>, Среда электронного обучения Русский Moodle, электронная почта и т.п.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащенные набором демонстрационного оборудования и компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет».

Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

Допускается частичная замена оборудования его виртуальными аналогами.

9. Форма промежуточной аттестации:

Курсовая работа в 4 семестре.

Экзамен в 4 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

ассистент кафедры «Правовое  
обеспечение государственного  
управления и экономики»  
Юридического института

А.Г. Шаповалов

Согласовано:

Заведующий кафедрой ПОГУиЭ  
Председатель учебно-методической  
комиссии

А.А. Чеботарева

Е.Н. Рудакова