



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Минтранс России



Транспортный
университет

ВИШ | Испанские кварталы на Веласкеса

Ожидаемые сроки исполнения:

один

Заказчик

Департамент благоустройства и озеленения ГК «А101»

2025



Контекст



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Минтранс России



Транспортный
университет

Благоустройство и озеленение; разработка дизайна
МАФ



Проблема

Что за проблема: кто пытается достичь какую цель и что мешает?



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Минтранс России



Транспортный
университет

Кто?

Жители ЖК "Испанские кварталы", представители местного бизнеса и инвесторы. Они сталкиваются с проблемами, связанными с обеспечением качества и потребностью модернизации инфраструктуры на бульваре Веласкеса. Существующие рекреационно-прогулочные зоны устарели и не соответствуют текущим условиям проживания и посетителей. Изменились направления и интенсивность транзитных пешеходных потоков, открыты новые объектов районной коммерции, появилась острая потребность в развитии локальных общественных пространств на протяжении всего бульвара

Что хочет?

Создание комфортной и современной благоустроенной городской среды на Бульваре Веласкеса. Это включает в себя модернизацию рекреационно-прогулочных зон и внедрение нестационарных малых архитектурных форм (МАФ), соответствующих современным требованиям и условиям жизни и бизнеса.

Что мешает?

Основной барьер заключается в ограничении размещения стационарных объектов на территории, переходящей в собственность государственных властей. Это ограничение требует использования альтернативных решений, таких как методика тактического урбанизма и разработка нестационарных МАФ.

Какие есть способы решения и почему они не подходят?

В других проектах благоустройства применяются стационарные объекты и традиционные методы проектирования. Однако для данного случая, соблюдение ограничений на размещение стационарных объектов, требует адаптации методов тактического урбанизма и разработки гибких, легко монтируемых и демонтируемых нестационарных МАФ. Существующие решения не соблюдают специальные требования и ограничения на данной территории.

