

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ИТТСУ



П.Ф. Бестемьянов

21 мая 2019 г.

Кафедра «Автоматика, телемеханика и связь на железнодорожном транспорте»

Автор Ермакова Наталья Анатольевна

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Эффективность инвестиционных проектов**

Специальность: 23.05.05 – Системы обеспечения движения поездов

Специализация: Автоматика и телемеханика на железнодорожном транспорте

Квалификация выпускника: Инженер путей сообщения

Форма обучения: очная

Год начала подготовки 2017

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;">Одобрено на заседании<br/>Учебно-методической комиссии института<br/>Протокол № 9<br/>20 мая 2019 г.<br/>Председатель учебно-методической<br/>комиссии</p>  <p style="text-align: right;">С.В. Володин</p> | <p style="text-align: center;">Одобрено на заседании кафедры</p> <p>Протокол № 10<br/>15 мая 2019 г.<br/>Заведующий кафедрой</p>  <p style="text-align: right;">А.А. Антонов</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Рабочая программа учебной дисциплины (модуля) в виде электронного документа выгружена из единой корпоративной информационной системы управления университетом и соответствует оригиналу

Простая электронная подпись, выданная РУТ (МИИТ)  
ID подписи: 21905  
Подписал: Заведующий кафедрой Антонов Антон Анатольевич  
Дата: 15.05.2019

Москва 2019 г.

## **1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Целями освоения учебной дисциплины «Эффективность инвестиционных проектов» является научить студентов принципам формирования практических навыков аналитического обоснования финансово-инвестиционных решений. Задачи дисциплины: изучение основ оценки эффективности инвестиций, изучение методологии и методики расчета основных показателей эффективности, а также получение практических навыков применения разнообразных технологий оценки эффективности.

Дисциплина «Эффективность инвестиционных проектов» обеспечивает овладение студентами компетенциями, приобретение ими знаний и умений в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом.

## **2. МЕСТО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО**

Учебная дисциплина "Эффективность инвестиционных проектов" относится к блоку 1 "Дисциплины (модули)" и входит в его базовую часть.

### **2.1. Наименования предшествующих дисциплин**

Для изучения данной дисциплины необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

#### **2.1.1. Математика:**

Знания: понятийный аппарат дисциплины, ее методологические основы, принципы и особенности, формально-логические и эвристические методы и подходы для описания, анализа и решения профессиональных проблем.

Умения: приобретать новые математические и естественнонаучные знания, используя современные образовательные и информационные технологии.

Навыки: методами математического описания физических явлений и процессов, определяющих принципы работы различных технических устройств.

#### **2.1.2. Организация производства и менеджмент:**

Знания: основные понятия и категории, закономерности развития современной организации

Умения: анализировать социально- значимые процессы и явления

Навыки: культурой мышления, способностью к восприятию информации, обобщению и анализу

#### **2.1.3. Экономика:**

Знания: принципы расчета эффективности производственной деятельности; основные экономические категории и зависимости

Умения: применить показатели эффективности к результатам выполненной работы; рассчитывать эффективность и рентабельность производства

Навыки: экономической литературой, основными школами и направлениями в экономике; знаниями об экономической эффективности и рентабельности производства, доходах и издержках в экономике

