

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

Кафедра «Экономика транспортной инфраструктуры и управление
строительным бизнесом»

АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

**«Учет и анализ эффективности использования государственной и
муниципальной собственности»**

Направление подготовки:	38.03.04 – Государственное и муниципальное управление
Профиль:	Управление государственной и муниципальной собственностью
Квалификация выпускника:	Бакалавр
Форма обучения:	очная
Год начала подготовки	2020

1. Цели освоения учебной дисциплины

Целями изучения курса «Учет государственной и муниципальной собственности» являются: формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков в области учёта государственной и муниципальной собственности и принятия управленческих решений в этой области.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОП ВО

Учебная дисциплина "Учет и анализ эффективности использования государственной и муниципальной собственности" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его вариативную часть.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПКС-2	Способен выполнять экспертные, плановые, сметные расчеты и расчеты экономической эффективности проектов и мероприятий
-------	---

4. Общая трудоемкость дисциплины составляет

4 зачетные единицы (144 ак. ч.).

5. Образовательные технологии

Преподавание дисциплины «Учет государственной и муниципальной собственности» осуществляется в форме лекций и практических занятий. Лекции проводятся в традиционной классно-урочной организационной форме, по типу управления познавательной деятельностью и на 81% являются традиционными классически-лекционными (объяснительно-иллюстративные), и на 19% с использованием интерактивных (диалоговых) технологий, в том числе мультимедиа-лекция (4 час.), проблемная лекция (2 час.), разбор и анализ конкретной ситуации (2 час.). Практические занятия организованы с использованием технологий развивающего обучения. Часть практического курса выполняется в виде традиционных практических занятий (объяснительно-иллюстративное решение задач) в объёме 16 часов. Остальная часть практического курса (26 час.) проводится с использованием интерактивных (диалоговых) технологий, в том числе – для решения проблемных стратегических задач, основанных на коллективных способах обучения, и для проведения компьютерного тестирования. Самостоятельная работа студента организована с использованием традиционных видов работы. К традиционным видам работы (63 час.) относятся отработка лекционного материала и отработка отдельных тем по учебным пособиям. Оценка полученных знаний, умений и навыков основана на модульно-рейтинговой технологии. Весь курс разбит на 4 раздела, представляющих собой логически завершённый объём учебной информации. Фонды оценочных средств освоенных компетенций включают как вопросы теоретического характера для оценки знаний, так и задания практического содержания (решение ситуационных задач, анализ конкретных ситуаций, работа с данными) для оценки умений и навыков. Теоретические знания проверяются путём применения таких организационных форм, как индивидуальные и групповые опросы, решение тестов с использованием компьютеров или на бумажных носителях.

6. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)

РАЗДЕЛ 1

Основы государственной и муниципальной собственности

Тема: Теоретические основы учета государственной и муниципальной собственности.
Понятие и сущность учета государственной и муниципальной собственности.

Тема: Нормативно-правовая база учета государственной и муниципальной собственности.
Положение об учете муниципального имущества. Введение реестров федеральной и муниципальной собственности

Тема: Виды, классификация и структура объектов учета государственной и муниципальной собственности
Рассмотрение на практике видов, классификации и структур объектов учета государственной и муниципальной собственности.

Тема: Порядок постановки на учет объектов государственной и муниципальной собственности.
Рассмотрение на практике видов, классификации и структур объектов учета государственной и муниципальной собственности.

Тема: Инвентаризация объектов государственной муниципальной собственности.

РАЗДЕЛ 2

Учет федерального имущества.

Тема: Основные положения ведения реестра федерального имущества
Учет находящихся в федеральной собственности природных ресурсов (объектов), земель и т.д. в соответствии с законодательством Российской Федерации

Тема: Управленческий учет государственной и муниципальной собственности.
Пример учет федерального имущества, алгоритм действий при получении, экспертизе и хранении документов, содержащих сведения об объектах государственной и муниципальной собственности.

Тема: Формы государственного регулирования рынка недвижимости
В организационном отношении государственное регулирование рынка недвижимости осуществляется в двух формах: путем прямого вмешательства, т.е. административным способом; косвенным воздействием или экономическими методами управления.

РАЗДЕЛ 3

Система государственной и муниципальной собственности

Тема: Основы построения системы управления государственной собственностью
Функции и структура органов управления государственной собственностью, нормативные методы управления государственной собственностью

Тема: Приватизация
Понятие, цели, задачи и способы приватизации, особенности приватизации разных объектов собственности, варианты и этапы приватизации в России

Тема: Обращение имущества в государственную собственность
Добровольный переход в государственную собственность, принудительное изъятие

собственности, национализация, банкротство

Тема: Управление использованием государственной собственности

Залог государственной собственности, ипотека, управление собственностью, сданной в аренду, доверительное управление

РАЗДЕЛ 4

Формы государственной и муниципальной собственности

Тема: Государственные унитарные предприятия

Отчетность федеральных ГУПов, показатели экономической эффективности, инструменты управления деятельностью ГУПов.

Тема: Акционерная собственность государства

Управление государственными долями в АО, управление государственными долями на уровне субъекта федерации, эффективность управления ценными бумагами.

Экзамен