

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))

АННОТАЦИЯ К
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Техническая инвентаризация объектов недвижимости

Направление подготовки: 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

Форма обучения: Очная

Общие сведения о дисциплине (модуле).

Цель дисциплины «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» заключается в овладении понятиями, теоретическими положениями, основными методами и технологиями выполнения работ по инвентаризации объектов недвижимости, в том числе объектов железнодорожного транспорта, магистральных автомобильных дорог и использовании их результатов при ведении кадастра объектов недвижимости.

Задачи дисциплины:

- изучение основных понятий и принципов инвентаризации объектов недвижимости, имущественных комплексов;
- изучение методов организации и проведения работ по технической инвентаризации объектов транспорта;
- изучение методов определения технического состояния и физического износа объекта, в том числе его конструктивных элементов;
- изучение методик определения инвентаризационной, восстановительной и действительной стоимостей объекта недвижимости;
- изучение правил оформления инвентаризационной документации.

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 з.е. (108 академических часа(ов)).