

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа практики,
как компонент образовательной программы
высшего образования - программы бакалавриата
по направлению подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

Производственная практика

Проектно-технологическая (производственная)

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

Форма обучения: Очная

Рабочая программа практики в виде электронного
документа выгружена из единой корпоративной
информационной системы управления университетом и
соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 72156
Подписал: заведующий кафедрой Розенберг Игорь Наумович
Дата: 15.05.2024

1. Общие сведения о практике.

Целями проектно-технологической практики являются:

закрепление, расширение, углубление и систематизация знаний, полученных при изучении дисциплин общенаучного и профессионального циклов;

приобретение и совершенствование профессиональных навыков, в рамках освоения направления «Землеустройство и кадастры»;

подготовка студента к решению организационно-проектировочных и технологических задач при проведении работ по землеустройству, земельном и городском кадастрах, и к выполнению профессиональной работы.

Задачи практики:

Закрепление и углубление, полученных в процессе обучения теоретических знаний, а также приобретение необходимых умений, навыков и опыта практической работы по изучаемому профилю;

овладение практическими навыками и опытом консультирования по вопросам управления и организации земельными ресурсами.

2. Способ проведения практики:

стационарная и (или) выездная

3. Форма проведения практики.

Практика проводится в форме практической подготовки.

При проведении практики практическая подготовка организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

4. Организация практики.

Практика может быть организована:

- непосредственно в РУТ (МИИТ), в том числе в структурном подразделении РУТ (МИИТ);

- в организации, осуществляющей деятельность по профилю образовательной программы (далее - профильная организация), в том числе в структурном подразделении профильной организации, на основании договора, заключаемого между РУТ (МИИТ) и профильной организацией.

5. Планируемые результаты обучения при прохождении практики.

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения при прохождении практики:

ПК-6 - Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;

ПК-7 - Способен использовать знания для управления земельными ресурсами и недвижимостью.

Обучение при прохождении практики предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать: - теоретические и практические основы землеустройства и кадастров, специфику терминологии;

- законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний;

- ведомственные нормативные правовые акты, в том числе по работе с ЕГРН;

- методы межведомственного взаимодействия с федеральными органами, осуществляющими государственную земельную политику.

Уметь: -выполнять работы по землеустройству, ведению кадастра, оформлению разрешительной документации и прочие смежные работы в зависимости от места прохождения практики и полученной должности; -логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;

-вести рабочую документацию;

-осуществлять взаимодействие с другими специалистами и органами в рамках профессиональной деятельности

Владеть: -методами и средствами, используемыми в землеустроительных, кадастровых и строительных работах;

-навыками деловой коммуникации;

-навыками работы с профессиональными автоматизированными системами и программным обеспечением;

-навыками проведения кадастровых, землеустроительных работ, оценочной деятельности и прочими (в зависимости от места прохождения практики)

6. Объем практики.

Объем практики составляет 9 зачетных единиц (324 академических часов).

7. Содержание практики.

Обучающиеся в период прохождения практики выполняют индивидуальные задания руководителя практики.

№ п/п	Краткое содержание
1	<p>Содержание практики, структурированное по разделам (этапам)</p> <p>Организация практики (в т.ч. инструктаж по технике безопасности, составление плана работ).</p> <p>Организация практики (в т.ч. инструктаж по технике безопасности, составление плана работ).</p> <p>Производственный этап (выполнение запланированной исследовательской и/или производственной работы).</p> <p>Выполнение запланированной исследовательской и/или производственной работы.</p> <p>Обработка полученных результатов</p> <p>Подготовка отчета по практике</p> <p>Защита отчета по практике</p>

8. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при прохождении практики.

№ п/п	Библиографическое описание	Место доступа
1	<p>Ведение государственного кадастра недвижимости как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель: монография / Г.Л. Землякова. — 2-е изд. — Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2017. - 376 с. - (Научная мысль). - DOI: https://doi.org/10.12737/8496. - ISBN 978-5-369-01433-2. - Текст : электронный</p>	<p>ЭБС Знаниум: URL: https://znanium.com/catalog/product/971755</p>
2	<p>Кадастровая деятельность : учебник / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, Е.И. Аврунев ; под общ. ред. А.А. Варламова. — 2-е изд., доп. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2022. — 280 с. — (Среднее профессиональное образование). -</p>	<p>ЭБС Знаниум: URL: https://znanium.com/catalog/product/1855857</p>

	ISBN 978-5-00091-576-9. - Текст : электронный.	
3	Оценка объектов недвижимости : учебник / А.А. Варламов, С.И. Комаров ; под общ. ред. А.А. Варламова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2019. — 352 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-015344-5. - Текст : электронный.	ЭБС Знаниум: URL: https://znaniум.ru/catalog/product/1026054
4	Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / составители Н. В. Ершова [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершовой. — Воронеж : ВГАУ, 2015. — 92 с. — Текст : электронный	ЭБС Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/181779

9. Форма промежуточной аттестации: Дифференцированный зачет в 6 семестре

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

старший преподаватель кафедры
«Геодезия, геоинформатика и
навигация»

А.А. Баяндурова

А.А. Прасол

Согласовано:

Заведующий кафедрой ГГН

И.Н. Розенберг

Председатель учебно-методической
комиссии

М.Ф. Гуськова