### **2.2. Наименование последующих дисциплин**

### 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения дисциплины студент должен:

| №<br>п/п | Код и название компетенции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ожидаемые результаты                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | ПК-7 способностью использовать методы оценки основных производственных ресурсов и технико-экономических показателей производства, умением комплексно обосновывать принимаемые решения, применять методы оценки производственного потенциала предприятия;                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Знать и понимать: основные показатели эффективности инвестиционных проектов</p> <p>Уметь: оценивать стоимость капитала инвестиционного проекта; анализировать и оценивать эффективность инвестиционных проектов; оценивать уровень риска и неопределенности получения конечных результатов; уметь комплексно обосновывать принимаемые решения, применять методы оценки производственного потенциала предприятия</p> <p>Владеть: научными и прикладными знаниями в области инвестиционного анализа; техниками финансового планирования и прогнозирования</p> |
| 2        | ПК-9 способностью готовить исходные данные для выбора и обоснования научно-технических и организационно-управленческих решений на основе экономического анализа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Знать и понимать: методы анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятий</p> <p>Уметь: анализировать исходные данные для выбора и обоснования научно-технических и организационно-управленческих решений</p> <p>Владеть: навыками работы с технической документацией, стандартами и нормативными документами</p>                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3        | ПК-13 способностью разрабатывать с учетом эстетических, прочностных и экономических параметров технические задания и проекты устройств электроснабжения, железнодорожной автоматики и телемеханики, стационарной и подвижной связи, средств защиты устройств при аварийных ситуациях, определять цель проекта, составлять планы размещения оборудования, технического оснащения и организации рабочих мест, рассчитывать загрузку оборудования и показатели качества продукции, проводить сравнительный экономический анализ и экономическое обоснование . | <p>Знать и понимать: методы организации производства и эффективной работы трудового коллектива на основе современных методов управления</p> <p>Уметь: проводить сравнительный экономический анализ и экономическое обоснование инвестиционных проектов при внедрении и реконструкции систем обеспечения движения поездов</p> <p>Владеть: навыками организации производственной деятельности, методами технико-экономического анализа деятельности предприятий ж.д. транспорта</p>                                                                              |

#### **4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ И АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСАХ**

##### **4.1. Общая трудоемкость дисциплины составляет:**

3 зачетные единицы (108 ак. ч.).

##### **4.2. Распределение объема учебной дисциплины на контактную работу с преподавателем и самостоятельную работу обучающихся**

| Вид учебной работы                                                 | Количество часов        |           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|
|                                                                    | Всего по учебному плану | Семестр 7 |
| Контактная работа                                                  | 36                      | 36,15     |
| Аудиторные занятия (всего):                                        | 36                      | 36        |
| В том числе:                                                       |                         |           |
| лекции (Л)                                                         | 18                      | 18        |
| практические (ПЗ) и семинарские (С)                                | 18                      | 18        |
| Самостоятельная работа (всего)                                     | 72                      | 72        |
| ОБЩАЯ трудоемкость дисциплины, часы:                               | 108                     | 108       |
| ОБЩАЯ трудоемкость дисциплины, зач.ед.:                            | 3.0                     | 3.0       |
| Текущий контроль успеваемости (количество и вид текущего контроля) | ПК2, ТК                 | ПК2, ТК   |
| Виды промежуточной аттестации (экзамен, зачет)                     | Диф.зачёт               | Диф.зачёт |

### 4.3. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам (разделам)

| №<br>п/п | Семестр | Тема (раздел)<br>учебной<br>дисциплины                                                                                                                                                                          | Виды учебной деятельности в часах/<br>в том числе интерактивной форме |    |       |     |    |       | Формы<br>текущего<br>контроля<br>успеваемости и<br>промежу-<br>точной<br>аттестации |
|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----|-------|-----|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|          |         |                                                                                                                                                                                                                 | Л                                                                     | ЛР | ПЗ/ТП | КСР | СР | Всего |                                                                                     |
| 1        | 2       | 3                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                     | 5  | 6     | 7   | 8  | 9     | 10                                                                                  |
| 1        | 7       | Раздел 1<br>Сущность<br>реальных<br>инвестиций, их<br>роль в современной<br>экономике.                                                                                                                          | 4/2                                                                   |    | 2     |     | 18 | 24/2  |                                                                                     |
| 2        | 7       | Тема 1.1<br>Понятие реальных<br>инвестиций, их<br>сущность и<br>классификация.<br>Инвестиционный<br>процесс.                                                                                                    | 2/1                                                                   |    | 2     |     | 18 | 22/1  |                                                                                     |
| 3        | 7       | Тема 1.2<br>Инвестиционная<br>среда (рынки<br>инвестиций,<br>объекты и<br>субъекты<br>инвестирования),<br>ее особенности в<br>РФ. Формы<br>реальных<br>инвестиций.<br>Инвестиционная<br>политика<br>предприятия | 2/1                                                                   |    |       |     |    | 2/1   |                                                                                     |
| 4        | 7       | Раздел 2<br>Основы управления<br>инвестиционными<br>проектами.                                                                                                                                                  | 4/2                                                                   |    | 4     |     | 11 | 19/2  |                                                                                     |
| 5        | 7       | Тема 2.1<br>Виды<br>инвестиционных<br>проектов, их<br>классификация.<br>Организационно-<br>экономический<br>механизм<br>реализации<br>проекта. Этапы<br>разработки<br>инвестиционного<br>проекта.               | 2/1                                                                   |    | 4     |     | 11 | 17/1  |                                                                                     |
| 6        | 7       | Тема 2.2<br>Сущность и методы<br>проектного<br>анализа. Структура,<br>содержание и<br>разработка бизнес-<br>плана.                                                                                              | 2/1                                                                   |    |       |     |    | 2/1   |                                                                                     |

