

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**

Кафедра            «Геодезия, геоинформатика и навигация»

**АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

**«Проектно-сметное дело»**

|                          |                                              |
|--------------------------|----------------------------------------------|
| Направление подготовки:  | <u>21.03.02 – Землеустройство и кадастры</u> |
| Профиль:                 | <u>Кадастр недвижимости</u>                  |
| Квалификация выпускника: | <u>Бакалавр</u>                              |
| Форма обучения:          | <u>очная</u>                                 |
| Год начала подготовки    | <u>2020</u>                                  |

## **1. Цели освоения учебной дисциплины**

Цель дисциплины - подготовка бакалавров, владеющих экономическими знаниями в области ценообразования и сметного дела, необходимыми для практической работы. Дать базовые знания по организации проектирования и структуры проектной документации на объекты капитального строительства. Сформировать у студентов способности выполнять сметные расчеты на строительную продукцию и проектно-изыскательские работы.

## **2. Место учебной дисциплины в структуре ОП ВО**

Учебная дисциплина "Проектно-сметное дело" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его вариативную часть.

## **3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

|       |                                                                                                                                            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПКС-4 | Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **4. Общая трудоемкость дисциплины составляет**

2 зачетные единицы (72 ак. ч.).

## **5. Образовательные технологии**

Преподавание дисциплины «Проектно-сметное дело» осуществляется в форме лекций и практических занятий. Лекции проводятся в традиционной классно-урочной организационной форме, по типу управления познавательной деятельностью и на 50 % являются традиционными классически-лекционными (объяснительно-иллюстративные), и на 50 % с использованием интерактивных (диалоговых) технологий. Практические занятия организованы с использованием технологий развивающего обучения. Часть практического курса выполняется в виде традиционных практических занятий (объяснительно-иллюстративное решение задач) в объеме 16 часов. Остальная часть практического курса (14 часов) проводится с использованием интерактивных (диалоговых) технологий, в том числе разбор и анализ конкретных ситуаций, основанных на коллективных способах обучения. Самостоятельная работа студента организована с использованием традиционных видов работы и интерактивных технологий. К традиционным видам работы относятся отработка лекционного материала и отработка отдельных тем по учебным пособиям. К интерактивным (диалоговым) технологиям относится отработка отдельных тем по электронным пособиям, подготовка к текущему и промежуточному контролю, интерактивные консультации в режиме реального времени по специальным разделам и технологиям, основанным на коллективных способах самостоятельной работы студентов. Оценка полученных знаний, умений и навыков основана на модульно-рейтинговой технологии. Весь курс разбит на 5 разделов, представляющих собой логически заверченный объем учебной информации..

## **6. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)**

### **РАЗДЕЛ 1**

Разработка и оценка проектных решений

Тема: Общие понятия об инвестиционной деятельности.

## РАЗДЕЛ 2

### Ценообразование в строительстве

Тема: Особенности ценообразования в строительстве.

Тема: Методы определения сметной стоимости.

Тема: Система сметных цен и нормативов.

## РАЗДЕЛ 3

### Состав и формы сметной документации

Тема: Виды смет их назначение и состав. Локальные сметы.

Тема: Подсчет объемов работ.

## РАЗДЕЛ 4

### Экспертиза проектной документации

Тема: Государственная и негосударственная экспертиза проектной документации

## РАЗДЕЛ 5

### Автоматизация сметных расчетов

Тема: Сметные программы, их основные функции.

Зачет