

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
(РУТ (МИИТ))



Рабочая программа дисциплины (модуля),
как компонент образовательной программы
высшего образования - программы магистратуры
по направлению подготовки
38.04.01 Экономика,
утвержденной первым проректором РУТ (МИИТ)
Тимониным В.С.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Устойчивое развитие в строительстве

Направление подготовки: 38.04.01 Экономика

Направленность (профиль): Управление стоимостью и девелопмент в инвестиционно-строительном комплексе

Форма обучения: Очно-заочная

Рабочая программа дисциплины (модуля) в виде электронного документа выгружена из единой корпоративной информационной системы управления университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)
ID подписи: 3068
Подписал: заведующий кафедрой Ступникова Елена
Анатольевна
Дата: 06.05.2024

1. Общие сведения о дисциплине (модуле).

Целью освоения дисциплины является:

- формирование компетенций, определяющих готовность и способность студента к использованию и применению теоретических знаний, практического мирового и европейского опыта устойчивого развития в строительстве;

- формирование навыков устройства материальнопространственной комфортной среды жизнедеятельности человека.

Задачами освоения дисциплины являются:

- изучение и анализ насущных и острых проблем развития современного строительного комплекса;

- изучение и анализ разнообразных современных подходов в планирования и проектирования инвестиционно-строительных проектов с учетом существующей экологической ситуации и целей устойчивого развития;

- ознакомление слушателей с возможностями использования инновационных технологий в строительстве и архитектуре;

- формирование комплексного подхода при анализе проектных задач и выборе методов их решения;

- формирование мировоззрения в концепции «зеленой экономики» у при профессиональном обучении.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю).

Перечень формируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) в результате обучения по дисциплине (модулю):

ПК-1 - Способен разрабатывать проекты мероприятий по эффективному управлению производственной деятельностью организации ;

ПК-3 - Способен самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ .

Обучение по дисциплине (модулю) предполагает, что по его результатам обучающийся будет:

Знать:

- основные виды и методы предпроектных исследований в строительстве

с учетом устойчивого развития экономики;

- основные тренды при планировании строительных объектов и городских территорий с учетом целей устойчивого развития;

- основные понятия и тренды «зеленой» экономики в отечественно и зарубежной практике;

- сущности понятий «зеленая» экономика, «циркулярная» экономика, «зеленый» рост, особенности, задачи и роль в устойчивом развитии строительного комплекса;

- основы технико-экономических расчетов, необходимых для планирования устойчивого развития реализации строительных проектов.

Уметь:

- анализировать зарубежные и отечественные нормативные документы по устойчивому и территориальному развитию в строительстве;

- применять новаторские практики и подходы к планированию в строительном комплексе в соответствии с принципами устойчивого развития при разработке концептуального проекта для выбора оптимального решения;

- оценивать экономическую эффективность технико-технологических решений разного масштаба;

- проводить комплексный анализ, интерпретировать полученные результаты, сопоставлять и применять знания в области устойчивого развития.

Владеть:

- аналитическим мышлением, знаниями, достаточными для дальнейшей самостоятельной исследовательской работы с любым материалом по теме устойчивого развития в строительной отрасли;

- анализом и оценкой различных эколого-строительных и технологических решений, влияющих на разработку строительных проектов;

- составлением планов и прогнозов деятельности строительной организации;

- разработкой плановой документации и элементов плана организации и принятием управленческих решений.

3. Объем дисциплины (модуля).

3.1. Общая трудоемкость дисциплины (модуля).

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 з.е. (144 академических часа(ов)).

3.2. Объем дисциплины (модуля) в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении учебных занятий:

| Тип учебных занятий | Количество часов | |
|---|------------------|------------|
| | Всего | Семестр №3 |
| Контактная работа при проведении учебных занятий (всего): | 32 | 32 |
| В том числе: | | |
| Занятия лекционного типа | 16 | 16 |
| Занятия семинарского типа | 16 | 16 |

3.3. Объем дисциплины (модуля) в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации составляет 112 академических часа (ов).

3.4. При обучении по индивидуальному учебному плану, в том числе при ускоренном обучении, объем дисциплины (модуля) может быть реализован полностью в форме самостоятельной работы обучающихся, а также в форме контактной работы обучающихся с педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации образовательной программы на иных условиях, при проведении промежуточной аттестации.