| №<br>п/п | Семестр | Тема (раздел)<br>учебной<br>дисциплины                                                                                                                                                                             | Виды учебной деятельности в часах/<br>в том числе интерактивной форме |    |       |     |    |       | Формы<br>текущего<br>контроля<br>успеваемости и<br>промежу-<br>точной<br>аттестации |
|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----|-------|-----|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|          |         |                                                                                                                                                                                                                    | Л                                                                     | ЛР | ПЗ/ТП | КСР | СР | Всего |                                                                                     |
| 1        | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                  | 4                                                                     | 5  | 6     | 7   | 8  | 9     | 10                                                                                  |
| 7        | 7       | Раздел 3<br>Методы оценки<br>эффективности<br>инвестиционных<br>проектов.                                                                                                                                          | 2/1                                                                   |    | 10    |     | 11 | 23/1  |                                                                                     |
| 8        | 7       | Тема 3.1<br>Виды и методы<br>оценки<br>инвестиционных<br>проектов. Методы<br>оценки<br>экономической<br>эффективности<br>проекта.<br>Особенности<br>оценки проектов<br>разной<br>продолжительности<br>и масштабов. | 2/1                                                                   |    | 10    |     | 11 | 23/1  | ТК                                                                                  |
| 9        | 7       | Раздел 4<br>Планирование и<br>разработка<br>бюджета<br>капиталовложений.                                                                                                                                           | 4/4                                                                   |    |       |     | 11 | 15/4  |                                                                                     |
| 10       | 7       | Тема 4.1<br>Принципы<br>разработки<br>бюджета<br>капиталовложений.<br>Методы<br>определения ставки<br>дисконтирования.                                                                                             | 2/2                                                                   |    |       |     | 11 | 13/2  |                                                                                     |
| 11       | 7       | Тема 4.2<br>Оптимизация<br>бюджета<br>капиталовложений.<br>Контроль и<br>мониторинг<br>реализации<br>проекта. Инфляция,<br>ее измерение и<br>оценка влияния на<br>результаты<br>инвестиционной<br>деятельности.    | 2/2                                                                   |    |       |     |    | 2/2   |                                                                                     |
| 12       | 7       | Раздел 5<br>Анализ<br>инвестиционных<br>рисков.                                                                                                                                                                    | 4/3                                                                   |    | 2     |     | 21 | 27/3  |                                                                                     |
| 13       | 7       | Тема 5.1<br>Риски<br>инвестиционного<br>проекта, их<br>классификация.                                                                                                                                              | 2/2                                                                   |    | 2     |     | 11 | 15/2  | ПК2                                                                                 |

| №<br>п/п | Семестр | Тема (раздел)<br>учебной<br>дисциплины                                                                                                                                                                                                      | Виды учебной деятельности в часах/<br>в том числе интерактивной форме |    |       |     |    |        | Формы<br>текущего<br>контроля<br>успеваемости и<br>промежу-<br>точной<br>аттестации |
|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----|-------|-----|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|          |         |                                                                                                                                                                                                                                             | Л                                                                     | ЛР | ПЗ/ТП | КСР | СР | Всего  |                                                                                     |
| 1        | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                           | 4                                                                     | 5  | 6     | 7   | 8  | 9      | 10                                                                                  |
|          |         | Методы<br>качественного<br>анализа<br>инвестиционных<br>рисков. Источники<br>финансирования<br>капитальных<br>вложений. Формы<br>финансирования<br>инвестиционных<br>проектов.                                                              |                                                                       |    |       |     |    |        |                                                                                     |
| 14       | 7       | Тема 5.2<br>Собственные<br>источники<br>финансирования.<br>Бюджетное<br>финансирование.<br>Виды долгового<br>финансирования.<br>Лизинг. Венчурное<br>финансирование<br>инвестиционных<br>проектов. Типы<br>инвесторов, их<br>характеристика | 2/1                                                                   |    |       |     | 10 | 12/1   | Диф.зачёт                                                                           |
| 15       |         | Всего:                                                                                                                                                                                                                                      | 18/12                                                                 |    | 18    |     | 72 | 108/12 |                                                                                     |

