

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**

**АННОТАЦИЯ К**  
**РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Технологии эксплуатации объектов жилищно-коммунального**  
**комплекса**

Направление подготовки: 08.04.01 – Строительство

Направленность (профиль): Технология эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства

Форма обучения: Очная

**Общие сведения о дисциплине (модуле).**

**Цель дисциплины**

Формирование у студентов компетенций в области эксплуатации объектов жилищно-коммунального комплекса, включая вопросы выбора оптимальных решений по организации и управлению эксплуатационными процессами, повышения эксплуатационных качеств строительных конструкций и инженерного оборудования, ориентации в экстремальной ситуации и принятие необходимых технических и организационных решений, принятия эффективных решений, связанных с особыми условиями эксплуатации зданий и инженерных систем.

**Задачи дисциплины**

- получение студентами магистратуры углубленного представления о системе технической эксплуатации зданий и сооружений;
- получение навыков практической работы по разработке мероприятий направленных на нормальную, безаварийную эксплуатацию зданий и сооружений.

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 7 з.е. (252 академических часа(ов)).