4. Содержание дисциплины (модуля).

4.1. Занятия лекционного типа.

| № п/п | Тематика лекционных занятий / краткое содержание |
|-------|--|
| 1 | Концепция устойчивого развития. Рассматриваемые вопросы: - Глобальные экологические проблемы и концепция устойчивого развития. - Климатические изменения и низкоуглеродное развитие. |
| 2 | Отечественная и мировая политика в области устойчивого развития. Рассматриваемые вопросы: - Международное сотрудничество в области устойчивого развития. - «Зеленая» экономика: понятие, принципы, общая характеристика, проблемы и стратегия развития. |
| 3 | Социоэкономические тренды. Зеленая экономика Рассматриваемые вопросы: - Социально-экономические изменения. - Оценка природно-ресурсного потенциала, эффективность его использования. |
| 4 | Прогнозирование и стратегическое планирование устойчивого развития в |

| № п/п | Тематика лекционных занятий / краткое содержание |
|-------|--|
| | <p>строительстве</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мировой и европейский контекст современного планирования в строительстве. - Мегалополисы, агломерации, регионы, малые города и сельские поселения. - Концепции пространственного развития малого и среднего города. - Современные строительные материалы |
| 5 | <p>Прогнозирование и стратегическое планирование устойчивого развития в строительстве</p> <p>Рассматриваемые вопросы:-</p> <ul style="list-style-type: none"> - Современные строительные технологии - Инструмент стратегического планирования - Инструменты прогнозирования - Тенденции устойчивого развития в строительстве |
| 6 | <p>Рост городов и устойчивое развитие.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Теоретические концепции градостроительства 20-21 веков. - Рост городов и их потенциал устойчивости. - Инновации в мировом градостроительстве. - Транспортное строительство. |
| 7 | <p>Рост городов и устойчивое развитие.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Транспортное строительство. - Природно-восстанавливающая роль ландшафтного дизайна. - Агломерационное развитие - Вопросы урбанистики и устойчивого развития - «Зеленые» города |
| 8 | <p>Устойчивое развитие в строительстве при реализации проектов.</p> <p>Рассматриваемые вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сущность и особенности проектных решений в строительной отрасли. - Проектирование основных технических решений. - ТЭО проектных решений при устойчивом развитии. - Оценка экономической эффективности проектных решений в рамках концепции устойчивого развития |

4.2. Занятия семинарского типа.

Практические занятия

| № п/п | Тематика практических занятий/краткое содержание |
|-------|---|
| 1 | <p>Концепция устойчивого развития.</p> <p>В результате практического занятия студент анализирует исходные данные в деятельности строительного комплекса и строительных организации</p> |
| 2 | <p>Концепция устойчивого развития.</p> <p>В результате работы студент формирует понимание о необходимых нормативно-правовых источниках для ведения проектных работ в области концепции устойчивого развития.</p> |
| 3 | <p>Прогнозирование и планирование устойчивого развития в строительной отрасли.</p> <p>В результате работы по данной теме студент изучает план строительной организации на основе концепции устойчивого развития</p> |
| 4 | <p>Прогнозирование и планирование устойчивого развития в строительной отрасли.</p> |

| № п/п | Тематика практических занятий/краткое содержание |
|-------|--|
| | В результате работы студент разрабатывает основы долгосрочного планирования и долгосрочного прогноза организации и территорий. |
| 5 | Рост, развитие городов и их устойчивое развитие. В результате работы по данной теме студент осваивает основные подходы к разработке экономического обоснования роста и развития городов |
| 6 | Концепции градостроительства в ретроспективе. В результате работы по данной теме студент осваивает основные подходы к развитию и проектированию транспортных систем и обоснование экономической значимости природных ресурсов в концепции устойчивого развития. |
| 7 | Устойчивое развитие в строительстве на стадии проектирования и создания проектной документации. В результате работы по данной теме студент изучает разработку проектных решений в строительной организации, с учетом концепции устойчивого развития. |
| 8 | Устойчивое развитие в строительстве на стадии проектирования и создания проектной документации. В результате работы студент изучает оценку экономической эффективности проектных решений в рамках концепции устойчивого развития |

4.3. Самостоятельная работа обучающихся.