#### 4.4. Лабораторные работы / практические занятия

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Практические занятия предусмотрены в объеме 18 ак. ч.

| №<br>п/п | №<br>семестра | Тема (раздел)<br>учебной дисциплины                                                                                                                                                                                                          | Наименование занятий                    | Всего ча-<br>сов/ из них<br>часов в<br>интерак-<br>тивной<br>форме |
|----------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                            | 4                                       | 5                                                                  |
| 1        | 7             | РАЗДЕЛ 1<br>Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике.<br>Тема: Понятие реальных инвестиций, их сущность и классификация.<br>Инвестиционный процесс.                                                                     | Понятие инвестиций. Их виды и структура | 2                                                                  |
| 2        | 7             | РАЗДЕЛ 2<br>Основы управления инвестиционными проектами.<br>Тема: Виды инвестиционных проектов, их классификация.<br>Организационно-экономический механизм реализации проекта. Этапы разработки инвестиционного проекта.                     | Разработка инвестиционного проекта      | 4                                                                  |
| 3        | 7             | РАЗДЕЛ 3<br>Методы оценки эффективности инвестиционных проектов.<br>Тема: Виды и методы оценки инвестиционных проектов. Методы оценки экономической эффективности проекта. Особенности оценки проектов разной продолжительности и масштабов. | Оценка стоимости денег во времени       | 2                                                                  |

| №<br>п/п | №<br>семестра | Тема (раздел)<br>учебной дисциплины                                                                                                                                                                                                                                                 | Наименование занятий                                           | Всего ча-<br>сов/ из них<br>часов в<br>интерак-<br>тивной<br>форме |
|----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                                                              | 5                                                                  |
| 4        | 7             | РАЗДЕЛ 3<br>Методы оценки<br>эффективности<br>инвестиционных<br>проектов.<br>Тема: Виды и методы<br>оценки<br>инвестиционных<br>проектов. Методы<br>оценки экономической<br>эффективности<br>проекта. Особенности<br>оценки проектов<br>разной<br>продолжительности и<br>масштабов. | Оценка финансовой состоятельности<br>инвестиционных проектов   | 2                                                                  |
| 5        | 7             | РАЗДЕЛ 3<br>Методы оценки<br>эффективности<br>инвестиционных<br>проектов.<br>Тема: Виды и методы<br>оценки<br>инвестиционных<br>проектов. Методы<br>оценки экономической<br>эффективности<br>проекта. Особенности<br>оценки проектов<br>разной<br>продолжительности и<br>масштабов. | Простые методы оценки эффективности<br>инвестиционных проектов | 2                                                                  |
| 6        | 7             | РАЗДЕЛ 3<br>Методы оценки<br>эффективности<br>инвестиционных<br>проектов.<br>Тема: Виды и методы<br>оценки<br>инвестиционных<br>проектов. Методы<br>оценки экономической<br>эффективности<br>проекта. Особенности<br>оценки проектов<br>разной<br>продолжительности и<br>масштабов. | Сложные методы оценки инвестиционных<br>проектов               | 4                                                                  |

| №<br>п/п | №<br>семестра | Тема (раздел)<br>учебной дисциплины                                                                                                                                                                                                                                                               | Наименование занятий                                                                 | Всего ча-<br>сов/ из них<br>часов в<br>интерак-<br>тивной<br>форме |
|----------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                                                                                    | 5                                                                  |
| 7        | 7             | РАЗДЕЛ 5<br>Анализ<br>инвестиционных<br>рисков.<br>Тема: Риски<br>инвестиционного<br>проекта, их<br>классификация.<br>Методы качественного<br>анализа<br>инвестиционных<br>рисков. Источники<br>финансирования<br>капитальных<br>вложений. Формы<br>финансирования<br>инвестиционных<br>проектов. | Оценка рисков при инвестировании. Анализ<br>чувствительности инвестиционного проекта | 2                                                                  |
| ВСЕГО:   |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      | 18/0                                                               |

