

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа практики,
как компонент образовательной программы
высшего образования - программы бакалавриата
по направлению подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Производственная практика

Проектно-технологическая (производственная) практика

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

Форма обучения: Очная

Рабочая программа практики в виде электронного
документа выгружена из единой корпоративной
информационной системы управления университетом и
соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 72156
Подписал: заведующий кафедрой Розенберг Игорь Наумович
Дата: 14.05.2025

1. Общие сведения о практике.

Целями освоения дисциплины (модуля) являются:

- закрепление, расширение, углубление и систематизация знаний, полученных при изучении дисциплин общенаучного и профессионального циклов;

- приобретение и совершенствование профессиональных навыков, в рамках освоения направления «Землеустройство и кадастры»;

Задачами дисциплины (модуля) являются:

- закрепление и углубление, полученных в процессе обучения теоретических знаний, а также приобретение необходимых умений, навыков и опыта практической работы по изучаемому профилю;

- овладение практическими навыками и опытом консультирования по вопросам управления и организации работы с земельными ресурсами.

2. Способ проведения практики:

стационарная и (или) выездная

3. Форма проведения практики.

Практика проводится в форме практической подготовки.

При проведении практики практическая подготовка организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

4. Организация практики.

Практика может быть организована:

- непосредственно в РУТ (МИИТ), в том числе в структурном подразделении РУТ (МИИТ);

- в организации, осуществляющей деятельность по профилю образовательной программы (далее - профильная организация), в том числе в структурном подразделении профильной организации, на основании договора, заключаемого между РУТ (МИИТ) и профильной организацией.

5. Планируемые результаты обучения при прохождении практики.

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения при прохождении практики:

ПК-6 - Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;

ПК-7 - Способен использовать знания для управления земельными ресурсами и недвижимостью.

Обучение при прохождении практики предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Уметь: - работать с большими объемами информации;
- уметь работать с документацией.

Знать: - принципы и методы кадастровой оценки;
- принципы кадастрового деления территорий;
- знать факторы, влияющие на стоимость объектов недвижимости.

Владеть: - навыками оценки различного типа недвижимости;
- навыками проведения измерений и расчетов;
- навыками работы с информационными базами данных.

6. Объем практики.

Объем практики составляет 6 зачетных единиц (216 академических часов).

7. Содержание практики.

Обучающиеся в период прохождения практики выполняют индивидуальные задания руководителя практики.

| № п/п | Краткое содержание |
|----------|---|
| 1 | Организационное занятие: разъяснение цели и задач практики, требований к заполнению отчета по практике, порядка представления отчета на кафедру, сроков и порядка защиты практики, выдача индивидуальных заданий прохождения практики |
| 2 | Инструктаж по технике безопасности в организации |
| 3 | Выполнение индивидуального задания практики, сбор материала для составления отчета |
| 4 | Оформление отчета по практике, представление отчета на кафедру, размещение его в личном кабинете обучающегося |

| № п/п | Краткое содержание |
|----------|---------------------------|
| 5 | Защита отчета по практике |

8. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при прохождении практики.

| № п/п | Библиографическое описание | Место доступа |
|----------|--|--|
| 1 | Елисеева, Н. С. Основы землеустройства : учебное пособие / Н. С. Елисеева, А. В. Банкрутенко. — Омск : Омский ГАУ, 2025. — 78 с. — ISBN 978-5-907872-43-1 | URL: https://e.lanbook.com/book/461291 |
| 2 | Кадастр недвижимости и мониторинг земель М. А. Сулин, Е. Н. Быкова, В. А. Павлова ; Под общ. ред. М. А. Сулина Учебное пособие СанктПетербург : Лань , 2022, -368 с. - 978-5-8114-2599-0 | URL: https://e.lanbook.com/book/183773 |
| 3 | Сулин, М. А. Современные проблемы землеустройства / М. А. Сулин. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2023. — 172 с. — ISBN 978-5-507-47970-2 | URL: https://e.lanbook.com/book/335195 |
| 4 | Гилёва, Л. Н. Современные проблемы землеустройства, кадастра и рационального землепользования : учебное пособие / Л. Н. Гилёва. — Тюмень : ТИУ, 2020. — 93 с. — ISBN 978-5-9961-2254-7 | Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/188810 . — Режим доступа: для авториз. пользователей. |

9. Форма промежуточной аттестации: Дифференцированный зачет в 6 семестре

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

доцент, к.н. кафедры «Геодезия,
геоинформатика и навигация»

А.Д. Тихонов

Согласовано:

Заведующий кафедрой ГГН

И.Н. Розенберг

Председатель учебно-методической
комиссии

М.Ф. Гуськова