| № п/п | Вид самостоятельной работы |
|-------|--|
| 1 | Подготовка к практическим занятиям. |
| 2 | Работа с лекционным материалом |
| 3 | Работа с литературой |
| 4 | Подготовка к промежуточной аттестации. |
| 5 | Подготовка к текущему контролю. |

5. Перечень изданий, которые рекомендуется использовать при освоении дисциплины (модуля).

| № п/п | Библиографическое описание | Место доступа |
|-------|---|---|
| 1 | Экономика строительства Г.М. Загидуллина, А.И. Романова, Э.Р. Мухаррамова, Г.М. Харисова Учебник Москва : ИНФРА-М , 2021 | https://znanium.com/ |
| 2 | Планирование на предприятии для строительных Х. М. Гумба Учебник Юрайт , 2021 | https://urait.ru/book/planirovaniena-predpriyatii-dlya-stroitelnyhvuzov-468894 |
| 3 | Планирование на предприятии Разуваев А.Д., Ледней Учебно-методическое издание НТБ МИИТ , 2020 | http://library.miit.ru |
| 4 | Экономика строительства : учебник / Г.М. Загидуллина, А.И. Романова, Э.Р. Мухаррамова [и | https://znanium.com/ |

| | | |
|----|--|---|
| | др.] ; под общ. ред. Г.М. Загидуллиной, А.И. Романовой. — 2-е изд. — Москва : ИНФРА-М, 2021. — 360 с. + Доп. материалы [Электронный ресурс]. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/7325. - ISBN 978-5-16-009658-2 | |
| 5 | Планирование на предприятии для строительных вузов : учебник и практикум для вузов / под общей редакцией Х. М. Гумба. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 253 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-02926-0. | https://urait.ru/book/planirovanie-na-predpriyatii-dlya-stroitelnyh-vuzov-511400 |
| 6 | Разуваев А.Д., Ледней А.Ю. Планирование на предприятии: Учебно-методическое пособие к курсовой работе. – М.: РУТ (МИИТ), 2020. – 63 с. | НТБ РУТ (МИИТ) http://library.miiit.ru |
| 7 | Мачерет Д.А., Разуваев А.Д., Ледней А.Ю. Экономические основы транспортной деятельности: Учебно-методическое пособие к курсовой работе. – М.: РУТ (МИИТ), 2020. – 48 с. | НТБ РУТ (МИИТ) http://library.miiit.ru |
| 8 | Разуваев А.Д., Ледней А.Ю. Разработка бизнес-плана для объектов недвижимости: Практикум. – М.: РУТ (МИИТ), 2020. – 53 с. | НТБ РУТ (МИИТ) http://library.miiit.ru |
| 9 | Экономика строительства : учебник и практикум для вузов / Х. М. Гумба [и др.] ; под общей редакцией Х. М. Гумба. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 541 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14515-1. | — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/510101 (дата обращения: 20.04.2023). |
| 10 | Павлов, А. С. Экономика строительства в 2 ч. Часть 1 : учебник и практикум для вузов / А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 337 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13955-6. . | - Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/512491 (дата обращения: 20.04.2023) |

6. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, которые могут использоваться при освоении дисциплины (модуля).

Официальный сайт РУТ (МИИТ) (<https://www.miiit.ru/>).

Научно-техническая библиотека РУТ (МИИТ): (<http://library.miiit.ru>).

Федеральная служба государственной статистики: (<https://www.gks.ru>).

Образовательная платформа «Юрайт» (<https://urait.ru/>).

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, необходимого для освоения дисциплины (модуля).

Яндекс браузер (или другой браузер).
Операционная система Microsoft Windows.
Microsoft Office.

8. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю).

Для проведения аудиторных занятий необходима аудитория с мультимедиа аппаратурой. Для проведения практических занятий требуется аудитория, оснащенная мультимедиа аппаратурой и ПК с необходимым программным обеспечением и подключением к сети интернет.

9. Форма промежуточной аттестации:

Зачет в 3 семестре.

10. Оценочные материалы.

Оценочные материалы, применяемые при проведении промежуточной аттестации, разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом РУТ (МИИТ).

Авторы:

доцент, к.н. кафедры «Экономика
транспортной инфраструктуры и
управление строительным бизнесом»

А.Д. Разуваев

Согласовано:

Заведующий кафедрой ЭТИиУСБ
Председатель учебно-методической
комиссии

Е.А. Ступникова

М.В. Ишханян