#### 4.5. Примерная тематика курсовых проектов (работ)

Курсовая работа (проект) в данной дисциплине утверждённым учебным планом не предусмотрена

## **5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

В соответствии с требованиями ФГОС ВПО образовательные технологии, используемые при реализации различных видов учебной работы по учебной дисциплине «Эффективность инвестиционных проектов » реализуют компетентностный подход и предусматривают использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий: Использование пакета программ Project Expert («Оценка эффективности инвестиций»), использование компьютерного моделирования финансовых задач в среде Excel, разбор конкретных ситуаций, тренинги в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков студентов. Процент аудиторных занятий, а также занятия лекционного типа для соответствующих групп студентов в целом в учебном процессе определяются требованиями ФГОС ВПО с учетом специфики ООП.

## 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

| № п/п | № семестра | Тема (раздел) учебной дисциплины                                                                                                                                                                                        | Вид самостоятельной работы студента. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы  | Всего часов |
|-------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1     | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                       | 4                                                                                                          | 5           |
| 1     | 7          | РАЗДЕЛ 1<br>Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике.                                                                                                                                              | Понятие реальных инвестиций, их сущность и классификация. Инвестиционный процесс.                          | 7           |
| 2     | 7          | РАЗДЕЛ 1<br>Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике.<br>Тема 1: Понятие реальных инвестиций, их сущность и классификация. Инвестиционный процесс.                                                 | Углубленная проработка материалов по теме<br>Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике | 11          |
| 3     | 7          | РАЗДЕЛ 1<br>Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике.<br>Тема 1: Понятие реальных инвестиций, их сущность и классификация. Инвестиционный процесс.                                                 | Углубленная проработка материалов по теме<br>Сущность реальных инвестиций, их роль в современной экономике | 11          |
| 4     | 7          | РАЗДЕЛ 2<br>Основы управления инвестиционными проектами.<br>Тема 1: Виды инвестиционных проектов, их классификация. Организационно-экономический механизм реализации проекта. Этапы разработки инвестиционного проекта. | Углубленная проработка материалов по теме<br>Основы управления инвестиционными проектами                   | 11          |
| 5     | 7          | РАЗДЕЛ 3<br>Методы оценки эффективности инвестиционных проектов.<br>Тема 1: Виды и методы оценки инвестиционных проектов. Методы оценки экономической                                                                   | Углубленная проработка материалов по теме<br>Особенности оценки разной продолжительности и масштабов       | 11          |

|        |   |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 |    |
|--------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|        |   | эффективности проекта. Особенности оценки проектов разной продолжительности и масштабов.                                                                                                                                                            |                                                                                                 |    |
| 6      | 7 | РАЗДЕЛ 4<br>Планирование и разработка бюджета капиталовложений. Тема 1: Принципы разработки бюджета капиталовложений. Методы определения ставки дисконтирования.                                                                                    | Углубленная проработка материалов по теме<br>Планирование и разработка бюджета капиталовложений | 11 |
| 7      | 7 | РАЗДЕЛ 5<br>Анализ инвестиционных рисков. Тема 1: Риски инвестиционного проекта, их классификация. Методы качественного анализа инвестиционных рисков. Источники финансирования капитальных вложений. Формы финансирования инвестиционных проектов. | Углубленная проработка материалов по теме<br>Методы качественного анализа инвестиционных рисков | 11 |
| 8      | 7 | РАЗДЕЛ 5<br>Анализ инвестиционных рисков. Тема 2: Собственные источники финансирования. Бюджетное финансирование. Виды долгового финансирования. Лизинг. Венчурное финансирование инвестиционных проектов. Типы инвесторов, их характеристика       | Углубленная проработка материалов по теме<br>Типы инвесторов, их характеристики                 | 10 |
| ВСЕГО: |   |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                 | 83 |

