

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа практики,
как компонент образовательной программы
базового высшего образования
по направлению подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры,
утвержденной первым проректором ФГАОУ ВО
РУТ (МИИТ) Тимониним В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Производственная практика

Проектно-технологическая (производственная) практика 2 (отраслевая)

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

Форма обучения: Очная

Рабочая программа практики в виде электронного
документа выгружена из единой корпоративной
информационной системы управления университетом и
соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная ФГАОУ ВО РУТ (МИИТ)
ID подписи: 72156
Подписал: заведующий кафедрой Розенберг Игорь Наумович
Дата: 01.09.2026

1. Общие сведения о практике.

Целями освоения дисциплины (модуля) являются:

- закрепление, расширение, углубление и систематизация знаний, полученных при изучении дисциплин общенаучного и профессионального циклов;

- приобретение и совершенствование профессиональных навыков, в рамках освоения направления «Землеустройство и кадастры»;

Задачами дисциплины (модуля) являются:

- закрепление и углубление, полученных в процессе обучения теоретических знаний, а также приобретение необходимых умений, навыков и опыта практической работы по изучаемому профилю;

- овладение практическими навыками и опытом консультирования по вопросам управления и организации работы с земельными ресурсами.

2. Способ проведения практики:

стационарная и (или) выездная

3. Форма проведения практики.

Практика проводится в форме практической подготовки.

При проведении практики практическая подготовка организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

4. Организация практики.

Практика может быть организована:

- непосредственно в РУТ (МИИТ), в том числе в структурном подразделении РУТ (МИИТ);

- в организации, осуществляющей деятельность по профилю образовательной программы (далее - профильная организация), в том числе в структурном подразделении профильной организации, на основании договора, заключаемого между РУТ (МИИТ) и профильной организацией.

5. Планируемые результаты обучения при прохождении практики.

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения при прохождении практики:

ПК-2 - Способен использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;

ПК-8 - Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства;

ПК-9 - Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости;

ПК-10 - Способен разрабатывать проектную землеустроительную документацию, осуществлять ее технико-экономическое обоснование, применять принципы и базовые методы территориального планирования и градостроительного проектирования, проводить согласование и защиту проектной документации.

Обучение при прохождении практики предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Уметь: - проводить геодезические съемки, вынос границ земельных участков в натуру, топографическое картирование и обмерные работы с использованием современного оборудования;

- выполнять камеральную обработку результатов измерений, создавать цифровые модели местности (ЦММ), формировать картографические основы и вести базы геоданных;

- готовить межевые и технические планы, акты обследования, схемы расположения участков, корректно заполнять XML-документы для сдачи в органы регистрации;

- осуществлять самопроверку и внутренний контроль подготовленной проектно-технической документации на соответствие законодательным и техническим требованиям перед ее сдачей заказчику или в Росреестр.

Знать: - принципы и методы кадастровой оценки;

- принципы кадастрового деления территорий;

- факторы, влияющие на стоимость объектов недвижимости;

- нормативно-правовую базу землеустроительной и кадастровой деятельности;

- технологические цепочки выполнения геодезических работ, кадастрового учета, межевания земельных участков, инвентаризации земель и разработки проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Владеть: - инструментами САПР и ГИС, а также профильными кадастровыми программами для создания и оформления документации;

- навыками настройки, калибровки и эксплуатации ГНСС-оборудования (в

режимах RTK/PPK) и электронных тахеометров в различных полевых условиях;

- навыками работы с ФГИС ТП (Федеральная государственная информационная система территориального планирования), ФГИС ЕГРН, порталами госуслуг и системами межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ);
- навыками оценки различного типа недвижимости;
- навыками работы с информационными базами данных.

6. Объем практики.

Объем практики составляет 9 зачетных единиц (324 академических часов).

7. Содержание практики.

Обучающиеся в период прохождения практики выполняют индивидуальные задания руководителя практики.

№ п/п	Краткое содержание
1	Организационное занятие: разъяснение цели и задач практики, требований к заполнению отчета по практике, порядка представления отчета на кафедру, сроков и порядка защиты практики, выдача индивидуальных заданий прохождения практики
2	Инструктаж по технике безопасности в организации
3	Выполнение индивидуального задания практики, сбор материала для составления отчета
4	Оформление отчета по практике, представление отчета на кафедру, размещение его в личном кабинете обучающегося
5	Защита отчета по практике

8. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при прохождении практики.

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	Елисеева, Н. С. Основы землеустройства : учебное пособие / Н. С. Елисеева, А. В.	URL: https://e.lanbook.com/book/461291

	Банкрутенко. — Омск : Омский ГАУ, 2025. — 78 с. — ISBN 978-5-907872-43-1	
2	Кадастр недвижимости и мониторинг земель М. А. Сулин, Е. Н. Быкова, В. А. Павлова ; Под общ. ред. М. А. Сулина Учебное пособие СанктПетербург : Лань , 2022, -368 с. - 978-5- 8114-2599-0	URL: https://e.lanbook.com/book/183773
3	Сулин, М. А. Современные проблемы землеустройства / М. А. Сулин. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2023. — 172 с. — ISBN 978-5-507-47970-2	URL: https://e.lanbook.com/book/335195
4	Гилёва, Л. Н. Современные проблемы землеустройства, кадастра и рационального землепользования : учебное пособие / Л. Н. Гилёва. — Тюмень : ТИУ, 2020. — 93 с. — ISBN 978-5-9961-2254-7	Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/188810 . — Режим доступа: для авториз. пользователей.

9. Форма промежуточной аттестации: Дифференцированный зачет в 8 семестре

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

доцент, доцент, к.н. кафедры
«Геодезия, геоинформатика и
навигация»

А.Д. Тихонов

Согласовано:

Заведующий кафедрой ГГН

И.Н. Розенберг

Председатель учебно-методической
комиссии

М.Ф. Гуськова