

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**(РУТ (МИИТ))**

**АННОТАЦИЯ К**  
**РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Экономика недвижимости**

Направление подготовки: 38.03.01 – Экономика

Направленность (профиль): Экономика предприятий и организаций

Форма обучения: Заочная

**Общие сведения о дисциплине (модуле).**

Целью освоения учебной дисциплины «Экономика недвижимости» является формирование у обучающихся компетенций в соответствии с требованиями самостоятельно утвержденного образовательного стандарта высшего образования (СУОС) по направлению подготовки «38.03.01 Экономика».

**Основные цели курса:**

- изучение теории и общих практических подходов к управлению недвижимостью, способствующее формированию мировоззренческой позиции, базирующейся на философских знаниях об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости как важнейшей сферы предпринимательской деятельности;

- приобрести навыки оценки имущества предприятия;

- выработать умение сбора и обработки информации, необходимой в сфере оценочной деятельности, рассчитать величину рыночной стоимости собственного капитала, грамотно составить отчет по оценке.

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 з.е. (144 академических часа(ов)).