## 7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 7.1. Основная литература

| №<br>п/п | Наименование                       | Автор (ы)      | Год и место издания<br>Место доступа | Используется<br>при изучении<br>разделов, номера<br>страниц |
|----------|------------------------------------|----------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1        | Финансовый менеджмент.<br>Учебник. | Лукасевич И.Я. | М.: 2010. , 2010                     | Используется<br>при изучении<br>разделов 1-6,<br>Семестр 7  |
| 2        | Инвестиции. Учебник для<br>ВУЗов   | Лукасевич И.Я. | ИНФРА-М, 2011,<br>2011               | Используется<br>при изучении<br>разделов 1-6,<br>Семестр 7  |

### 7.2. Дополнительная литература

| №<br>п/п | Наименование                                                             | Автор (ы)                           | Год и место издания<br>Место доступа | Используется<br>при изучении<br>разделов, номера<br>страниц |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 3        | Инвестиционные проекты и<br>реальные опционы на<br>развивающихся рынках. | Лимитовский М.А.                    | М.: Юрайт, 2008.,<br>2008            | Используется<br>при изучении<br>разделов 1-6,<br>Семестр 7  |
| 4        | Экономический анализ<br>реальных инвестиций                              | Липсиц И.В.                         | М.: Магистр, 2007.,<br>2007          | Используется<br>при изучении<br>разделов 1-6,<br>Семестр 7  |
| 5        | Инвестиции.                                                              | Шарп У., Александер Г.,<br>Бейли Дж | М.: Инфра-М, 2009.,<br>2009          | Используется<br>при изучении<br>разделов 1-6,<br>Семестр 8  |
| 6        | Риск-менеджмент<br>инвестиционного проекта<br>Учебник                    | Под ред. М.В. Грачевой              | М.: Юнити, 2009,<br>2009             | Используется<br>при изучении<br>разделов 1-6,<br>Семестр 7  |

## 8. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ", НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1. Пакет программ Project Expert («Оценка эффективности инвестиций»)
2. Русскоязычные справочно-поисковые системы в Интернет: Rambler, Yandex
3. Зарубежные справочно-поисковые системы для русскоязычного пользователя: Google.
3. [www.cfin.ru](http://www.cfin.ru)
4. [www.altrc.ru](http://www.altrc.ru)
5. [www.rbc.ru](http://www.rbc.ru)
6. [www.expert.ru](http://www.expert.ru)

## 9. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Для проведения лекционных занятий необходима специализированная лекционная аудитория с мультимедиа аппаратурой и интерактивной доской.

## **10. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)**

Для проведения аудиторных занятий и самостоятельной работы требуется:

1. Рабочее место преподавателя с персональным компьютером, подключённым к сетям INTERNET и INTRANET.
2. Специализированная лекционная аудитория с мультимедиа аппаратурой и интерактивной доской.

## **11. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Обучающимся необходимо помнить, что качество полученного образования в немалой степени зависит от активной роли самого обучающегося в учебном процессе.

Обучающийся должен быть нацелен на максимальное усвоение подаваемого лектором материала, после лекции и во время специально организуемых индивидуальных встреч он может задать лектору интересующие его вопросы.

Лекционные занятия составляют основу теоретического обучения и должны давать систематизированные основы знаний по дисциплине, раскрывать состояние и перспективы развития соответствующей области науки, концентрировать внимание обучающихся на наиболее сложных и узловых вопросах, стимулировать их активную познавательную деятельность и способствовать формированию творческого мышления.

Главная задача лекционного курса – сформировать у обучающихся системное представление об изучаемом предмете, обеспечить усвоение будущими специалистами основополагающего учебного материала, принципов и закономерностей развития соответствующей научно-практической области, а также методов применения полученных знаний, умений и навыков.

Основные функции лекций: 1. Познавательно-обучающая; 2. Развивающая; 3.

Ориентирующе-направляющая; 4. Активизирующая; 5. Воспитательная; 6.

Организирующая; 7. информационная.

Фонд оценочных средств являются составной частью учебно-методического обеспечения процедуры оценки качества освоения образовательной программы и обеспечивает повышение качества образовательного процесса и входит, как приложение, в состав рабочей программы дисциплины.